

# LAGNY-SUR-MARNE **MAGAZINE**

**P.16**

**A LA UNE**  
LES FÉRIES  
DE NOËL

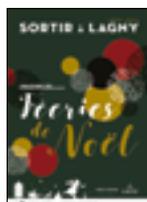
**P.29**

**SCOLAIRE**  
UN PLAN  
D'ENVERGURE

**P.36**

**PORTRAIT**  
PATRICIA LEBLANC

NUMÉRO **SPECIAL FÊTES**



Retrouvez  
votre  
supplément  
avec le  
programme  
des Féeries !

  
**LAGNY**  
sur Marne

**MARNEetGONDOIRE**  
communauté d'agglomération



À votre service depuis 1981

**PLOMBERIE - SANITAIRE  
CHAUFFAGE - CLIMATISATION  
VENTE - INSTALLATION  
MAINTENANCE**

Professionnel maintenance gaz  
Boutique espace conseil  
Qualisol - Professionnel du gaz naturel



38, rue Saint Sauveur - 77400 LAGNY/MARNE  
Tél. : 01 60 35 01 20 - Fax : 01 60 35 01 21  
e-mail : hugel.sarl@wanadoo.fr - www.hugelsarl.fr

EN EXCLUSIVITÉ CHEZ  
AUDITION CONSEIL CAILLOU

Appareillage auditif bilatéral  
RECHARGEABLE



Seulement 3h de charge  
pour 24h d'autonomie



**AUDITION  
CONSEIL**

GUILLAUME CAILLOU

VOTRE SPÉCIALISTE  
DE LA CORRECTION  
AUDITIVE

**TEST  
GRATUIT**  
de votre audition\*

\* test non médical



**Guillaume CAILLOU**  
Audioprothésiste diplômé d'État

3, rue Saint Laurent  
(place de la Fontaine)  
77400 Lagny-sur-Marne

01 64 30 02 38

lagny@auditionconseil.fr

www.auditionconseil-caillou.fr

SERVICE APRÈS VENTE



SOMMAIRE

P.4  
RETOUR EN IMAGES

P.8  
MIEUX VIVRE AU QUOTIDIEN

P.10  
SENIORS LE BEL ÂGE

P.12  
CONSEIL MUNICIPAL

P.13  
CITOYENNETÉ

P.16  
À LA UNE  
LES FÉERIES DE NOËL

P.20  
ENVIRONNEMENT

P.25  
URBANISME / PATRIMOINE

P.28  
SPORT

P.29  
PÉRISCOLAIRE / SCOLAIRE  
PLAN ÉCOLES

P.35  
JEUNESSE

P.36  
PORTRAIT  
PATRICIA LEBLANC

P.38  
CULTURE

P.41  
COMMERCES

P.42  
HISTOIRE

P.44  
TRIBUNE

P.46  
INFOS PRATIQUES

# EDITO

## Parlons d'avenir

Déjà deux mois depuis la rentrée scolaire. Cette période a vu jaillir un bouillonnement de réunions et de rencontres pour préparer le PLU. Ce sigle ne cache pas un projet barbare mais bien l'aménagement du cadre de vie des Lagnaciennes et des Lagnaciens dans les années à venir.

Il fixe les règles des constructions, des aménagements de la ville, mais aussi de la place du commerce, des transports, des espaces verts et de la biodiversité dans notre vie quotidienne.

Il doit respecter notre projet pour la Ville qui préservera particulièrement les grands équilibres entre l'habitat pavillonnaire et l'habitat collectif.

L'équipe municipale se mobilise afin que chacun de vous puisse prendre la parole par des échanges directs avec les élus et les techniciens concernés.

Ces échanges permettent de mesurer vos véritables attentes, d'amender les projets. Cela a été fait pour l'aménagement du quai du Pré long inauguré le 5 novembre.

Le même processus se développe pour le Plan d'aménagement d'urbanisme (PLU).

Le Conseil des sages a été consulté, les conseils de quartiers se sont réunis, la réunion publique du 15 novembre a été riche d'échanges et les six quartiers de notre ville ont été visités.



## Notre ambition : FAIRE AVANCER LAGNY AVEC VOUS

Vous avez été nombreux à marcher avec votre maire et vos élus sur un itinéraire défini librement par le Conseil de chaque quartier.

Un moment privilégié pour échanger avec vous sur l'avenir de notre ville.

La majorité municipale a pour objectif non pas de faire pour vous mais AVEC VOUS.

*Bien fidèlement,*

*Alors que les rues commencent déjà à prendre les couleurs de Noël, permettez-moi de souhaiter à chacun d'entre vous de bonnes fêtes !*

**Jean-Paul Michel**

Maire de Lagny-sur-Marne  
Président de la Communauté  
d'Agglomération de Marne et Gondoire

Votre Maire à votre écoute / 01 64 12 74 02 • maire@lagny-sur-marne.fr

Permanences sur rendez-vous le vendredi de 16h30 à 18h30, en Mairie.

# RETOUR EN IMAGES

## VIF SUCCÈS DES VISITES DE QUARTIERS

Visite du quartier des Heurteaux le 8 septembre 2016. Une belle journée à tout point de vue !



Les mois de septembre et octobre ont été rythmés par les visites de quartiers, désormais rituelles, organisées par M. Hocine Zouaoui, élu en charge de la Vie des Quartiers et de la Démocratie Locale.

M. le Maire est venu à votre rencontre, accompagné de nombreux élus et de représentants du service technique, parcourant les six quartiers composant la ville selon un itinéraire déterminé par les Conseillers de quartier.

Vous avez été nombreux à l'accueillir, exposer vos remarques et suggestions sur les améliorations à apporter dans votre environnement proche (carrefours dangereux, éclairage manquant, entretien des espaces verts, etc.) mais aussi à exprimer vos remerciements quant aux solutions apportées.

L'amélioration de votre quotidien résulte de la grande implication des conseillers de quartiers, fidèlement à l'écoute de vos préoccupations et de vos attentes. Qu'ils en soient remerciés.



Les jeunes ont fait le plein de sensations fortes à la Fête foraine

## LA PLACE DE LA FONTAINE S'EST TEINTÉE DE ROSE



Samedi 22 octobre, sous un beau soleil d'automne, alors que les vélos de livraison de courses sillonnaient la place dans l'attente de leurs premiers clients, des Lagnaciens se sont rassemblés sur le grand ruban rose dessiné au sol par le graffeur Sami Reffad, à l'appel de l'association Lagny Commerces.

C'est sans rougir qu'ils ont porté haut une immense guirlande de soutiens-gorge roses récoltés par

**1 femme sur 8 est touchée par le cancer du sein.** Le dépistage précoce permet de sauver des milliers de vie. Restons vigilants, parlons-en et n'hésitons pas à nous faire dépister!

## VIVE LA FÊTE FORAINE

Du 20 octobre au 13 novembre, la traditionnelle fête foraine s'est tenue en bord de Marne.

Jeunes et moins jeunes ont pu exercer leur concentration au tir à la carabine, leur dextérité à la pêche au canard ou leur gourmandise aux stands de barbe à papa et de churros mais surtout partager un moment ludique en famille et entre amis.

Auto-tamponneuses, manèges, chenille, labyrinthe... Que d'attractions cette année encore !



Nos forains toujours fidèles au rendez-vous

l'association La Maison Rose Val d'Europe en soutien à la lutte contre le cancer du sein.

Le Centre hospitalier de Marne-la-Vallée a organisé une manifestation d'information au public sur le cancer du sein. Médecins et associations sont intervenus sur les questions du dépistage précoce, de la prise en charge, des traitements, de la qualité de vie, de la reprise d'une activité physique et professionnelle et du soutien psychologique aux patients.

Rendez vous a été pris pour Octobre Rose 2017. Souhaitons-lui un succès plus grand encore.



A l'occasion d'Octobre Rose, mois consacré à la lutte contre le cancer du sein, les Lagnaciens ont répondu présents

## DES BONBONS OU DES SORTS

Après la soirée post-bac organisée en juillet, le service jeunesse a concocté, sur une idée du Conseil Municipal des Jeunes, **une soirée spéciale Halloween le 31 octobre.**

Le titre annonçait déjà la couleur **«Horror, dolls and zombies»** : les ados n'ont pas peur de se faire peur! Un Espace Charles Vanel transformé en maison hantée, un écran géant avec projections d'extraits de films, DJ, piste de danse, décors lugubres... Dans cette ambiance mi-clubbing mi-nuit d'épouvante, plus de 200 collégiens déguisés ont vécu une...affreuse soirée!



L'Espace Charles Vanel transformé le temps d'une soirée Halloween

Les plus jeunes n'étaient pas en reste ! L'association des assistantes maternelles organisait le bal des P'tits Loups-garous dans le gymnase Cossec le samedi précédent. Au programme : atelier de la sorcière, maison hantée, bal costumé, stands de jeux et de maquillage. Car Halloween ce n'est pas que pour les grands.

**L'association «Lagny Commerces» organisait pour sa part un concours de maquillage et de déguisement dans la rue du Chemin de Fer.** Les enfants ont dû faire leur plus vilaine grimace devant la photographe Véronique Amon pour effrayer le jury. Les quatre monstrueux gagnants ont remporté un bon d'achat à consommer chez les commerçants de ville.

Yanis Lukalu, 1er ex-aequo, Noe Diaw, 1er ex-aequo, Clara Borges, 2ème (tous les trois maquillés par Eva Mua de chez Fragrances & Cie) et Jenna Khellafi, 3ème (maquillée par Cécilie de chez Cécilie Institut).



## INAUGURATION DU QUAI DU PRÉ LONG

**Quatre ans après le début des travaux, le quai du Pré Long totalement rénové a enfin été restitué à ses riverains et aux promeneurs.**

Samedi 5 novembre, en présence de M. le Maire, des élus et des représentants du Service Technique, ce quai cher aux Latignaciens a été inauguré.

M. le Maire a souligné l'importance de la collaboration des habitants du quartier ayant permis l'aboutissement de ce projet.

De gauche à droite: Philippe Barbier, Antonio Pinto Da Costa Oliveira, Nicole Marillier, Julien Proffit, Annick Poullain, M. le Maire Jean-Paul Michel, Ludovic Faivre, Patrick Jahier et Marc Benittah.



Rassemblement devant le Monument aux Morts (Rue du 27 Août 1944). Au micro, M. Sébastien Duranceau, Conseiller municipal, Correspondant défense, en charge des Anciens Combattants.

## MÉMOIRE DE L'ARMISTICE DU 11 NOVEMBRE 1918

**M. le Maire a rendu un vibrant hommage aux soldats d'hier et d'aujourd'hui « qui ont donné leur vie pour défendre la Patrie (...)** sans distinction de couleurs de peau, de traditions culturelles, d'appartenance religieuse » mais aussi « à toutes les femmes qui, loin du front, ont su prendre le relais des hommes absents. Elles ont relevé leurs manches et poussé la charrue, fait tourner les moulins et pétri le pain, enseigné aux enfants, rassuré les familles en deuil... » Des membres du Conseil Municipal des Jeunes et des élèves du collège Saint-Laurent ont lu des lettres de Poilus. *(Retrouvez l'intégralité de ce discours sur le site de la Ville).*



- La plaquette culturelle est **téléchargeable** sur le site de la ville et de l'Espace Charles Vanel.
- **Stationnement gratuit** les soirs de spectacle au parking Saint-Laurent.
- **Ouverture du bar 45 min** avant et après chaque représentation et pendant l'entracte.

**C'est en direction de contrées lointaines que l'espace Charles Vanel a lancé sa saison.**

Après l'ouverture de saison déjantée des Suédois de Blond and Blond and Blond, les spectateurs ont pu découvrir les clowns russes de la prestigieuse troupe des Semianiky, les danses irlandaises de Celtic Rythms et le fascinant cirque national de Hong Kong. Un tour du monde partagé par un public toujours aussi nombreux !

# VANEL

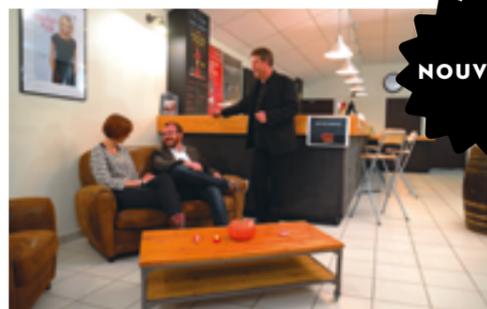
## DÉCOLLE À NOUVEAU

# MIEUX VIVRE AU QUOTIDIEN



## CIRCULATION PLUS FLUIDE SUR LA D231

A la demande du Conseil de quartier, le Service Technique de la Ville a modifié le séquençage des feux tricolores au croisement de la D 231 et de l'avenue du Stade. Résultat immédiat, **la circulation s'est considérablement fluidifiée sur cet axe** très emprunté reliant Lagny et Montevrain.



**NOUVEAU !**

Vous souhaitez vous donner rendez-vous avant un spectacle ? Vous avez envie de prolonger le plaisir après avoir été transportés par une œuvre ?

**Le nouveau bar de l'Espace Charles Vanel vous accueille avant/après chaque représentation et pendant l'entracte.**

Réservez vos billets en ligne sur le site de l'Espace Charles Vanel [www.esp-charlesvanel.com](http://www.esp-charlesvanel.com)



## 17 NOUVELLES PLACES DEVANT LE COSEC

Le gymnase Cosec manquait cruellement de places de stationnement.

**17 emplacements supplémentaires ont été créés courant novembre** pour, entre autres, vous faciliter la dépose des enfants.



## LUTTER CONTRE L'INSTALLATION SAUVAGE SUR LES PARKINGS

Des portiques anti-intrusion ont été installés aux entrées des parkings Macheret, Charpentier et de la Tour. Ils sont essentiellement destinés à empêcher l'installation de caravanes et de camions sur ces emplacements réservés aux automobilistes.

# COLLECTE DES SAPINS APRÈS NOËL

Un ramassage des sapins sera organisé **les lundi 9 et 16 janvier 2017** par les services de la Ville. Comment ? C'est simple :



Veillez :

- A ne pas bloquer la circulation des piétons
- A ce que le sapin soit sans pied, sans sac, sans neige artificielle et débarrassé des décorations

## FACILITER VOS COURSES EN CENTRE-VILLE

Vous aimez faire vos courses en centre-ville mais vous peinez à porter vos sacs jusqu'à votre voiture ? L'association des commerçants a pensé à vous et a mis en place **un nouveau service de livraison écologique et solidaire.**

Rien de plus simple : une fois vos achats effectués, **confiez-les aux jeunes Lagnycois de la Mission Locale postés devant le Thé Art Café.** Ils enfourcheront leur vélo électrique et **transporteront vos courses jusqu'à l'entrée du parking où votre véhicule est stationné.** Sont concernés les parkings de l'IRM, Macheret, Charpentier, Maison des solidarités, Saint-Laurent et Vanel

Très bientôt, vous pourrez également laisser vos courses chez certains commerçants relais, identifiés par un logo sur leur vitrine, en précisant l'heure à laquelle vous souhaitez les récupérer à l'entrée de votre parking.

