

**COMPTE RENDU SOMMAIRE  
DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 29 MARS 2018**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 23 mars 2018, s'est réuni en séance publique **le jeudi 29 mars 2018 à 19 heures**, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de M. Jean-Paul MICHEL, Maire.

\* \* \* \* \*

Maire : M. MICHEL

Conseillers Municipaux : M. AUGUSTIN, Mme SERT (Arrivée au point 6), MME NEILZ, M. JAHIER, MME FENZAR, M. MONOT, MME CAMAJ, M. GIRARD, MME BLANCHARD, M. ZOUAOUI, M. ROUSSILLON, MME POUILLAIN, M. BONNET, M. BARBIER, M. GAUDEFROY, M. PINTO DA COSTA OLIVEIRA, MME PUNTEL, M. DURANCEAU, MME MARILLIER, M. ROZOT, MME POQUET-HELPER, M. GREE, M. BERNASCON, MME SAILLIER (jusqu'à son départ au point 5), M. GADAN.

Pouvoirs :

Mme SERT (jusqu'au point 5)	M. AUGUSTIN
Mme MOREAU	Mme CAMAJ
M. CHAUVEAU	M. MICHEL
Mme LIBERMANN	M. MONOT
Mme HUGER	Mme MARILLIER
M. RIZKI	Mme PUNTEL
M. ARCHIDEC	M. DURANCEAU
Mme AMEGAN	M. PINTO DA COSTA
M. LOPEZ	M. GADAN
Mme SAILLIER (à partir du point 6)	M. GREE

M. le Maire déclare ouverte, à 19h10, la séance du Conseil Municipal.

Il est procédé, conformément à l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire de séance au sein de l'Assemblée Municipale.

Le Conseil Municipal nomme à l'unanimité M. ROZOT, secrétaire de séance, fonction qu'il a acceptée.

**01 CONSEIL MUNICIPAL – Procès-verbal de la séance du 16 janvier 2018**  
**Adoption**

Le Conseil Municipal adopte le procès-verbal de la séance du 16 janvier 2018.

**Adopté à l'unanimité**

**02 CONSEIL MUNICIPAL – Procès-verbal de la séance du 15 février 2018**  
**Adoption**

Le Conseil Municipal adopte le procès-verbal de la séance du 15 février 2018.

**Adopté à l'unanimité**

**03 COMMUNICATION – Communication du Maire – Décisions signées en vertu de la délibération n°1 du 16 avril 2014, en application des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales**

Le Conseil Municipal prend acte des décisions signées dans le cadre de la délégation accordée à M. le Maire par délibération n°1 du 16 avril 2014, et dont il rend compte conformément aux articles L.2122-22 et L.2122-23 du CGCT.

**04 AFFAIRES FINANCIERES – Reprise anticipée et affectation du résultat 2017**

Le Conseil Municipal accepte la reprise anticipée du résultat 2017 du budget en autorisant les écritures suivantes :

<b>Excédent de fonctionnement reporté (R002)</b>	<b>2 228 926,55 €</b>
<b>Excédent d'investissement reporté (R001)</b>	<b>1 137 501,63 €</b>
<b>Couverture du besoin de financement (1068)</b>	<b>2 886 702,39 €</b>

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par :**

**32 voix pour**

**2 abstentions (M. GREE, Mme SAILLIER)**

**05 AFFAIRES FINANCIERES – Fiscalité 2018 – Taux des taxes directes locales - Fixation**

Le Conseil Municipal fixe les taux de la fiscalité locale pour l'année 2018, à savoir :

- **taxe d'habitation à 21,49 %**
- **taxe foncière bâties à 29,52 %**
- **taxe foncière non bâties à 63,13 %**

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés par :**

**28 voix pour,**

**6 voix contre (Mme POQUET-HELPER, M. LOPEZ, M. GREE, M. BERNASCON, Mme SAILLIER, M. GADAN)**

**06 AFFAIRES FINANCIERES – Budget Primitif 2018 – Adoption**

**Le Conseil Municipal adopte** le Budget Primitif 2018 équilibré en dépenses et en recettes au montant global de 45 813 804,89 €, à savoir :

- 16 950 767,34 € pour la section d'investissement,
- 28 863 037,55 € pour la section de fonctionnement

Vote du Budget au niveau du chapitre pour les sections d'investissement et de fonctionnement.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés par :**

**28 voix pour,**

**6 voix contre (Mme POQUET-HELPER, M. LOPEZ, M. GREE, M. BERNASCON, Mme SAILLIER, M. GADAN)**

**07 AFFAIRES FINANCIERES – Création de jardins familiaux – Fixation des tarifs**

Fixation des tarifs

**Le Conseil Municipal approuve** les tarifs ci-dessous qui s'appliqueront à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 :

Métrage Parcelle	Tarif annuel
Inférieur ou égal à 75 m <sup>2</sup>	90 Euros
Supérieur à 75 m <sup>2</sup>	120 Euros

**Adopté à l'unanimité**

**08 AFFAIRES FINANCIERES – Prêt de barnums pour les commerçants**

**Le Conseil Municipal approuve** l'instauration d'une caution de 500 € pour le prêt de barnums à l'occasion de la mise en place d'un marché de producteur dans le cadre des marchés hebdomadaires.

**Adopté à l'unanimité**

**09 AFFAIRES FINANCIERES – Demande de subvention auprès de la Région dans le cadre du « fonds d'urgence inondations »**

**Le Conseil Municipal autorise** M. Le Maire à demander cette subvention auprès de la Région dans le cadre du « fonds d'urgence inondations » à la suite de la crue de la Marne de cet hiver.

**Adopté à l'unanimité**

**10 AFFAIRES FINANCIERES – Demande de subvention auprès de la Région pour la vidéo protection**

**Le Conseil Municipal autorise** M. Le Maire à solliciter des subventions auprès de la Région et de tout autre partenaire et signer tout document relatif à ce dossier.

**Adopté à l'unanimité**

## **11 ASSOCIATIONS – Subventions aux associations – Dotation année 2018**

**Le Conseil Municipal approuve** le montant des dotations versées aux associations au titre de l'année 2018, à savoir 433 573,94 € en subvention de fonctionnement, et 6 055,00 € en subvention exceptionnelle, soit un total de 439 628,94 €.

**Adopté**

### **Suspension de séance de 21h19 à 21h26.**

## **12 URBANISME – Avis de la commune sur le Périmètre Délimité des Abords (PDA)**

**Le Conseil Municipal donne** un avis favorable pour la modification du périmètre délimité des abords des monuments historiques suivants :

- Eglise Notre-Dame des Ardents
- La Fontaine Saint-Furcy
- Immeuble 1, place de la fontaine
- Immeuble 3 place de la Fontaine
- Immeuble 5, place de la Fontaine,
- Eglise Saint-Furcy 6, place de la Fontaine,
- Immeuble 7, place de la Fontaine,
- Abbaye Saint-Pierre 2, place de l'Hôtel-de-Ville

**Adopté à l'unanimité**

## **13 AFFAIRES FONCIERES –Lancement de l'enquête publique préalable au transfert dans le domaine public des voies privées ouvertes à la circulation publique allée des Carpes (parcelle AP 270) et allée des Gardons (parcelle AP 19)**

**Le Conseil Municipal engage** la procédure de transfert dans le domaine public communal de la voirie des allées des Carpes et des Gardons, **et autorise** M. Le Maire à ouvrir une enquête publique préalable. Les modalités de l'enquête publique seront définies par arrêté du Maire.

**Adopté à l'unanimité**

## **14 AFFAIRES FONCIERES – Transfert dans le domaine public communal des allées des Mésanges (AP158), des Bouvreuils (AP164) et des Alouettes (AP170) – biens vacants et sans maître**

**Le Conseil Municipal accepte** le transfert de ces parcelles dans le Domaine Public Communal.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés par :**  
**33 voix pour**  
**1 abstention (Mme SAILLIER)**

**15 AFFAIRES FONCIERES – Création d'une parcelle à détacher du domaine public communal – 08 rue Normandie Niémen**

**Le Conseil Municipal accepte** la cadastralisation de la parcelle contenant le bâtiment sis 8 rue Normandie Niémen dont la parcelle mère est AM 652 et **autorise** M. le Maire à signer tous les actes et documents s'y rapportant.

**Adopté à l'unanimité**

**16 AFFAIRES FONCIERES – Création d'une parcelle à détacher du domaine public communal – 10 place d'Alnwick**

**Le Conseil Municipal accepte** la cadastralisation de la parcelle contenant le bâtiment sis 10 place d'Alnwick dont la parcelle mère est BC 239 et **autorise** M. le Maire à signer tous les actes et documents s'y rapportant.