- Service disponible uniquement **le samedi et dimanche matin**
- Les vélos sont fournis par **le magasin Bobiclou de Montevrain**



Vos livreurs vous attendent sur la place de la Fontaine



Identifiez vos commerçants relais grâce à ce logo



# SENIORS LE BEL ÂGE

## THÉS DANSANTS

Organisés par le Centre Communal d'Action Sociale, les thés dansants tenus dans les salons d'honneur de l'Hôtel de Ville rencontrent un véritable succès. Ils sont ouverts à tous les amateurs de danse (de tous les âges, aux Latignaciens et non Latignaciens).

**Plus de 100 personnes se réunissent trois fois par an** autour de danses de salon. Chaque thé dansant est animé par un orchestre différent pour satisfaire le plus grand nombre.

Mme Claire Petit, qui a fêté ses 100 ans le 8 septembre dernier, jamais la dernière sur la piste !

## RETOUR SUR UNE SEMAINE BLEUE ANIMÉE

Comme chaque année, la Semaine Bleue s'est déroulée du lundi 3 au dimanche 9 octobre. **Sept jours entièrement dédiés aux retraités** durant lesquels étaient proposées de nombreuses activités de loisirs, sportives ou culturelles organisées par le Centre Communal d'Action Sociale et les services de la Ville.



- ATELIER CRÉATIF DE SERVIETTAGE ET APÉRITIF BLEU
- LOTO organisé par le Cercle des retraités

- THÉ DANSANT animé par l'orchestre Musiques Mélodies avec Alexandra Paris
- CINÉMA

- DÉMONSTRATIONS DE ROCK'N ROLL par les élèves de l'école de danse « Let's Dance » de Saint-Thibault



- RANDONNÉE PÉDESTRE
- MARCHÉ NORDIQUE



- SORTIE À MORET-SUR-LOING

Découverte de spécialités locales, visite guidée de la ville médiévale et repas gourmet au restaurant La Palette.



- VISITE DU MUSÉE DU BRIE À JOUARRE

Dégustation de fromages et de vin. Découverte de la campagne Briarde.

- GYM DOUCE D'ENTRETIEN
- COURS DE ZUMBA
- RENFORCEMENT MUSCULAIRE
- SPORTS DE RAQUETTE
- NATATION



## SPORT SÉNIORS PLUS DE 150 ADHÉRENTS

Vous êtes de plus en plus nombreux à rejoindre les activités « Sport et Loisirs ». C'est pourquoi nous avons encore élargi notre offre cette année. **Des cours de bien-être et de zumba** sont venus compléter un programme déjà riche qui comprend entre autre : randonnées (pédestre/vélo), gymnastique douce, renforcement musculaire, marche nordique, sports de raquettes (badminton/tennis de table) et natation.

Cette structure ne cesse de se développer chaque année. **Si vous souhaitez découvrir cette activité et vous inscrire, n'hésitez pas à contacter le service des sports.**

Rappelons que 10 minutes d'activité physique par jour permettraient d'augmenter l'espérance de vie, alors **à vos baskets !**



# CONSEIL MUNICIPAL

## L'ACTION DE LAGNY-SUR-MARNE CITÉE EN EXEMPLE !

Le Commissariat de l'Égalité des Territoires vient de mettre en avant l'action des services de Lagny-sur-Marne sur le quartier Orly Parc. **Dans un « Guide Méthodologique » paru fin octobre, il invite les communes à s'inspirer des « actions innovantes » réalisées cet été.**



À Lagny-sur-Marne (77), une prise en compte des attentes des jeunes filles et garçons dans le projet de renforcement de la présence les soirs et week-ends dans le quartier Orly Parc a été initiée.

Outre l'action de « Médiation Nomade », d'autres activités ont été proposées aux jeunes du quartier en soirées par le service

jeunesse de la ville, trois fois par semaine du 18 juillet au 17 août 2016 (les lundis, mercredis et vendredis, de 19 h à 23 h).

Les actions ont visé les jeunes de 16 à 25 ans du quartier prioritaire : des activités sportives (futsal, musculation...) ont été mises en place dans le gymnase Guy-Kappes et dans les locaux de l'espace Fort-du-Bois (local de l'espace socioculturel) afin de favoriser les échanges et le partage. Pour le public qui n'aurait pas été touché par ces activités sportives et qui privilégierait des activités plus artistiques et culturelles, une attention particulière a été portée à l'ensemble des habitants du quartier par la mise en place de temps conviviaux.

L'idée était de toucher un public inhabituel, dont les filles du quartier. Il reste important qu'elles puissent sortir de l'isolement.

Ainsi, une navette (un bus de la ville de 9 places) a été mise à leur disposition afin de leur permettre de rejoindre la Maison des jeunes deux fois par semaine, le lundi et le mercredi de 20 h à 23 h.

De nombreuses jeunes des autres quartiers ont participé à ces soirées. Cette reconnaissance de l'État et le succès rencontré incitent la ville à persévérer dans cette voie, à agir et à innover à Orly Parc et sur tous les quartiers afin d'améliorer le « vivre ensemble » et le bien-être de chacun.

## LES PRIÈRES DE RUES LE CONSEIL MUNICIPAL UNANIME DANS L'ACTION

Lors du conseil municipal du 10 octobre, réuni en urgence, **les élus ont décidé unanimement de soutenir le Maire dans ses démarches pour lutter contre les prières de rue.** Une délibération a donc été votée pour demander à l'Etat soit de ré-ouvrir le lieu de culte, s'il considère que les conditions sont réunies, soit dans le cas contraire d'empêcher les prières sur l'espace public.

**Le Ministère de l'Intérieur n'a hélas pas répondu à la délibération des élus.** Il a fallu donc que le maire saisisse le Député afin que celui-ci interroge le ministre lors des questions au gouvernement du 25 octobre 2016. **Le Ministre Cazeneuve a répondu que les conditions n'étaient pas réunies pour ré-ouvrir le lieu de culte et que les forces de l'ordre avaient pour mission de faire cesser les troubles à l'ordre public.**

Les élus attendent donc de voir si l'Etat considère que des prières sur l'espace public constituent ou non des troubles à l'ordre public.

  
**LES DATES  
DES PROCHAINS  
CONSEILS  
MUNICIPAUX**

**MARDI**  
13 décembre 2016 à 19h  
24 janvier 2017 à 19h  
28 février 2017 à 19h

# CITOYENNETÉ

## MODE D'EMPLOI

## ELECTIONS 2017

**Deux élections** importantes auront lieu en France en 2017 : l'élection présidentielle et les élections législatives. Ne laissez pas passer ces votes : jeunes majeurs et nouveaux habitants, inscrivez-vous vite sur les listes électorales !

### DATES DES SCRUTINS

**1er tour**  
L'élection présidentielle : 23 avril 2017  
Les élections législatives : 11 juin 2017

**2ème tour**  
L'élection présidentielle : 7 mai 2017  
Les élections législatives : 18 juin 2017

### PUIS-JE VOTER ?

Pour voter, **il faut être âgé au minimum de 18 ans la veille du premier tour du scrutin** (donc le 22 avril pour la présidentielle). Si vous devenez majeur entre les deux tours, vous ne pourrez voter à aucun des deux. En outre, il faut être de nationalité française et jouir de ses droits civils et politiques.

### OÙ S'INSCRIRE ?

- En ligne
- En mairie
- Par correspondance

### COMMENT S'INSCRIRE SUR LES LISTES ÉLECTORALES ?

**Conditions :**  
L'inscription est automatique pour les jeunes de 18 ans. En dehors de cette situation, l'inscription sur les listes doit faire l'objet d'une démarche volontaire. Il est possible de s'inscrire à tout moment de l'année mais vous ne pouvez voter qu'à partir du 1er mars de l'année suivante (après la révision annuelle des listes électorales). Pour pouvoir voter en 2017, il faut donc vous inscrire au plus tard le 31 décembre 2016.

**Pièces à fournir:**  
• Une pièce d'identité en cours de validité : passeport ou carte nationale d'identité

Si vous êtes devenu français récemment et que vous n'avez pas encore de papiers français : pièce d'identité d'origine (passeport ou carte d'identité) + une preuve de la nationalité (décret de naturalisation par exemple)  
• Un justificatif de domicile personnel de moins de 3 mois

Si vous êtes hébergés: attestation d'hébergement + un justificatif de domicile de la personne qui vous héberge

Si vous êtes seulement contribuable : justificatif d'inscription au rôle des impôts locaux depuis plus de 5 ans  
• Le formulaire de demande d'inscription (disponible en ligne ou en mairie)



**« ALLONS  
ENFANTS  
DE LA  
PATRIE »**

Les élèves de six classes (CE2, CM1 et CM2) de l'école Saint-Joseph de Lagny ont chanté à plein poumon la Marseillaise lundi 7 novembre dernier. Ils solennisaient la mise en place du drapeau de l'Europe et de la France au fronton de leur école primaire. Un moment fort en émotion pour M. le maire et la Directrice entourés des enseignants et d'élus. Une concrétisation du programme scolaire d'éducation civique.

## Zoom sur le Conseil citoyen APPEL À CANDIDATURE



### LE CONSEIL CITOYEN, C'EST QUOI ?

Ce conseil est **une instance participative et décisionnaire pour la mise en place de la politique de la Ville sur le quartier prioritaire Orly Parc**. Il est composé d'habitants et d'acteurs locaux choisis sur la base du volontariat.



### AVEC QUI ?

La loi de programmation pour la ville et de la cohésion urbaine du 21 février 2014, **prévoit d'associer les habitants à l'élaboration des contrats de ville par la mise en place d'une instance participative** : les Conseils Citoyens. Ces conseils ont pour objectif de favoriser l'expression de la parole des habitants des quartiers concernés et de prendre en compte leur expertise d'usagers locaux.



### AVEC QUI TRAVAILLE-T-IL ?

Depuis sa naissance, le Conseil Citoyen **a travaillé avec l'Etat, Marne-et-Gondoire et la Ville pour apporter les solutions les plus adaptées** aux questions spécifiques rencontrées à Orly Parc. Doté d'une Présidente et d'une vice-présidente, il a permis la mise en place d'animations dans ce quartier et de porter la voix des habitants.



### OÙ Y A-T-IL UN CONSEIL CITOYEN À LAGNY ?

**Dans le quartier Orly Parc** depuis que ce quartier est devenu éligible aux dispositifs de la politique de la ville. Celle-ci désigne la politique mise en place d'un dispositif particulier mis en place par les pouvoirs publics pour revaloriser les zones urbaines en difficulté et réduire les inégalités entre les territoires d'une même ville.



### DEPUIS QUAND ?

**Un tirage au sort a été effectué le 19 janvier 2015**, en présence de la déléguée du Préfet et du Maire de Lagny-sur-Marne et **a officialisé la mise en place du Conseil Citoyen**. Depuis, de nombreuses rencontres ont eu lieu et les conseillers ont participé à des groupes de travail et mis en place le comité de pilotage du Contrat de Ville.



### APPEL À CANDIDATURE

Près de deux ans après sa création, le conseil citoyen doit se renouveler afin d'être représentatif de l'ensemble des habitants du quartier Orly Parc. **Que vous soyez acteur local, habitant, femme, homme, jeune, personne plus âgée, vous avez toute votre place au sein de cette instance participative.**

## Conseil Municipal des Jeunes BILAN DE LA PREMIÈRE ANNÉE

**La première année du Conseil Municipal des Jeunes va bientôt se clôturer.** Ce fut une année riche. De nombreux projets ont pu voir le jour grâce au travail mené par nos 25 conseillers sous l'encadrement bienveillant du Service Jeunesse :

- Organisation de compétitions sportives.
- Formation aux premiers secours.
- Réalisation d'actions de solidarité à destination des plus fragiles: collecte des bouchons d'amour au profit d'une association d'handicapés ou de produits de première nécessité pour les sinistrés d'Haïti, don d'un écran d'ordinateur à une association de Marne et Gondoire qui agit dans le domaine de la réinsertion dans l'emploi.
- Projets intergénérationnels notamment avec l'instauration d'un lien étroit avec le club de Bridge de Lagny.
- Parution du 1er journal des jeunes (image ci-dessus).
- Le point phare de cette année fut l'aboutissement d'un beau projet : la première édition de la soirée Halloween où près de 250 adolescents ont été reçus à l'espace Charles Vanel dans la joie, la bonne humeur et un peu de peur quand même...
- Succès également du Lagny's Comédie Club: stage d'improvisation animé par deux comédiens des compagnies «Le Temps Présent» et «Comédia», Louis (qui travaille avec le Djamel Comédie Club) et Sophie. Le fil rouge des ateliers: «sois le changement que tu souhaites voir dans le monde» selon la citation de Gandhi ou comment l'effort individuel induit un effort collectif. Rendez-vous en décembre, à l'espace Charles-Vanel, pour la représentation finale!

**Aujourd'hui, 15 membres souhaitent poursuivre cette belle aventure citoyenne !**



Parution du 1er journal des jeunes



### APPEL À CANDIDATURE

Si toi aussi tu as entre 13 et 17 ans en 2017 et que tu veux organiser des événements ou des actions pour ta ville, rejoins-nous en janvier pour la 2ème édition du CMJ. Nous avons besoin de toi et de tes envies pour construire notre environnement de demain.

> Pour plus de renseignement contactez la MDJ au 01.64.12.52.38 dès le 15 décembre



### CALENDRIER PRÉVISIONNEL DES CONSEILS 2017 :

Samedi 21 janvier : 1<sup>er</sup> CMJ  
Samedi 4 février : Cérémonie d'intronisation  
Samedi 22 avril : 2<sup>ème</sup> CMJ  
Samedi 24 juin : 3<sup>ème</sup> CMJ  
Samedi 23 septembre: 4<sup>ème</sup> CMJ  
Samedi 25 novembre: 5<sup>ème</sup> CMJ clôture



### UN ENGAGEMENT CITOYEN

Composé de collégiens âgés de 13 à 15 ans, le Conseil Municipal des Jeunes permet aux jeunes Lagnyaisiens de s'investir pour leur Ville. Ils sont élus pour 2 ans lors d'élections se tenant au sein même des collèges publics et privés de la Ville, véritable exercice d'apprentissage à la vie démocratique.

Le Conseil Municipal des Jeunes se réunit officiellement au moins tous les deux mois en compagnie de nos élus Jeunesse, Thibault Roussillon et Emilie Neilz, et de toute l'équipe. Des comités de pilotage sont organisés par commission selon les projets à mener. Les jeunes peuvent se réunir chaque mercredis et samedis après-midi à la Maison des Jeunes encadrés ou non par un animateur selon les projets.

N'hésitez pas à prendre contact avec sa présidente à l'adresse : conseilcitoyen-orlyparc@yahoo.fr ou au 01.64.12.10.13 pour rejoindre vous aussi le Conseil citoyen.



# Noël

## FRAPPE À VOTRE PORTE, EMBARQUEZ POUR LES FÉERIES

Très attendues chaque année, **les Fêtes de Noël jouent la carte de la tradition avec un vrai Noël en rouge, vert et or**, du centre-ville aux bords de Marne, du 2 décembre 2016 au 2 janvier 2017.

Le temps est enfin venu d'ouvrir la parenthèse enchantée des Fêtes de Noël, véritable bouffée de sourires au cœur d'une actualité nationale difficile. **Marché de Noël, spectacles, patinoire, chorales, concours de décorations, petit train, illuminations, rencontres avec le Père Noël...** tout vous incite à profiter des fêtes de fin d'année en restant bien au chaud à Lagny ! Sans oublier **la parade magique de Noël qui vous emmènera cette année « destination Pôle Nord »** avec un défilé de six tableaux représentant la magie givrée de l'hiver. Cinq chars accompagnés par une quarantaine d'artistes défilent dans les rues du centre-ville **le samedi 3 décembre à 17h de la rue St Paul**, en passant par la place de la Fontaine et les rues piétonnes pour arriver en bords de Marne sur le quai de la Gourdine où sera donné un spectacle pyrotechnique.

### BORDS DE MARNE

## Village Féerique

**PRÉPAREZ VOS PATINS À GLACE** CAR CETTE ANNÉE ENCORE VOUS POURREZ PROFITER **D'UNE PATINOIRE** DE 218 m<sup>2</sup> EN REVÊTEMENT SYNTHÉTIQUE INSTALLÉE SUR LE SQUARE PAUL TESSIER ET **D'UNE PISTE DE LUGE** SUR LE QUAI DE LA GOURDINE.

Le tout dans un décor de sports d'hiver qui permettra aux enfants de profiter de la féerie de Noël durant les vacances et de s'exercer aux sports de glisse comme s'ils y étaient. Pour faire patienter les parents : boissons chaudes, crêpes, gaufres et marrons chauds à déguster.

**La patinoire sera inaugurée le vendredi 16 décembre à 18h30**, suivi d'un spectacle de patinage artistique « Crazy Ice », d'un moment convivial et chaleureux autour d'une boisson chaude offerte par la ville et d'une ouverture gratuite jusqu'à 20h30.

#### Infos pratiques :

 Du samedi 17 décembre 2016 au lundi 2 janvier 2017 - De 10h à 19h30 (fermeture à 17h30 les samedis 24 et 31 décembre / ouverture à 13h les dimanches 25 décembre et 1er janvier).

 Tarif : 3€ (accès à la patinoire et à la location des patins ou 5 descentes en luge).  
Réduction : **5 tickets achetés = 6ème gratuit**



## DEMANDEZ LE PROGRAMME !

### ALIMENTATION



La Table Ronde (vente et dégustation d'huitres)  
 Saumonerie Ca-Ré (poissons fumés et conserves de la mer)  
 Abeilles et miel (miel de Lagny et ses environs)  
 Anaphalis (compositions florales et miel)  
 Biscuiterie et chocolaterie de Rocamadour (biscuits, chocolat)  
 L'Entracte Gourmande (biscuits)  
 Entreprise Mignaton (churros, crêpes, gaufres)  
 Le Fournil Briard (viennoiserie, pain d'épice, macaron)  
 Ôo Délices (confitures artisanales)  
 Les Caraïbes (vin chaud et marrons grillés)  
 Brasserie du pont de Coude (bière bio avec ou sans alcool)  
 SARL Cristy (vin et champagne)

### ARTISTES, ARTISANS, ANIMATIONS



Richard Fleurs (vente de sapin)  
 Laszlo Tibay (sculpture et dessin à l'encre)  
 Laurence Dubarry (artiste peintre)  
 Jean Payen (plasticien mosaïste)  
 Aude Bordarier (peinture sur verre ou céramique)  
 Sébastien Kergreis (sculpteur sur métal)  
 Pascale Verrand (créatrice de bijoux, perle d'art, verre de Murano)  
 Alicia Monnier (créatrice de bijoux en argent)  
 Théodora Lesage (bijoux, sculpture et objets en cuir)  
 Pierre et design (objets en pierre)  
 Cynthia Jevsovar (textiles et bijoux)  
 Reine de Bourbon (créatrice textile, déco, sacs)  
 Les 3 îles (créations textiles)  
 ELIZEL (création textiles femme et enfant)  
 Seine-et-Marne-Québec (Produits Québécois)  
 Graines de Joie (artisanat africain et décorations de Noël)  
 Illaricnava (artisanat russe, matriochka)  
 Lagny Solidaire (produits artisanaux et calendriers)  
 Centre de Loisirs (Atelier décoration)  
 Scouts et Guides de France (vente de calendriers et atelier maquillage)  
 Eglise Protestante (décorations et produits de Noël)  
 Paroisse Catholique (décorations et produits de Noël)

## Marché de Noël

Pour sa seconde édition, le marché de Noël accueillera plus d'exposants et de partenaires, plus d'animations, des ateliers pour les enfants (décors de Noël, maquillage...) et plein d'autres surprises.



## Animations

### Dans le cadre du MARCHÉ DE NOËL :

PARVIS DE L'ÉGLISE ET PLACE DE L'HÔTEL DE VILLE

**Vendredi 02 à partir de 18h :**  
 Echassiers « Les Lumineux » Compagnie Tibodypaint en déambulation en centre-ville et sur le marché de Noël

**Vendredi 02, samedi 03 et dimanche 04 :**  
 Orgue de barbarie « les oiseaux de passage » sur le marché de Noël

**Vendredi 02, samedi 03, dimanche 04 :**  
 Promenade en petit train dans les rues piétonnes du centre-ville

**Vendredi 02 à 19h et dimanche 04 à 11h30 :**  
 Chants de Noël « Tous en scène » sur le marché de Noël

**Samedi 03 à 17h :**  
 Parade magique de Noël : Destination Pôle Nord, suivi d'un spectacle pyrotechnique.

**Samedi 03 de 18h à 19h et dimanche 04 de 15h à 18h :**  
 Père Noël et ses mascottes en déambulation sur le marché de Noël

**Samedi 03 à 19h et dimanche 04 à 16h :**  
 Chorale Gospel à l'église Notre Dame des Ardents (concert gratuit)

**Dimanche 04 :**  
 Sculpture sur glace « Démonstration et ateliers » sur le marché de Noël

### PETIT TRAIN

**Samedi 10 et dimanche 11 :**  
 Balade en petit train dans les rues du centre-ville

**Vos commerces seront ouverts :**  
**Vendredi 02 jusqu'à 21h, samedi 03 et dimanche 04 toute la journée.**

### Dans le cadre de la PATINOIRE ET LUGE :

#### INAUGURATION DE LA PATINOIRE :

VENDREDI 16 À 18H30.

#### Spectacle de patinage artistique « CRAZY ICE »



Moment convivial et chaleureux autour d'une boisson chaude offerte par la ville  
 Ouverture gratuite de la patinoire jusqu'à 20h30.

#### Samedi 24 entre 14h à 17h :

Visite du Père Noël et des mascottes de Noël à la patinoire

### CONTES

#### Mercredis 07, 21 et 28 :

Par l'association « Crokenvol » à l'hôtel de ville (mercredi 14, voir le programme de la médiathèque)

A 10h pour les moins de 5 ans et à 16h pour les 5 / 12 ans (sauf le mercredi 07).

Inscription à l'accueil de la mairie ou par téléphone au 01.64.12.74.00.

### CONCOURS

Des maisons et balcons décorés : Inscription à l'accueil de la mairie ou par téléphone au 01.64.12.74.00 jusqu'au vendredi 09 décembre.

**Passage du jury la semaine du 12 au 16 décembre.**

# UN ENVIRONNEMENT DE QUALITÉ

La ville de Lagny bénéficie d'un environnement privilégié avec la présence de la Marne, de nombreux espaces verts et un patrimoine architectural riche.

La préservation de cet environnement de qualité implique l'entretien permanent des espaces verts, l'aménagement des bords de Marne, la protection de la biodiversité animale, le recyclage des déchets ou la sensibilisation des plus jeunes aux enjeux de sauvegarde de l'environnement et des ressources.

L'équipe municipale inscrit le développement durable au cœur de l'ensemble de ses projets, en particulier l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme.

## Entretenir LE PATRIMOINE ARBORÉ

Nous sommes tous très sensibles à la protection de notre environnement immédiat. Préserver le patrimoine arboricole de la Ville est une des priorités du service Espaces Verts. L'entretien des arbres constitue d'ailleurs un pan conséquent de l'activité de ce même service.

### FEUILLES MORTES

De mi-septembre à fin janvier, pas moins de 900 m<sup>3</sup> de feuilles mortes vont être ramassées sur la commune, divisée en 5 secteurs. Soufflées par 3 agents disposant de machines thermiques à dos, elles seront ensuite ramassées par une balayeuse. Un véhicule utilitaire à benne les emmènera enfin vers Chessy pour les transformer en compost. Pour certaines... En effet, à partir de cet automne, sur certains sites les feuilles mortes seront étalées dans les bosquets, les massifs arbustifs ou en léger tapis sur des pelouses. Ceci n'est pas un acte de négligence mais un **acte volontaire afin d'effectuer une démarche vers la biodiversité: ces feuilles serviront de refuges ou de nourritures à certains petits rongeurs, des hérissons, des insectes, oiseaux pendant l'hiver.** Au printemps, les feuilles mortes finiront de se décomposer et serviront d'humus aux arbres et arbustes.



### ELAGAGE

Les élagages sont principalement réalisés pendant la période hivernale sauf urgence. Il existe 2 types d'élagage :  
- Celui dit de «**confort**», qui se fait au gré des besoins (branche morte, restructuration...) ou des demandes de riverains.  
- La taille dite en «**rideau**» des arbres d'alignement (tilleuls, érables etc.), effectuée deuxième quinzaine de septembre.

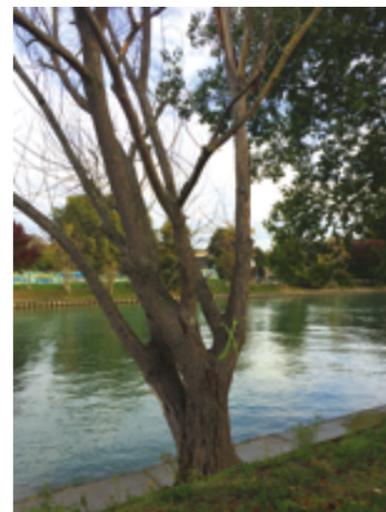


### ABATTAGE

Malheureusement il arrive parfois que nous soyons obligés d'abattre certains arbres, essentiellement pour **des raisons sanitaires et/ou sécuritaires**. C'est précisément l'opération qui va avoir lieu courant décembre quai de la Gourdine.

A l'initiative de Marne et Gondoire, **un cabinet d'expertise arboricole a établi un diagnostic sur la centaine d'arbres présents le long du quai de la Gourdine.**

Le rapport conclut que 20 arbres présentent un risque accru de rupture totale ou partielle, principalement dû à la présence étendue de pourritures au fût bas. Plusieurs essences sont concernées : marronniers, saules, peupliers, ou encore frênes touchés par une maladie appelée «**chalarose**». 14 de ces arbres malades, d'ores et déjà identifiés par une croix, seront malheureusement abattus cet hiver dès qu'ils auront perdu leurs feuilles. **Ils seront remplacés par des essences variées, limitant ainsi les risques d'abattage massif** (type «**platanes du canal du midi**») en cas de maladie touchant une espèce fortement représentée.



### PLANTATION DE NOUVEAUX ARBRES

**Le principe est de replanter un arbre pour un arbre abattu**, de préférence sur le même site. De nouveaux arbres, de 3 essences différentes, ont ainsi été plantés fin novembre sur le square Tessier pour remplacer les prunus vieillissants.

Mais la Ville a également pris le parti de planter dans des endroits peu arborés. Ainsi le square Paul Lévêque (1 bouleau et 1 liquidambar), l'espace vert de la Maison de la Jeunesse (2 albizias), le boulevard Georges Pompidou (2 fagus sylvatica), le groupe scolaire Fort du Bois (1 fagus sylvatica), la résidence Cortès (chemin de Gouvernes) (2 prunus pissardii) ou encore le pré aux ruches (1 prunus pissardii) accueillent dorénavant de nouveaux pensionnaires qui contribueront dans quelques années à **maintenir notre ville verte.**





## NE DONNEZ PAS DE PAIN AUX CYGNES

**Observez les quais de la Marne par une belle journée : c'est le spectacle assuré du nourrissage, au vieux pain, des cygnes, canards et poules d'eau. Mais ce geste bien intentionné est-il bénéfique pour ces animaux ?**

Dans l'imaginaire commun, cette habitude part d'un bon sentiment et renvoie à des souvenirs heureux de moments partagés avec ses enfants ou petits-enfants. Toutefois, il s'agit d'une activité particulièrement néfaste pour les oiseaux aquatiques si elle ne respecte pas certaines règles.

Le pain est en effet à proscrire : plus les oiseaux se goinfrent de baguette rassie qui n'a aucune valeur nutritionnelle particulière, moins ils se nourrissent d'autres aliments naturels qui leur seraient plus bénéfiques comme les végétaux, les vers ou les insectes.

En outre la mie gonfle au contact de l'eau, et peut provoquer des troubles digestifs ou la maladie dite « d'ailes d'ange », qui affecte les articulations des ailes et empêche les oiseaux de voler.

*Vous avez tout de même envie de nourrir les canards et les cygnes le dimanche après-midi ?*

Dans ce cas, évitez le pain, les chips, les biscuits. A la place, donnez-leur des céréales (blé, orge, avoine), du maïs concassé, du riz (cru ou cuit), des vers de terre, des bouts de salade et de légumes épluchés (chou râpé), ou encore des petits morceaux de raisins sans pépins. Vous pouvez aussi trouver en animalerie des graines peu coûteuses, spécialement adaptées aux oiseaux aquatiques.



## BRAVO AUX LATIGNACIENS !

Vous avez permis de **récolter près de 120 Kg de bouchons en plastique en 6 mois**. La récolte initiée par le Conseil Municipal des Jeunes a lieu sur 3 points de collecte (accueil de la Mairie, place centrale du marché couvert et PIJ). Elle est envoyée à l'association « Les bouchons d'amours » qui la revend aux industries de la transformation plastique. **Avec l'argent récolté, l'association peut financer des projets d'Handichien et Handisport**. Bravo au Conseil Municipal des Jeunes, merci à vous pour ce geste écologique et cette main tendue en faveur du handicap.

**Nous vous rappelons les points de collecte à Lagny-sur-Marne :**

- Accueil de la Mairie
- Halles couvertes du marché
- Point Information Jeunesse (rue Vacheresse)



## LE MOIS DE L'ESS

**Le mois de novembre est devenu le mois de l'Economie Sociale et Solidaire. Il met à l'honneur des initiatives locales qui proposent une économie alternative basée sur des valeurs d'utilité sociale, de coopération, de développement durable, etc.**

Durant tout le mois, le Service Jeunesse organise des échanges (expositions, tables rondes, ateliers), sur les thèmes de légalité, de la mixité, de la parité, du commerce équitable ou de l'emploi.

De jeunes Latignaciens se sont par exemple mobilisés pour participer à la plateforme Provox, animée par le Cnajep (Comité pour les relations Nationales et internationales des Associations de Jeunesse et d'Education Populaire) et l'UFAL de Seine et Marne (Union des Familles Laïques) qui permet à tous d'échanger et de construire ensemble les politiques de jeunesse, dans un cadre de dialogue structuré.

Le vendredi 25 novembre est célébrée la Journée internationale pour l'élimination de la violence à l'égard des femmes suivie d'un repas autour du partage où chacun apporte sa spécialité.

Enfin, pour ceux qui seraient passés à côté, une journée de clôture se déroulera le 30 novembre prochain de 14h à 18h à la Maison des Jeunes. Au programme : atelier jeux de jongle et jeux en bois avec la Fée des Trucs, atelier recyclage avec Ça va cartonner (sur inscription), atelier « Pause ton mot sur la Chaise » avec La Paume de Terre (sur inscriptions), Disco Compote avec Citoyen Solidaire, jeux de cartes et bridge avec le Bridge Club de Lagny et jeu du tri sélectif avec le SIETREM.



Plus d'informations : <http://www.lemois-ess.org/accueil-decouverte/p2.html>

## LA VILLE CONSERVE SES 3 FLEURS !

Le jury chargé d'attribuer le label « Villes et Villages Fleuris » a rendu son verdict fin octobre : la ville garde son palmarès !

Après avoir arpenté les rues latignaciennes, il a salué, entre autre, la préservation du patrimoine, la valorisation des berges de la Marne, les serres communales, la propreté de l'espace public...

Une récompense symbolique qui valorise le travail municipal et encourage tous les acteurs à œuvrer au quotidien pour améliorer le cadre de vie.

EN ROUTE POUR LA 4ÈME FLEUR ?



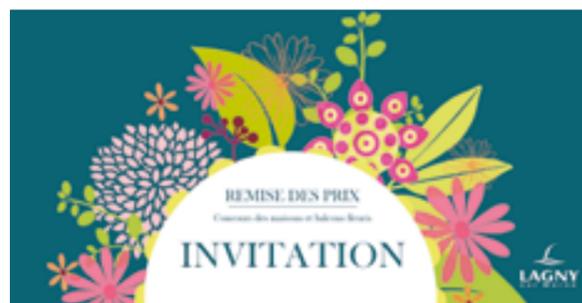
## CONTRAT REMPLI POUR NOS BREBIS



Nos 4 brebis Solognotes ont quitté le terrain communal (situé derrière le cimetière) le ventre bien rempli de ronces, fougères et rejets. Elles reviendront au printemps pour poursuivre leur travail.

## MAISONS ET BALCONS FLEURIS

Début octobre, la Ville a remis les prix du concours des maisons et balcons fleuris aux participants qui ont contribué à rendre la ville plus accueillante et agréable à vivre. Ont été récompensés :



### Dans la catégorie « Maisons avec jardin » :

1er prix :  
Mme Soudan

2ème prix :  
M. et Mme Galland

3ème prix :  
Mme Prats

### Dans la catégorie « Balcons et fenêtres » :

1er prix :  
M. Fort

2ème prix :  
Mme Truton

3ème prix :  
M. et Mme Baganha

# URBANISME



## Comprendre LA ZONE DE RENCONTRE

Depuis l'été 2016, les abords du **square Paul Tessier** sont devenus « **Zone de rencontre** », mais qu'est-ce que cela signifie ?

**Une zone de rencontre est un ensemble de voies où les piétons ont la priorité absolue et sont autorisés à circuler sur la chaussée**, même si des trottoirs sont présents. Les passages piétons matérialisés au sol sont donc inutiles. Les conducteurs doivent donc respecter, par un comportement apaisé, prudent et respectueux, les usagers les plus vulnérables. **La vitesse de circulation des autres usagers est limitée à 20 km/h.**

La zone de rencontre est un concept déjà très répandu chez nos voisins belges et suisses. Le principe est de **rééquilibrer les espaces publics entre tous les usagers et d'offrir un meilleur cadre de vie aux habitants**. Elle implique en contrepartie quelques nouvelles habitudes de vigilance... À CHACUN DE RESTER ATTENTIF !

*Sont concernés* : le haut du quai St Père, la rue des Vieux Moulins et le bas de la rue du Chemin de Fer, matérialisés par un revêtement rouge au sol.



## Rénovation DU PATRIMOINE

Nous avons tous observé les dernières **belles rénovations** de maisons remarquables en ville, qui contribuent à **préserver le patrimoine urbain**.

A cet effet, dans le cadre de l'Opération Communale de l'Amélioration de l'Habitat (OCAH), la **Ville fournit une aide à la conservation et la rénovation du bâti sur le secteur du centre-ville et du quartier de la Colline Saint Denis**. Cette OCAH permet d'attribuer des aides financières sur des opérations spécifiques : le ravalement de façades (jusqu'à 30% du coût des travaux), des travaux de toiture, de clôture.

**La commune accompagne** également les propriétaires occupants du centre-ville (sous condition de ressources) **dans leurs travaux d'amélioration de l'habitat, d'économies d'énergie et d'adaptation au handicap**. Cette aide peut atteindre 15% d'un plafond de travaux de 20 000 € HT

### Plus de renseignements :

> Permanence à l'Hôtel de Ville le dernier mercredi matin de chaque mois  
> Service urbanisme de la Ville : 01 64 12 43 24

# REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

## « DIAGNOSTIC » TERRITORIAL

Septembre 2015 - juin 2016  
Photographie du territoire sous tous ses angles : habitat, démographie, paysage, équipements, économie, transports...

## PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE (PADD)

Juin - Novembre 2016  
Stratégie politique d'aménagement fixée par les élus.

## RÈGLEMENT ET ZONAGE

Janvier - juin 2017  
Traduction du PADD en déterminant «où ?» et «comment ?» construit accompagné de documents graphiques.

## CONSULTATION DES SERVICES PUBLICS ET ENQUÊTE PUBLIQUE

Juin - décembre 2017

La 1ère phase de la révision du Plan Local d'Urbanisme engagée en septembre 2015 a eu pour **objectif de réactualiser « l'état des lieux » de la commune et d'en faire ressortir les grands enjeux pour le futur.** Ce diagnostic était nécessaire notamment pour prendre en compte l'évolution du contexte économique, social et environnemental dans lequel Lagny-sur-Marne se développe, c'est-à-dire celui de la Communauté d'Agglomération Marne et Gondoire.

Les enjeux identifiés à cette étape sont les suivants :

- **PROTÉGER** les espaces naturels, agricoles et forestiers et préserver les continuités écologiques.
- **RENFORCER** la protection du cadre de vie et du patrimoine bâti, identité forte de Lagny.
- **MAITRISER** le rythme de production des constructions, préserver les quartiers pavillonnaires tout en s'inscrivant dans l'effort régional de création de logements.
- **MAINTENIR** la dynamique commerciale du centre-ville et pérenniser les activités de production dans la zone d'activité.
- **METTRE** en place les moyens pour structurer une mobilité durable.

La définition de ces enjeux, qui ont été partagés avec les conseils de quartier le 28 mai 2016 ont permis d'engager la réflexion sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables.

## EXPOSITION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le Plan Local d'Urbanisme ou PLU préfigure le visage de notre ville dans les prochaines années. C'est pourquoi la municipalité souhaite vous tenir informés de l'évolution de sa réalisation. Venez le découvrir dans les galeries de l'Hôtel de Ville, au rez-de-chaussée. Cette exposition évoluera pendant toute la durée de la procédure.

Celui-ci constitue la stratégie politique en matière d'aménagement du territoire à l'échelle communale. Soumis aux Lagnaciens lors de la réunion publique qui s'est tenue le 15 novembre 2016, il a été débattu au conseil municipal le 22 novembre 2016 par l'ensemble des élus.

A partir du mois de Janvier 2017, **la troisième phase d'élaboration sera engagée sur la partie réglementaire du PLU.**

La révision du PLU s'élabore dans le cadre d'un processus de concertation. Ainsi, au-delà des réunions organisées tout au long de la procédure, **une exposition évolutive est disponible à l'hôtel de ville** ainsi qu'un cahier de concertation afin que chacun puisse formuler ses suggestions sur l'avenir de notre ville.



Réunion publique du 15 novembre, riche d'échanges



**E**n préalable aux aménagements de la ZAC des Tanneurs (îlot C), l'État (DRAC Île-de-France, Service régional de l'Archéologie) a prescrit **une fouille archéologique.** Les recherches menées par l'Institut national de recherches archéologiques préventives (Inrap), entre mi-juillet et mi-décembre 2016, sont financées par Aménagement 77. Elles doivent permettre l'étude de **vestiges datés des époques médiévales et modernes** (du XII<sup>e</sup> au XVIII<sup>e</sup> siècle).

Les vestiges mis à jour correspondent aux indices reconnus lors du diagnostic de 2012 : **des installations artisanales** liées au tannage du cuir et **un canal maçonné de 15 mètres de large**, installé dans un bras de la Marne.

Les niveaux archéologiques fouillés s'échelonnent entre le XIV<sup>e</sup> et le XX<sup>e</sup> siècle. Mais, ce sont surtout des vestiges des XIV<sup>e</sup>-XVI<sup>e</sup> siècles qui ont été jusqu'à présent étudiés. Dans un second temps, les niveaux antérieurs (XI<sup>e</sup>-XIII<sup>e</sup> siècles) seront explorés. **Une autre zone de fouille, en bordure de la rue d'Orgemont, sera également ouverte.**

Ces recherches archéologiques permettront ainsi de **reconnaître les activités pratiquées au cours des siècles**, de part et d'autre de ce canal.



Dans le canal maçonné, des lits successifs de dépôts accumulés contiennent des planches de bois ou leurs empreintes, du cuir décomposé, des restes osseux d'animaux, notamment des chevilles osseuses (partie osseuse recouverte par la corne), de la céramique, du fer, du verre...

Une grande variété de fosses, cuves et puits liés au tannage du cuir a été mise à jour : cuve de trempage maçonnée, carrée, simple ou double, rectangulaire, circulaire ; petits ou gros tonneaux en bois pour le stockage de la chaux.

Les vestiges les plus inattendus sont en cours de dégagement. Il s'agit d'un ensemble de constructions monumentales (murs et piles de près de 1,20 m de large) qui se développent sur plus de 20 m de long et près de 15 m de large. **Cet imposant aménagement correspond sans doute à un édifice civil important** même si son interprétation reste encore à définir. Il s'inscrit dans un contexte médiéval que la fouille permettra de préciser.

## CONSTRUCTION D'UN TERRAIN MULTISPORTS COUVERT



Après l'installation cet été d'une structure de street workout\* au Parc des Sports (qui connaît depuis un franc succès), la ville va se doter en 2017 d'un nouvel équipement sportif.

Un terrain multisports couvert d'une surface synthétique de 40m x 20m, va aussi voir le jour. Destiné aux élèves dans le cadre de leur activité sportive, aux membres du club de football, aux jeunes des différents quartiers à l'occasion de tournois, mais aussi aux enfants de l'école multisports, ce terrain permettra la pratique du football, du handball et du basketball.

Le coût total du projet (320 000 €) sera en grande partie financé grâce aux demandes de subvention faites par le service sport et jeunesse de la mairie, qui a obtenu 148 000 € du département et 80 000 € de la région. Ouverture prévue 2ème trimestre 2017

\*« Entraînement de rue » : sport entre la gymnastique et la musculation pratiqué en extérieur



Diane Dellaleau et Nathalie Collet **médaille d'argent d'aviron en mer** aux championnats du monde de Monaco.



Christine Pappalardo-Wortham **championne de France Master 2 au semi marathon** de Marcq en Baroeul

## PROJET COURSE D'ORIENTATION

Un aménagement du parc des sports est prévu dans le premier semestre 2017 afin de créer un parcours de course d'orientation destiné aux écoles primaires, collèges et centres de loisirs. Le parcours d'orientation offre de belles opportunités de loisirs, de réflexion et de compétition pour les plus athlétiques.

## PLAN ECOLES: UN PROJET D'ENVERGURE POUR LES PETITS LATIGNACIENS

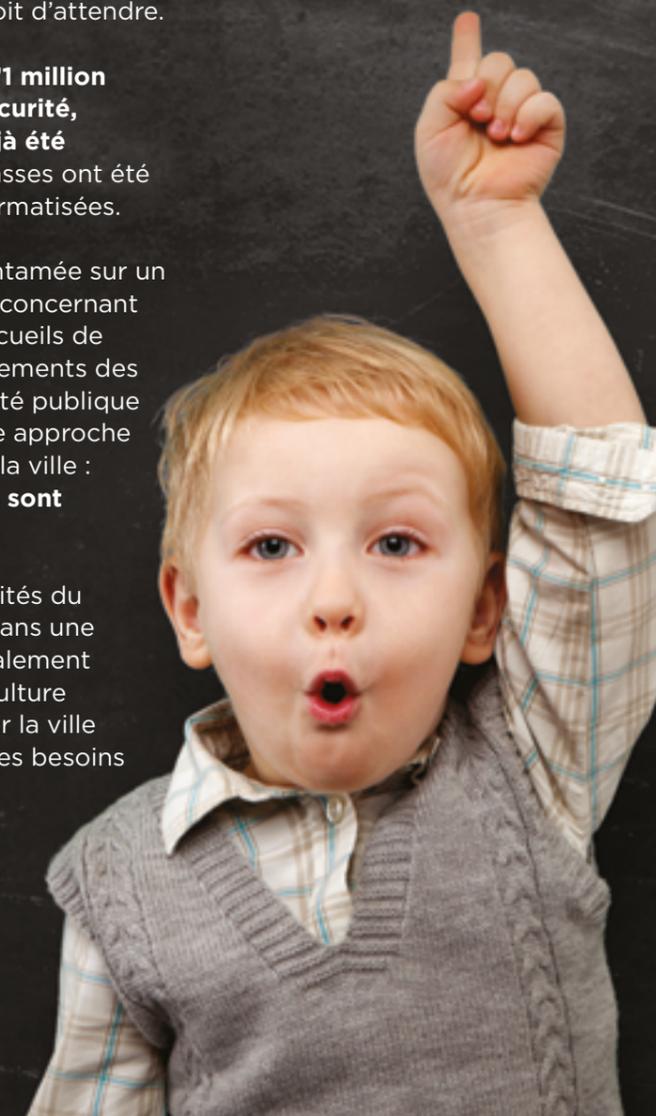


L'état des lieux du patrimoine scolaire, commandé il y a deux ans par l'équipe municipale, dresse un constat sans appel : il est urgent de moderniser les 9 groupes scolaires, dont certains datent des années 1900, et d'uniformiser la qualité d'accueil que les 1800 élèves et leurs familles sont en droit d'attendre.

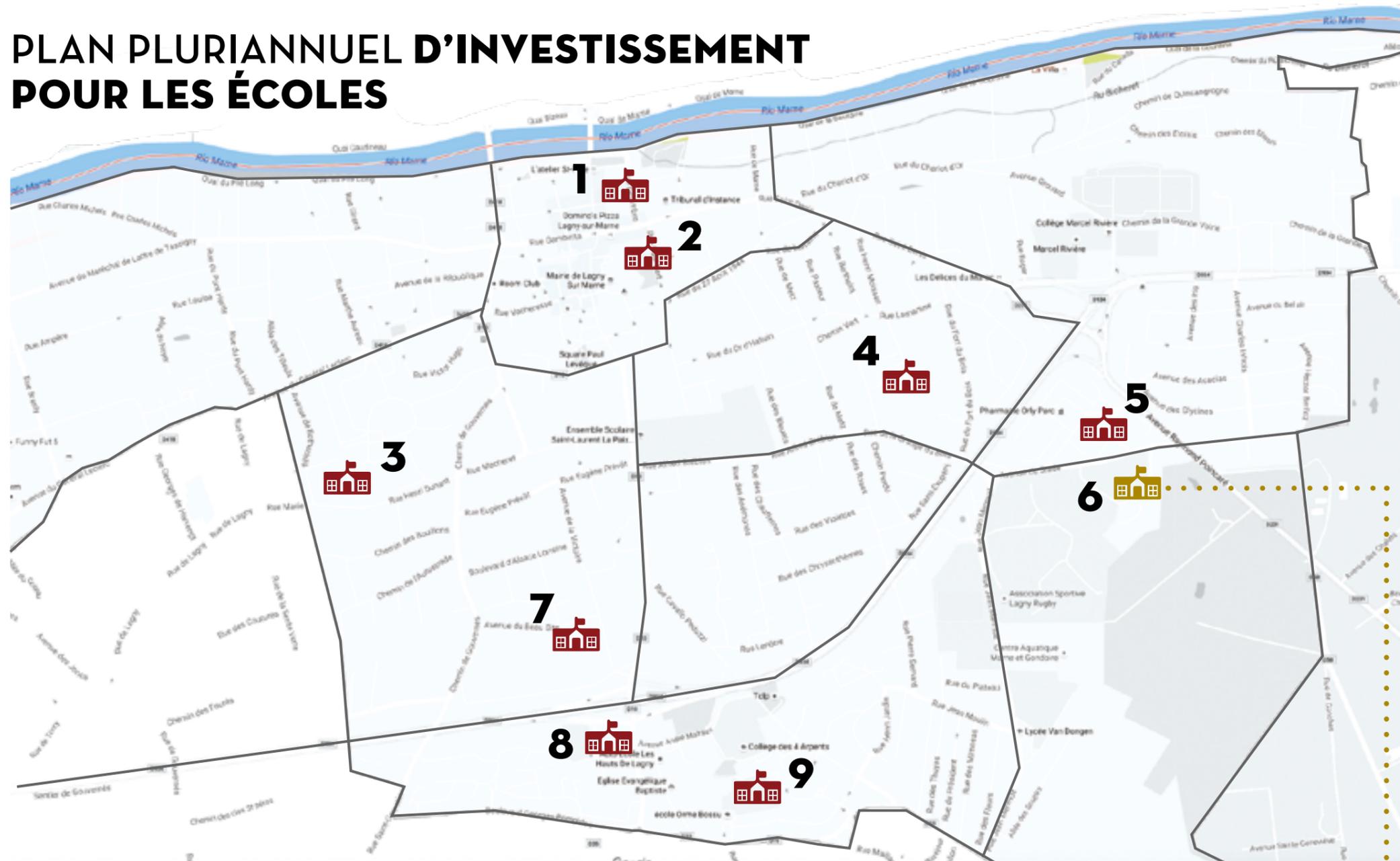
Pour faire face à l'urgence, **près d'1 million d'euros de travaux relatifs à la sécurité, l'hygiène et l'accessibilité ont déjà été investis depuis l'été 2015.** Des classes ont été entièrement refaites, d'autres informatisées.

En parallèle, une réflexion a été entamée sur un Plan Pluriannuel d'Investissement concernant les écoles, le périscolaire et les accueils de loisirs afin de faire de nos établissements des lieux exemplaires en terme de santé publique et de transition énergétique. Cette approche globale marque un tournant pour la ville : **des investissements conséquents sont planifiés sur plus de 10 ans.**

Les écoles sont au cœur des priorités du mandat. Ce programme s'inscrit dans une démarche plus large intégrant également le Sport, la Police Municipale, la Culture et les Espaces Verts, visant à doter la ville d'infrastructures au plus proche des besoins des usagers.



# PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT POUR LES ÉCOLES



**1 DELAMBRE - PAUL BERT BAS**  
Création de salles de classe.\*  
Extension de la restauration scolaire.  
Amélioration de l'accueil périscolaire.

**2 PAUL BERT HAUT**  
Extension de la restauration scolaire.  
Amélioration de l'accueil périscolaire.

**3 LECLERC**  
Mise à niveau de la restauration scolaire.

**4 LES HEURTEAUX**  
Création de salles de classe.\*

**5 ORLY PARC**  
Mutualisation des effectifs avec l'école Fort du Bois à la rentrée scolaire 2017.  
Transformation de l'école en centre socio culturel, projet participatif avec les habitants du quartier et de la ville.

**6 FORT DU BOIS**  
Extension de la maternelle.  
(voir article ci-contre)

**7 JEAN-MACÉ**  
Création de salles de classe.\*  
Extension de la restauration scolaire (salle de réfectoire et office).  
Création d'un accueil de loisirs.

**8 LES TOUVENTS**  
Réfection des menuiseries extérieures.

**9 ORME BOSSU**  
Création de salles de classe.\*  
Extension de la restauration scolaire (salle de réfectoire et office).  
Création d'un accueil de loisirs.

\*Les classes créées sur l'ensemble des groupes scolaires vont permettre d'accueillir 300 enfants supplémentaires, capacité suffisante pour faire face à l'arrivée des nouveaux habitants.



Réunion publique d'information sur le PPI des écoles :  
**Judi 1er décembre - 20h**  
Salons d'honneur de l'Hôtel de Ville

## FUTUR GROUPE SCOLAIRE FORT DU BOIS



Des 9 groupes scolaires de la commune, celui de Fort du Bois est un des moins bien dotés en terme de confort et de sécurité, et n'a pas fait l'objet d'investissements conséquents depuis des années. Deux classes amiantées laissées à l'abandon ont été détruites l'été 2016.

### Début 2017, va démarrer une vaste opération d'extension et de réhabilitation de l'école maternelle\*:

- Création de 2 salles de classe.
- Amélioration des confort thermique, sanitaire et acoustique.
- Mise aux normes de sécurité et d'accessibilité.
- Amélioration de l'environnement extérieur : cour, préau, espaces verts.

Ce nouvel espace sera en capacité d'accueillir également les élèves de l'école Orly Parc. Cette maternelle située à quelques dizaines de mètres seulement, ne compte que deux classes et une quarantaine d'enfants. De plus son espace de restauration a besoin d'être mis aux normes, ce qui engendrerait une dépense onéreuse. Il a donc été décidé de réunir les effectifs scolaires dans le même établissement rénové de Fort du Bois et de transformer l'école Orly Parc en un centre socio culturel (un projet en collaboration avec les habitants).  
Un des objectifs majeurs est également de réunir les enfants d'une même fratrie, scolarisés sur les deux sites, afin de faciliter la vie des familles (12 fratries comptabilisées sur l'année scolaire 2015-2016).  
Le projet a été accueilli très favorablement par l'Education Nationale qui voit dans cette mutualisation un intérêt pédagogique.

\* Le coût prévisionnel de cette opération s'élève à 1,34 million d'euros.

## Projet de centre SOCIO-CULTUREL

Le Centre communal d'action sociale (CCAS) de la Ville travaille sur un projet de centre socioculturel, futur espace de vie, d'échanges et d'initiatives.

Un centre socioculturel est un lieu de proximité, qui veille à l'accueil des personnes et des familles avec une attention particulière aux publics fragilisés. C'est un lieu de rencontres entre les générations, un lieu d'animation de la vie sociale, qui favorise la démocratie de proximité. Enfin, c'est un lieu de promotion de valeurs et de principes comme le respect, la dignité humaine, la solidarité, la neutralité, la mixité et la participation. Il a pour objectif majeur de faciliter le vivre-ensemble.

Ce projet est porté par les habitants et appuyé par des professionnels. Il sera mis en œuvre au bénéfice de l'ensemble de la population de Lagny. Une équipe d'animation sera composée de professionnels et de bénévoles engagés dans les actions et dans les partenariats de territoire.

LES 3 DIMENSIONS DU CENTRE SOCIOCULTUREL SONT :

- **INDIVIDUELLE** : il propose aux habitants des services et des activités adaptés à leurs besoins exprimés. Il agit en coopération avec la collectivité.

Activités pour toute la famille, accompagnement à la scolarité, ateliers linguistiques, ateliers de cuisine, d'informatique, permanences juridiques, sociales, soutien à la parentalité.

- **COLLECTIVE** : il accompagne les projets collectifs souhaités et développés par les habitants.

Accompagnement de projets départs en vacances, aide et appui technique à la création d'association, appui à la création d'animation de groupes de parents, de seniors, organisation d'événementiels.

- **D'INTÉRÊT GÉNÉRAL** : il développe la citoyenneté et renforce l'initiative des habitants sur les questions de société qui concernent leur territoire, en favorisant des réponses innovantes.

Organisation de débats (logement, transport, santé, etc.), soutien aux initiatives des habitants (co-voiturage, échange de service, appui à l'expression des habitants dans la sphère publique, démarches de conformation et de partage de savoirs).



## DU SKI DANS LES VOSGES

15 à 20 enfants âgés de 8 à 12 ans pourront goûter aux joies du ski pendant la première semaine des vacances d'hiver du 5 au 12 février 2017.

Ce séjour en pension complète au départ de Lagny-sur-Marne (transfert en car jusqu'à Paris Gare de L'Est) et à destination des Vosges (la Bresse) sera encadré par 3 animateurs de la commune dont 1 directeur.

Pour tout renseignement complémentaire, s'adresser à la Direction de la Vie éducative.

## Actualité DES CENTRES DE LOISIRS

Depuis l'été 2016, le centre de loisirs élémentaire se déroule à l'école Delambre. Afin d'améliorer l'accueil proposé aux enfants et répondre à une demande en nette augmentation depuis la rentrée, la Ville a procédé à des travaux de rénovation d'une salle supplémentaire. Coût total : 11000 €.

DES TEMPS FORTS :

- Du jardinage avec des personnes âgées bénévoles sur toute l'année à raison d'un mercredi minimum par mois (semis, récolte, pousse, entretien du jardin et activité en rapport avec la nature).
- Des passerelles jeunesse en collaboration avec la Maison des Jeunes à partir du mois de décembre jusqu'en août avec des sorties communes et des journées à thème.
- De la musique en collaboration avec le conservatoire de musique tous les mercredis. Un groupe de 14 enfants participe à une chorale. Trois thématiques différentes : Un Noël à Rio avec des CE1/CE2 avec une représentation sur Charles Vanel, Projet Scarletti avec le groupe des CM1/CM2 et Collège avec une représentation au conservatoire et le Projet Jazz Rock avec les CP pour une représentation en extérieur pour la fête de la musique.
- Du sport grâce à un éducateur du service des sports de janvier à juin. Il proposera des initiations sur différentes disciplines sportives.
- Une participation au festival du court métrage avec l'association « les Francas » de janvier à juin sur la thématique « Passage » avec une projection des différents porteurs de projets à l'espace Charles Vanel.
- Et des propositions avec le musée et l'espace Charles Vanel le mercredi pour des ateliers et des spectacles pour les enfants.

## DU NOUVEAU DANS LES ÉCOLES

### UN INTERLOCUTEUR VIGILANT À PAUL BERT

Dans la démarche toujours plus volontaire de faire évoluer le projet éducatif de territoire (PEDT) pour les enfants, notamment sur le secteur périscolaire, la Ville a décidé de nommer un animateur référent supplémentaire qui sera affecté à l'école Paul Bert Haut.

Comme dans chacun des autres secteurs de la ville, cet agent en cours de formation au brevet d'aptitude aux fonctions de directeur (BAFD) aura pour mission de veiller à la sécurité des enfants, de développer et coordonner les activités proposées dans le cadre des TAP et pendant la pause méridienne. Il est maintenant le référent naturel, le lien privilégié des nombreuses familles soucieuses de la qualité du service proposé à leurs enfants.

### TOUJOURS PLUS POUR LES PETITS À LA PAUSE MÉRIDIENNE

Depuis la rentrée 2016-2017, toutes les ATSEM (Agents Territoriaux Spécialisés des Écoles Maternelles) de la commune assurent l'encadrement des repas servis aux enfants des Maternelles.

Expérimentées et bienveillantes, les « dames » avec lesquelles les enfants sont en relation toute la journée les accompagnent à table. Qui de mieux que ces ATSEM pour faire du repas un moment rassurant pour les enfants et prendre en compte leurs besoins.

Cette initiative s'intègre dans l'évolution permanente de notre projet éducatif de territoire.

### FORMATION PERMANENTE DU PERSONNEL PÉRISCOLAIRE ET DES ATSEM



Un projet éducatif favorable au développement et au bien-être des enfants nécessite du personnel bien formé.

Pour garantir un service pédagogique de qualité mais aussi pour garantir la sécurité physique de l'ensemble des enfants, la Ville lance un vaste programme de

formation en direction des animateurs et des ATSEM sur une période de 3 à 4 ans.

Ce programme prévoit dans l'immédiat de former au Brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur (BAFA) tous les animateurs exerçant à la fois sur le périscolaire (dont les TAP), pendant la pause méridienne et les CLSH et de former les référents périscolaires des écoles au Brevet d'aptitude aux fonctions de directeurs de centres de loisirs et de vacances (BAFD).

La formation Sécurité et sauvetage au travail (SST) se poursuit encore cette année avec l'entrée en formation de 10 ATSEM en octobre 2016 et 7 ATSEM en 2017.

## LES TAP

### Qu'est-ce que les TAP ?

Les Temps d'Activité Périscolaires (TAP), introduits par la réforme des rythmes scolaires de 2013, sont organisés dans nos écoles depuis septembre 2014 et pris en charge par la commune dans le prolongement de la journée de classe. **Ils visent à favoriser l'accès de tous les enfants aux pratiques culturelles, artistiques et sportives.** Ils sont ouverts à tous, facultatifs et gratuits.

### Qui encadre les enfants ?

L'encadrement est assuré **par des animateurs municipaux et des ATSEM** (Agents territoriaux spécialisés des écoles maternelles). Selon le type d'activité proposée, des intervenants extérieurs prennent part à l'encadrement :

#### MEMBRES D'ASSOCIATIONS

- Le club Philatélique
- La compagnie les Cinq Pignons
- L'association Terre Solidaire
- L'association Ombre et Lumière
- Le Bridge Club

Nouveauté 2016-2017

### PROJET CIRQUE :

11 à 12 séances seront proposées aux enfants de 9 à 11 ans dans toutes les écoles par une éducatrice sportive de la commune.

**Cela permettra la création d'un spectacle d'art du cirque en fin d'année.**

Deux éducateurs sportifs interviendront ponctuellement en maternelle et en élémentaire.

#### INTERVENANTS EXTÉRIEURS

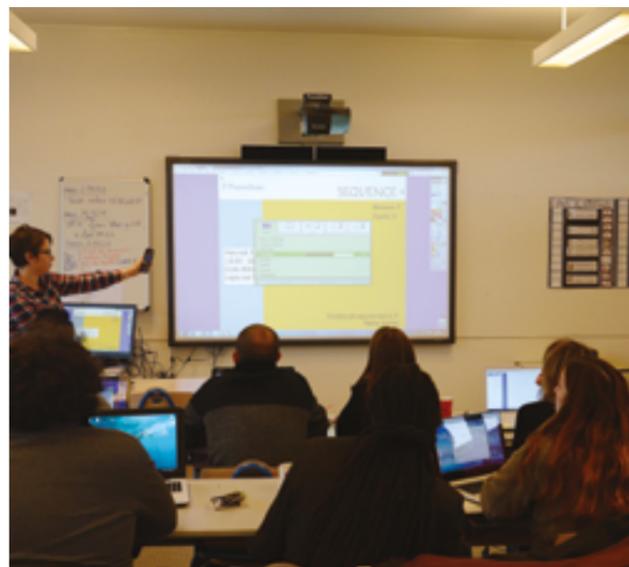
- Professeur d'anglais
- Professeur de théâtre
- Professeur de yoga du sourire
- Professeur de danse contemporaine
- Photographe

## Des écoles MIEUX ÉQUIPÉES

Les écoles élémentaires des Heurteaux, Paul Bert et Leclerc viennent d'être équipées de **8 tableaux blancs interactifs (TBI)** sur lesquels il est possible d'afficher un écran d'ordinateur et de le contrôler directement manuellement ou à l'aide d'un crayon-souris. Une formation a été suivie par les enseignants début novembre.

Ces TBI viennent compléter l'équipement numérique des écoles, après la mise en place des chariots mobiles informatiques à Paul Bert haut, Leclerc et Jean Macé. 11 photocopieurs ont en outre été installés à la place de ceux qui étaient obsolètes.

Coût total de ces investissements : 89 100 €



## DES JOBS POUR L'ÉTÉ 2017

### Recruter des jeunes pour l'été 2017, il faut déjà y penser !

Vous êtes chefs d'entreprise ou acteurs d'un service de ressources humaines, vous projetez de recruter des jeunes pour cet été. Profitez de l'opération « Prépare ton été » organisé par le Point Information Jeunesse (PIJ) de Lagny qui aura lieu cette année le mercredi 13 avril. Un moment privilégié pour rencontrer directement des jeunes candidats. Le PIJ se tient aussi à votre disposition pour relayer vos offres si vous ne pouvez pas être présent ou vous accueillir pour organiser des « job-dating » sur place. Vous êtes jeunes et souhaitez décrocher un job pour l'été, notez dès maintenant la date **du 13 avril 2017 !**

Plus d'infos : Point Information Jeunesse : 7/9 rue Vacheresse à Lagny-sur-Marne - 01 60 35 92 64 - point-information-jeunesse@lagny-sur-marne.fr



### TU F KOI CE SOIR ?

Sous l'impulsion du service jeunesse, les animateurs accueillent les jeunes de 18 à 25 ans, pendant les vacances scolaires, trois fois par semaine de 20h à 23h pour des soirées sports, débats, cultures ou sorties. Ces soirées « tu f quoi ce soir » ont connu un réel succès tout l'été et pendant les vacances de La Toussaint, avec une moyenne de 60 jeunes par soirée. **La municipalité a donc décidé de pérenniser ces soirées pour toutes les vacances de l'année.**

Programme disponible à la Maison des jeunes et à l'accueil de la mairie quelques semaines avant chaque vacance ou au 01 64 12 52 38.

### MA FENÊTRE EST UN TABLEAU

C'est le nom du projet initié et porté par le bailleur social Opievoy dans le cadre du Contrat de Ville. Les services municipaux ont pris part aux ateliers menés par l'Association La Rutile dans le quartier Orly Parc. Peindre le paysage tel qu'on le perçoit depuis sa fenêtre, tel était le thème de l'atelier de plein air auquel de nombreux enfants ont participé.



### La Ville alloue une enveloppe à l'aide de 10 Bafa dans l'année

Chaque année la Ville apporte son soutien aux jeunes désireux de s'engager dans un projet professionnel dans le secteur de l'animation. Pour cela le PIJ (Point Information Jeunesse) les accompagne dans leurs démarches: de l'inscription à l'obtention du diplôme du Bafa, en passant par la recherche de financement et de stage pratique ou de perfectionnement. **La ville apporte en outre un soutien financier significatif à une dizaine de jeunes par an.** Cette aide d'une valeur de 250 € leur permet de financer la moitié de la première session de formation.

PORTRAIT

# PATRICIA LEBLANC

## VIOLONISTE, DIRECTRICE MUSICALE DE L'UNION MUSICALE DE LAGNY-SUR-MARNE



**A 62 ANS,  
MA PASSION  
POUR MON  
MÉTIER EST  
TOUJOURS  
INTACTE.**

**Comment êtes-vous devenue violoniste ?**

J'ai commencé le violon à l'âge de 10 ans. Au fil du temps et du travail, la certitude m'est apparue que j'en ferai mon métier. Nous sommes trois sœurs musiciennes initiées à la musique par notre père, accordéoniste. Le début de notre apprentissage a été chaotique : difficile de travailler trop longtemps dans un appartement, les voisins tapaient au mur pour nous faire taire ! À 14 ans, j'ai été admise au conservatoire de Dijon puis j'ai passé mon bac et une licence de musicologie tout en étudiant le violon au conservatoire. J'ai croisé le chemin de grands pédagogues comme Gérard Poulet qui m'a enseigné la rigueur dans le travail, la justesse d'une phrase, du

rythme et des notes, au service de la musicalité. En 1994 j'ai été titularisée dans la fonction territoriale et suis arrivée à Lagny l'année suivante. J'ai obtenu le diplôme d'État. Parallèlement j'ai continué ma carrière de violoniste au sein de l'Orchestre Philharmonique de Radio France et de l'Orchestre National de France et depuis 28 ans, à l'Opéra de Massy. J'ai beaucoup voyagé et me suis nourrie d'échanges culturels.

Le violon est un instrument plutôt aiguë et souvent soliste. Il s'utilise dans tous les styles de musique, le répertoire est vaste et varié. Je le place sous ma joue et dès que l'archet passe sur les cordes, il se met à vibrer dans tout mon corps, c'est magique !

**On parle souvent de l'image conservatrice des conservatoires français, pensez-vous que l'enseignement doit s'ouvrir ?**

Je ne défends pas un enseignement traditionnel. Les enfants ont énormément évolué en 40 ans. Il faut changer, trouver des méthodes plus sympathiques qui ouvrent l'esprit des enfants. Avec Daniel Jover, le nouveau directeur du conservatoire de Lagny, nous avons mis en pratique une méthode fantastique qui s'appelle « Colour Strings ». Ma classe est pleine ! Cela a changé la manière d'aborder la musique et l'enseignement du violon est moins rébarbatif. Le solfège a été remplacé par la « formation musicale », plus ludique. On apporte son instrument pendant les cours par exemple. J'ai arrangé pour mes élèves des partitions de Game of Thrones, je leur fais jouer de la musique de variété, de la musique celtique... et bien entendu du Mozart ! On dit souvent que le violon c'est ringard mais ce n'est pas vrai du tout !

**ON DIT SOUVENT  
QUE LE VIOLON C'EST  
RINGARD MAIS  
CE N'EST PAS VRAI  
DU TOUT !**

A travers la Musique, j'essaie de transmettre une joie de vivre, un plaisir de jouer ensemble, de partager des émotions nouvelles. L'école de Musique est un lieu de convivialité et de partage. Nous ne refusons personne, tous les âges sont représentés, de 4 à 70 ans, car nous n'avons pas pour vocation de former des professionnels. Evidemment lorsque qu'un élève présente une aptitude à la musique et qu'il souhaite en faire son métier, nous l'accompagnons dans sa démarche. Mais un bon élève est avant tout **un élève qui est heureux de venir jouer**. Chaque instrument a ses difficultés techniques qui ne peuvent être surmontées que par le travail mais cela ne doit pas être une torture.

**Qu'est-ce que l'Union musicale de Lagny-sur-Marne et quel est votre rôle ?**

L'union musicale est un orchestre symphonique qui existe depuis 1843 et qui regroupe 38 musiciens permanents. Je dirige cet orchestre

depuis 20 ans et organise le programme des concerts de l'année. Il y a 20 ans, lorsque le président de l'époque, Bernard Altwies, m'a demandé de remonter l'orchestre, nous n'étions que 3 musiciens ! Le travail de reconstruction a été long, mais grâce à des programmes attractifs et variés, l'orchestre s'est étoffé. La Mairie de Lagny nous aide énormément.

Cette année nous avons 8 nouveaux inscrits et beaucoup d'anciens élèves reviennent après leurs études. Nous accueillons des amateurs ainsi que des élèves de conservatoire. Il est important pour la qualité musicale que tous les musiciens s'entendent bien et répètent ensemble régulièrement. Lorsque le programme est difficile, nous organisons des partielles avec les cordes ou les vents séparément. Nous jouons dans des maisons de retraites, les Etablissements

d'Accueil pour Personnes Agées Dépendantes (Ehpad), à l'Espace Charles Vanel, dans les salons d'Honneur de l'Hôtel de Ville... Nous proposons

également nos services au conservatoire de musique (afin de confronter les élèves à un véritable orchestre symphonique).

Nous avons joué Carmen l'année dernière et cette année nous préparons les Fables de la Fontaine d'Offenbach avec les élèves de Saint-Laurent et du conservatoire de Lagny (représentation le 16 mai 2017 à l'Espace Charles Vanel). Elisabeth Bassereau, professeur de musique à St-Laurent, fait apprendre les chants aux enfants, Laurence Sévenier et moi-même dirigeons la partie instrumentale. Samedi 10 décembre, nous jouons dans les salons d'Honneur de l'Hôtel de Ville avec en première partie un invité de marque : Bernard Neuranter, tuba solo à l'Orchestre National de France. La 2<sup>ème</sup> partie du concert sera consacrée à la Symphonie du Nouveau Monde de Anton Dvorak, extrêmement connue et très riche en thèmes populaires. Tout le monde est emballé et a eu cœur de bien apprendre sa partition.

**CONTACT**

Union Musicale de Lagny-sur-Marne

Président : Jacques Carrage

5 rue Jean Elie  
01 64 30 23 31  
opus77.free.fr

> répétitions tous les lundis soirs de 20h à 22h au Cercle des Retraités (au 3 bis rue des Poids aux Lombards, au dessus du Foyer Alice Marin)



## SORTIE CULTURELLE À RENTILLY

### Dans le cadre du dispositif national

**Les Portes du Temps**, l'association Familletud en collaboration avec le Conseil Citoyen a accompagné 24 Latignaciens du quartier Orly Parc (dont 20 enfants entre 6 et 12 ans) au Parc culturel de Rentilly le 26 octobre dernier. Les enfants ont participé à des ateliers sur le thème des animaux.

#### LES PORTES DU TEMPS est un dispositif national destiné à rapprocher les jeunes de la culture et du patrimoine.

Durant les vacances, certains sites patrimoniaux proposent des activités culturelles et ludiques ouvertes au jeune public avec la collaboration d'artistes professionnels. Par la découverte active, ce dispositif espère favoriser l'appropriation des lieux patrimoniaux, de l'histoire et de la culture.

Pour en savoir plus: <http://lesportesdutemps.culturecommunication.gouv.fr>

## Première rentrée pour LA NOUVELLE ÉCOLE "LES BEAUX-ARTS"

Depuis septembre 2016, l'école « Les Beaux-Arts » a déménagé en mutualisant locaux et moyens avec l'école de Saint Thibault des Vignes. La nouvelle école se situe à la lisière des deux villes.

L'espace, d'environ trois cents mètres carrés, est particulièrement adapté à la pratique artistique de diverses disciplines. Outre l'atelier modelage existant, un atelier gravure s'est ouvert. Il s'agit pour le moment de taille d'épargne essentiellement, la taille douce se développera prochainement. L'accueil des élèves est quotidien, un atelier enfants ou adultes se déroule chaque jour de la semaine.

> Contact : 01 60 31 73 18



## LANCEMENT DU PROJET DEMOS

Le Dispositif d'Education Musicale et Orchestrale à vocation Sociale est un projet de démocratisation culturelle centré sur la pratique musicale en orchestre.

Ce projet à dimension nationale, initié en 2010 et coordonné par la Cité de la musique-Philharmonie de Paris, s'adresse non seulement aux enfants habitant des quartiers relevant de la politique de la ville mais également à tous ceux qui sont éloignés de la culture en raison de facteurs économiques et sociaux. Son objectif : enrichir le parcours éducatif des enfants, favoriser la transmission du patrimoine classique et contribuer à l'insertion sociale grâce à une coopération professionnelle forte entre acteurs de la culture et du champ social.

A Lagny, une trentaine d'enfants des écoles Fort du Bois et Leclerc ont été sélectionnés pour participer à cette belle aventure. La première étape s'est déroulée fin octobre au Totem, où tous les acteurs se sont

retrouvés pour faire connaissance. La remise des instruments aux enfants se fera début janvier.

Plus d'infos : <http://projetdemos.fr/qu-est-ce-que-demos.aspx>



### PROGRAMME DES COURS : ♦ places encore disponibles

JOURS 📅	CRENEAUX ☺	NIVEAUX 📶	PLACES 👤	COURS ✂
LUNDI	15h -18h 18h30 - 21h30	ADULTES ADULTES	15 ♦ 12	Dessin-Peinture Sculpture-Modelage
MARDI	17h15 -18h45	CM1 / CM2 /6ème	12	Dessin-Peinture-Volume
MERCREDI	13h30 - 15h 15h - 18h 16h - 17h30 16h - 17h30 17h30 - 19h 17h30 - 19h 19h - 20h30	CE1 / CE2 GS / CP CM1 / CM2 / 6ème 5ème / 4ème / 3ème CE1 / CE2 CM1 / CM2 / 6ème Ados / 2 / 1 / Ter	12 20 ♦ 12 12 12 12 12	Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Volume Gravure-Dessin-Peinture
JEUDI	14h30 - 17h30 18h - 21h	ADULTES ADULTES	15 ♦ 15 ♦	Dessin-Peinture Dessin-Peinture-Gravure
VENDREDI	17h - 18h30 17h15 - 18h45 18h30 - 21h30	CE1 / CE2 CM1 / CM2 / 6ème ADULTES	12 12 15 ♦	Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture-Gravure
SAMEDI	9h - 10h 10h - 13h	GS / CP ADULTES	10 15 ♦	Dessin-Peinture-Volume Dessin-Peinture



De 22 à 28€

UN SHOW "HUMORYTHMIQUE" COMPLÈTEMENT FRAPPÉ !

# FILLS MONKEY

Incredible Drum Show

À l'Espace Charles Vanel  
le DIMANCHE 8 JANVIER à 17H00

Mise en scène : Gil Galliot Avec : Yann Coste et Sébastien Rambaud

Rens. : 01 64 12 47 50  
www.esp-charlesvanel.com

Lagny-sur-Marne VilleDeLagny

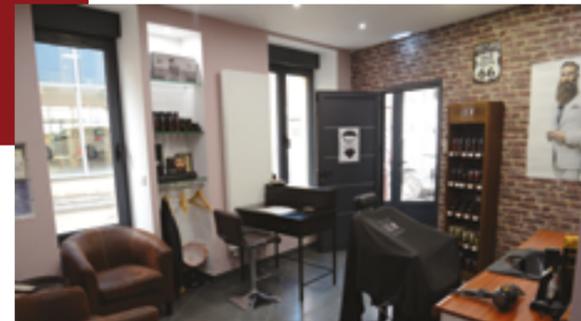
www.lagny-sur-marne.fr



## NOUVEAUX COMMERCES



POUR VOUS, MESSIEURS !



L'envie vous est venue de vous laisser pousser la barbe ou la moustache pour soutenir l'opération Movember ? Si non, il est encore temps... Pour une barbe façon Chabal ou une moustache hipster, courrez chez Barber's Loft, le nouveau barbier de Lagny. Barbe bien taillée ou coupe de cheveux, on saura vous conseiller ce qui vous va le mieux. Dans un salon privatif décoré façon loft.

🕒 Du mardi au samedi, de 10h à 20h  
📍 31 rue Gambetta | ☎ 06 61 87 38 61 | f Barber's loft

### DES VINS BIO !



Changement de propriétaire au Caveau des Vins, établi depuis plus de 30 ans. Grande sélection de spiritueux, champagnes, whiskies et rhums d'exceptions, bières artisanales avec possibilité de louer une tireuse. Tous les jours «Happy Dégustation» de vins coups de cœur issus principalement de récoltes biodynamiques.

🕒 Du mardi au samedi de 9 h à 12h30 et de 14h30 à 20h  
📍 43 rue du Pont Hardy | ☎ 01 64 02 06 77

### CÔT'N GRIL

POUR LES AMOUREUX DE BONNE CHÈRE



Dans un cadre moderne à l'esprit lounge en plein cœur de Lagny, venez déguster des viandes de race Française ainsi que des pizzas faites maison avec des produits frais.

🕒 Du mardi au samedi de 12h00 à 14h30  
et de 19h00 à 22h30  
📍 14 place de la Fontaine | ☎ 01 60 31 94 67

### LA BOUTIQUE DE L'ÉBÉNISTE



Vous y trouverez des meubles de style ainsi que des objets de décoration : luminaires, tableaux, sculptures, miroirs etc. Chaque meuble est passé par l'atelier de l'ébéniste pour restauration et les objets sont des pièces uniques qui feront des cadeaux rares et originaux.

🕒 Du mercredi au vendredi 10h-13h et 15h-19h  
et le samedi en continu de 10h à 19h  
📍 7 passage des écoles | ☎ 01 60 07 39 76  
✉ laboutiquedelebeniste@orange.fr

### VOYAGE GOURMAND dans les rues latignaciennes



L'opération « Croquez Lagny » organisée par l'association des commerçants « Lagny Commerces » pour la Semaine du Goût, du 10 au 17 octobre dernier, a rencontré un franc succès. Munis d'un « passeport du goût », les clients, « voyageant » de commerce en commerce, ont pu à chacune de leur escale gourmande découvrir une partie du savoir-faire latignacien et ainsi faire tamponner leur passeport. Après avoir réuni huit tampons, les plus gourmands sont repartis avec un panier garni et des bons d'achat.

# HISTOIRE D'UNE ENTRÉE DE VILLE



Le pont dans les années 1900

**Au fil des siècles, hôtels et restaurants fleurirent de part et d'autre du pont.** Les inscriptions que l'on peut lire sur les cartes postales du début du 20<sup>ème</sup> siècle invitent à déguster fritures et matelotes. Tout l'îlot (qui s'étend aujourd'hui du Square Paul Tessier à la Tour des Pêcheurs) était occupé par une série de bâtiments si bien qu'il était difficile de discerner la tour (*photo ci-dessus*)

**La débâcle de l'armée allemande le 27 Août 1944 modifia considérablement le visage de ce secteur.** Ce qui reste du pont est alors incendié et les immeubles proches subissent de sérieux dégâts. On décide d'abattre ces bâtiments. Une grande place se dégage ainsi alors entre la Marne et la rue des Vieux Moulins, ainsi qu'un petit jardin public en lieu et place de l'actuel Office de Tourisme. *Qui s'en souvient ?*

**Au Moyen-Age,** des foires renommées, les Foires de Champagne, se tenaient dans les villes de Troyes, Provins, Bar-sur-Aube et Lagny. Des marchands, empruntant l'axe commerçant reliant les Flandres au Moyen-Orient, accouraient pour commercer. Protection devait leur être assurée, c'est pourquoi la ville de Lagny fut enserrée de remparts. Leur tracé suivait approximativement la rue Paul Bert et les boulevards Gallieni, Charpentier et Gambetta actuels. Côté Marne, la rivière ainsi qu'un petit pont de bois (devenu le Pont Maunoury) offraient une protection naturelle.

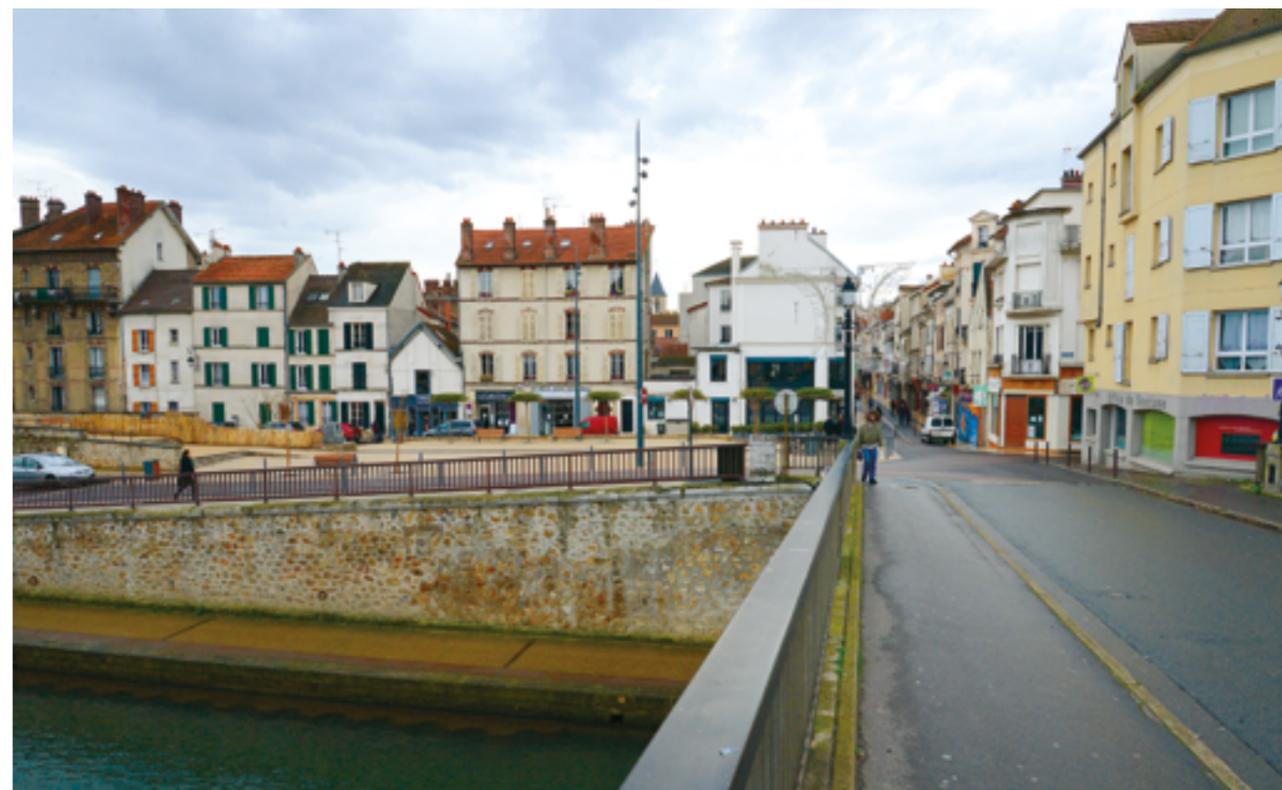


Après les bombardements de 1944, la suppression des bâtiments libérera l'espace du square Paul Tessier

**La place prendra un peu plus tard le nom du Capitaine Paul Tessier, cet Anglais né de parents français, mort à 27 ans après avoir participé à la Résistance.**

Lorsqu'il séjournait à Lagny, le Capitaine aimait, pour donner le change et avoir l'air d'un bon père de famille, se rendre à Paris accompagné d'une fillette nommée Bernadette Réthit. Elle habite toujours à Lagny. Vous la connaissez peut-être.

**L'été dernier, la Ville a totalement repensé l'aménagement de la place,** élargissant l'accès à la tour et libérant la vue sur la Marne. Des massifs de fleurs, du gazon et trois espèces d'arbres fraîchement plantés, apporteront la touche finale à cette entrée majeure de la ville.



Le square en cours d'aménagement offre aujourd'hui un espace de partage et de rencontre

**ATELIER METANOIA tapisserie d'ameublement**  
Rénovation, réalisation de mobiliers et de décors intérieurs textiles

TISSUS D'ÉDITEURS - SIÈGES - CANAPES - RIDEAUX - VOILAGES - STORES  
REVÈTEMENTS MURAUX - LITERIE

Préservez votre patrimoine,  
donnez une dimension nouvelle  
à votre intérieur.



Bureau : 4, rue Lamartine - 77400 Lagny sur Marne - ☎ 09.52.85.51.14  
Atelier : 34, boulevard Robert Thiboust - 77700 Serris  
email : atelier.metanoia@gmail.com

Eric Delacherie : 06.81.92.31.78  
web : atelier.metanoia.free.fr

Statut : 812290146 - RCS Meaux

À Chanteloup-en-Brie  
et à Meaux, enfin des  
résidences vraiment  
pensées pour les seniors

Louez votre appartement  
À CHANTELOUP-  
EN-BRIE ET À MEAUX



RENSEIGNEZ-VOUS | 01 58 56 90 00

www.lagirandiere.com

LES GIRANDIÈRES  
Résidences Services Seniors  
Une marque du Groupe Résidé Études

rygroup-paris - Crédits photo: Gettyimages

Les articles reproduits dans cette rubrique ont été écrits sous la seule responsabilité de leurs auteurs. Ces textes ne sont en aucun cas cautionnés par la rédaction du bulletin d'informations municipales qui n'a pas à sa charge la vérification des informations diffusées. La rédaction se réserve le droit de ne pas publier un article si les conditions de parution ne sont pas respectées.

## QUE SOUFFLE L'ESPRIT DE NOËL !

Une fois n'est pas coutume, nous souhaitons pour commencer remercier le groupe d'opposition qui a su se défaire de son attitude habituelle de rejet et d'opposition systématique pour voter avec nos élus contre les prières de rue.

Hélas, les mauvaises habitudes ont rapidement repris le dessus et nous voyons apparaître des attaques sur le déplacement de 2 classes maternelles et de leur dortoir. Un déplacement énorme de... 150 mètres, depuis l'École Orly jusqu'à l'école Fort du Bois. L'Académie et les parents consultés y sont favorables.

Les classes déplacées sont reconstruites et donc toutes neuves. Ce projet vise simplement à faciliter la vie des familles d'Orly parc en rapprochant l'école maternelle de l'école primaire qui lui est associée. Il devrait donc y avoir un consensus. Hélas, pour exister sans doute, l'opposition a choisi, une fois de plus, de crier au loup. Elle qui n'a jamais rien fait pour les écoles devrait plutôt se réjouir que l'on fixe un cap d'investissement pour nos écoles, que la mairie œuvre pour nos enfants. Non, l'opposition préfère rester dans sa posture bassement politicienne. C'est triste et c'est exactement la politique

que les Français ne supportent plus. Espérons que l'esprit de Noël souffle et que l'opposition passe du dénigrement permanent à un regard constructif.

Quant à nous, le groupe « Ensemble pour l'avenir de Lagny » et vos élus, nous vous souhaitons de profiter pleinement des fêtes de fin d'années. Et n'oubliez pas à cette occasion de profiter des commerces de Lagny qui sont d'une rare qualité. La ville de Lagny est belle de son histoire, de son patrimoine, de ses associations, de ses commerces et de ses habitants. **BONNES FÊTES À TOUS !**

Le Groupe :  
**Ensemble pour l'avenir de Lagny**

"J'ai retrouvé toute ma complicité avec mon petit-fils."

Merci  
mon audioprothésiste.



L'audition, c'est entendre  
... et la vie recommence

Depuis que Joseph s'est équipé d'une solution auditive chez Entendre, il a retrouvé tout le plaisir d'entendre et il profite à nouveau pleinement de tendres moments avec son petit-fils. L'écoute, les conseils et le suivi personnalisé de son audioprothésiste Entendre lui ont permis de trouver l'aide auditive la plus adaptée à ses besoins et à son budget... et c'est pour cela que Joseph lui dit Merci.

www.entendre.com

Mathieu DOUX  
Magasin Krya - Entendre  
Centre Cial Val d'Europe  
Porte de la Volga - Niveau 0  
77700 Serris  
Tél. : 01.64.63.48.96

### TRIBUNE DE L'OPPOSITION

## FERMETURE DE LA MATERNELLE ORLY PARC, LA TRANSPARENCE SELON MONSIEUR LE MAIRE

Le groupe d'opposition **OBJECTIF LAGNY** vous avait alerté dans sa Newsletter de mars et sa Chronique de mai 2016 au sujet du projet de fermeture de l'école maternelle **ORLY PARC**. Jusqu'ici, **Monsieur le Maire a toujours répondu à la population qu'aucune fermeture n'était programmée**. Nous affirmons que cela est faux. Nos recherches ont permis de confirmer que la fermeture de l'école de ce quartier prioritaire était bel et bien programmée.

En effet, dans la procédure **MAPA** (Marché à Procédure Adaptée) intitulée «Marché Rénovation et extension de l'école maternelle du Fort du Bois située 9 Avenue du Stade à Lagny Maîtrise d'œuvre» de mai 2016, 2 articles révèlent très

clairement que ce projet **est en cours de réalisation** :  
Ref : Marché n°12052016 signé le 04/07/16.

1.1 Objet de la consultation :  
«la ville de Lagny...a décidé de rénover...et d'étendre...les locaux de la maternelle FORT DU BOIS, pour permettre l'accueil des enfants actuellement scolarisés à l'école ORLY PARC appelée à accueillir d'autres d'activités... »

1.5 Délai et/ou périodicité d'exécution :  
«La durée du marché est de 18 mois...La date de livraison impérative de l'extension est l'été 2017, pour un accueil des enfants pour la rentrée scolaire septembre 2017.

Pour **OBJECTIF LAGNY**, la réussite éducative est la priorité, en particulier pour les élèves de l'école maternelle.

**Nous sommes fermement opposés à ce projet de fermeture.**

Le 07 Novembre 2016

Vos élus d'**OBJECTIF LAGNY**

Tel : 06-48-80-82-08

Email : contact@objectif-lagny.fr

Page FB: Objectif Lagny



## FÉLICITATIONS

Matthieu GLAUME et Claire MATHIEU  
Vipyn MURRADKHUN et Diane TRUONG  
Adel KACI et Yassamine LARRAS  
Miloud SEDDIK et Farida LEBACHICHE  
Alessandro ATTANELLI et Camille HECKER

TOUTES NOS EXCUSES À  
**M. Clément DEHAIS et Mme Aurélie MATERAZZI, mariés le 16 juillet 2016**, que nous avons oubliés au dernier numéro et longue vie de bonheur aux nouveaux mariés!



## BIENVENUE

Esteban CHESNEAU  
Noam Didier Denis CHRUSCICKA  
Aurore DE OLIVEIRA PATO  
Louison Lara Martine Dalila LÉGER  
Matthias Daniel Jean-Baptiste LANZI  
Trévis-Scott Kévin Antonin BRAFLAN  
Jules Luang-Chan Jean-Marc LIM  
Elias Adam YOUNOUSSA  
Thalia dos SANTOS PEREIRA  
Arthur COCHEFERT  
Ismaël Abou-Bakr KONTE  
Nathan Robin André DRIEU  
Arthur Robin PINTO FERNANDES  
Marie-Kety Widy SANGARE  
Maïa CORTES BRAHIM

Louis Georges Emile KRAUSE  
Lucas Hervé Michel KRAUSE  
Alexandra Gabriela HÍNGAN  
Eva Jennifer Nathalie MÉNIL  
Clément PORTES  
Gabriella Hélène Victoria FERREIRA  
Lilly Mathilde Mélina DARREHORT  
Elena Emy Alba BERNAL  
Aaron Dominique BLEC  
Moussa Az-Zoubayr KEÏTA  
Casey Eddy RAFFEAU GERLACHE  
Emy, Wenxi CHARLET  
Hugo Victor Henri LEPOIVRE BALANQUEUX  
Marie Anneliese Joséphine POUCHELLE

“  
Avec nos  
meilleurs vœux  
de bonheur  
à ces nouveaux  
Latignaciens.

## GARDES

**Urgences : 18 ou 112**

### SOS MEDECINS

En semaine, le week-end, la nuit ou les jours fériés  
0 825 333 615 (0,18€/min)

### GARDES VÉTÉRIAIRES

En semaine, le week-end, la nuit ou les jours fériés  
0 892 689 933 (0,34€/min)

### URGENCES DENTAIRES

Les dimanches matin et jours fériés de 9h à 19h  
0 892 231 128 (0,34€/min)

### GARDES PHARMACIES

rendez-vous sur le site de la Ville > rubrique santé / solidarité > gardes

## VOS ÉLUS VOUS REÇOIVENT

### Yves Albarello

Le Député de la 7<sup>ème</sup> Circonscription de Seine-et-Marne tient une permanence à la Mairie de Lagny-sur-Marne le 3<sup>ème</sup> vendredi de chaque mois, de 10h à 12h. Sur rendez-vous uniquement au 01 60 20 91 52.

### Jean-Paul Michel

M. le Maire vous reçoit les vendredis de 16h30 à 18h30. Sur rendez-vous uniquement au 01 64 12 74 00.

### Geneviève SERT

La Vice-présidente en charge des Collèges et de l'enseignement, Conseillère départementale du canton de Lagny-sur-Marne vous rencontre sur rendez-vous. Contact : 01 64 12 74 00.

### Vos élus

Rencontrez vos élus en Mairie sur rendez-vous. Contact : 01 64 12 74 00.

## DÉCHETS

### PROCHAINES COLLECTES DES DÉCHETS VERTS

Mercredi 14/12/2016  
Mercredi 26/03/2017

Les déchets peuvent être sortis à partir de 19h le mardi soir ou jusqu'à 5h du matin le mercredi.

**SACS BIODÉGRADABLES :**  
Désormais les sacs biodégradables sont disponibles à l'accueil de la Mairie.

**ENCOMBRANTS :**  
Ramassage uniquement les 1<sup>er</sup> et 3<sup>ème</sup> jeudis du mois.

**ATTENTION !**  
Tout dépôt en dehors de ces créneaux est passible d'amende.

## LA DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'URBANISME

accueille le public les lundis de 13h30 à 17h30, les mercredis et vendredis de 8h30 à 12h00, au 54, rue Ampère. Fermeture du service tous les mardis et jeudis.

## TOUT SAVOIR SUR L'ACTUALITÉ DE VOTRE VILLE

- [www.lagny-sur-marne.fr](http://www.lagny-sur-marne.fr)
- Rejoignez-nous notre nouvelle page Facebook Lagny-sur-Marne
- Notre compte Twitter est momentanément indisponible.

Directeur de la publication Jean-Paul Michel • Responsable de la réalisation Philippe Guerlet • Directeur de la communication Cécile d'Arco • Responsable de la rédaction Annick Poullain • Crédit photos Philippe Guerlet • Impression ACI-100 Rue Emile Cossonneau - 93330 Neuilly-sur-Marne - 01 43 08 63 63 • Régie publicitaire CMP - 06 70 21 07 12 • Distribution Horizon Plus - 09 80 79 66 33 • LAGNY-SUR-MARNE MAGAZINE Service Communication de l'Hôtel de Ville 2, place de l'Hôtel de Ville 77400 Lagny-sur-Marne • Dépôt légal septembre 2016



## HÔTEL DE VILLE

2, place de l'Hôtel de Ville  
01 64 12 74 00

### Ouverture des bureaux au public :

- Lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30
- Jeudi de 8h30 à 12h
- Samedi de 9h à 12h

PORTAGE DE REPAS À DOMICILE POUR PARTICULIERS

Dès demain, votre repas chez vous!

Agence de MARNE LA VALLÉE  
5, rue des épinettes - 77600 Bussy-Saint-Martin  
01 75 73 42 38  
[marne-la-vallee@les-menus-services.com](http://marne-la-vallee@les-menus-services.com)

Composez votre menu selon vos goûts et vos attentes parmi un large choix de produits.

OFFRE DÉCOUVERTE  
Déjeuner à la carte (12,90 €) offert

[www.les-menus-services.com](http://www.les-menus-services.com)

Votre partenaire pour la gestion globale de vos équipements électriques

Ineo IS, filiale d'Ineo, Groupe ENGIE, développe pour vous des solutions innovantes dans les secteurs de l'industrie, des services et des infrastructures, sur toute l'Île de France.

Industrie  
Installation électrique, automatisation, instrumentation, contrôle commande, robotique, maintenance industrielle et protection des sites.

Infrastructures  
Conception, construction et exploitation de l'éclairage public et de la signalisation lumineuse urbaine.

Services  
Maintenance électrique, maintenance nuit technique et maintenance de bâtiments publics, tertiaires et industriels.

INEO INFRASTRUCTURES EST IDF  
7 bis allée des Frères Montgailher - 77183 CROISSY BEAUBOURG

engie ineo

LES 26, 27, 28 NOVEMBRE 2016

# VENTES PRIVILÈGE<sup>(1)</sup>

À L'ESPACE CHARLES VANEL  
DE LAGNY-SUR-MARNE

**1 000€**  
DE REMISE  
PAR PIÈCE<sup>(2)</sup>



**FRAIS DE  
NOTAIRE  
OFFERTS<sup>(3)</sup>**



## LAGNY-SUR-MARNE

# CARRÉ Balzac

- Du studio au 5 pièces
- En plein cœur de ville
- À proximité des bords de Marne



### Espace de vente

Quai Saint-Père - Lagny-sur-Marne

[ca-immobilier.fr/lagny](http://ca-immobilier.fr/lagny)

**09 77 422 422**

Appel non surtaxé

CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROMOSION - 54, rue de Valenciennes - 93041 MARNOUILLE CEDEX - SAS à responsabilité limitée au capital de 20 000 000 euros - RCS Nanterre - Immatriculée au répertoire SIREN 339 20 20 - www.ca-immobilier.com  
 (1) Vente de biens immobiliers établis dans le limite des états disponibles pour tout contrat de réservation signé avant le 25 novembre et le 11 décembre 2016 sur les logements de la résidence « Carré Balzac » à Lagny-sur-Marne, comprenant des appartements de studio, 1, 2, 3, 4 et 5 pièces.  
 (2) Remise de 1000€ par pièce principale. Ces remises s'appliquent sur le prix de vente TTC figurant sur la grille de prix au 20 novembre 2016. Sont en outre en vigueur et consenties dans le cadre d'un engagement au contrat de réservation, et sur la base de la grille des prix TTC applicable au 20/11/2016, selon le tableau récapitulatif, non cumulable avec d'autres offres promotionnelles CAI en cours et à venir. (3) La société vendue (SOCIÉTÉ H&S du Groupe Crédit Agricole Immobilier) - 54, rue de Valenciennes - 93041 MARNOUILLE CEDEX - SAS à responsabilité limitée au capital de 20 000 000 euros - RCS Nanterre prendra en charge les frais de notaire liés à l'acquisition et en outre sur le programme « Carré Balzac », tous frais liés à l'emprunt et hors frais d'hypothèque, de caution ou de privilège de prêteur de deniers, et hors frais de récolement de l'état descriptif de division et du règlement de copropriété au titre des frais de garantie liés au financement de l'acquisition. Ces frais de notaire seront pris en charge par la société vendue sous réserve de la signature par les parties de l'acte authentique de vente dans les délais prévus dans le contrat de réservation. Plus d'informations sur la résidence « Carré Balzac » dans notre point de vente situé Quai Saint-Père à Lagny-sur-Marne à partir du 2 décembre 2016, 10h, par téléphone au 09 77 422 422 (appel non surtaxé), coût d'un appel local, par le lundi au jeudi de 10h à 19h et le vendredi de 10h à 18h et sur notre site internet à la page dédiée Ca-immobilier.fr/lagny - illustrations - ESCALAS illustrations non contractuelles sous à une libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modifications pour raisons techniques et administratives. Toute reproduction de contenu de ce document sans autorisation de Crédit Agricole Immobilier Promotion est formellement interdite.  
 © Crédit Agricole Immobilier Privilege novembre 2016. MARKSATWORK