**Adopté à l'unanimité**

**17 AFFAIRES FONCIERES – Création d'une parcelle à détacher du domaine public communal. Parcelle mère sis 01 allée Georges SEURAT ; Désaffectation et déclassement de la parcelle en vue de son aliénation**

**Le Conseil Municipal accepte** la cadastralisation de la parcelle contenant le bâtiment sis 01 allée Paul Seurat dont la parcelle mère est BD 335, **décide** de la désaffectation et du déclassement de la nouvelle parcelle créée et **autorise** M. le Maire à signer tous les actes et documents s'y rapportant.

**Adopté à l'unanimité**

**18 AFFAIRES FONCIERES – Création de numéros de parcelles pour la création de jardins familiaux**

**Le Conseil Municipal accepte** la cadastralisation de ces parcelles pour la création de jardins familiaux.

**Adopté à l'unanimité**

**19 AFFAIRES FONCIERES – Conditions d'occupation de logements pour nécessité de service - Fixation**

**Le Conseil Municipal accepte** la liste des emplois bénéficiaires d'un logement de fonction dans la Commune de Lagny-sur-Marne et **autorise** M. le Maire à signer tous les actes et documents s'y rapportant.

**Adopté à l'unanimité**

**20 REGLEMENTATION – Convention de groupement pour la passation d'un marché à procédure adaptée pour la mise en place d'un feu d'artifice le 13 juillet 2018**

**Le Conseil Municipal approuve** la convention de groupement pour l'objet précité et **autorise** M. Le Maire à signer la convention de groupement avec les communes suivante :

- Thorigny-sur-Marne
- Pomponne
- Dampmart

**Adopté à l'unanimité**

**21 REGLEMENTATION – Convention de groupement de commandes entre la Ville de Lagny-sur-Marne et le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) – Marché d'assurances**

**Le Conseil Municipal décide d'adhérer** au groupement de commandes pour la prestation de service d'assurances, **dit** que la Ville de Lagny-sur-Marne sera le coordonnateur du groupement de commandes, **donne pouvoir** au coordonnateur du groupement de commandes de signer le marché à conclure avec le titulaire, après décision de la commission d'appel d'offres, **adopte** la convention constitutive, **autorise** M. le Maire à signer la convention définissant les modalités du groupement de commandes, ses éventuels avenants et tous les documents y afférents.

**Adopté à l'unanimité**

**22 REGLEMENTATION – Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage relative au pôle solidaire avec la Communauté d'Agglomération de Marne-et-Gondoire (CAMG)**

**Le Conseil Municipal décide** de déléguer la maîtrise d'ouvrage, **adopte** la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation du pôle solidaire **et autorise** M. Le Maire à signer la convention, ses éventuels avenants et tous les documents afférents.

**Adopté à l'unanimité**

**23 AFFAIRES CULTURELLES – Demande de subventions de la Direction des Affaires Culturelles**

**Le Conseil Municipal autorise** M. le Maire à solliciter des subventions auprès des partenaires suivants, afin de soutenir les actions de la Direction des Affaires Culturelles :

- du Ministère de la Culture (Direction Régionale des Affaires Culturelles)
- du Conseil Régional d'Ile-de-France
- du Conseil Départemental de Seine-et-Marne
- la fondation du patrimoine
- des autres collectivités susceptibles d'apporter un concours financier

**Adopté à l'unanimité**

**24 PERSONNEL TERRITORIAL – Attribution d'une indemnité d'astreinte pour le responsable de la Police Municipale**

**Le Conseil Municipal approuve** l'attribution d'une indemnité d'astreinte au chef de la Police Municipale.

**Adopté à l'unanimité**

## **25 PERSONNEL TERRITORIAL – Création de deux postes d'apprentissage**

**Le Conseil Municipal approuve** la création de deux postes d'apprentissage répartis ainsi :

- Un apprenti au guichet unique
- Un apprenti au service jeunesse

**et autorise** M. Le Maire à signer les conventions et tout document afférent.

**Adopté à l'unanimité**

## **26 PERSONNEL TERRITORIAL – Tableau des effectifs des emplois permanents – Ouverture d'emplois**

**Le Conseil Municipal approuve** l'ouverture de 5 postes au tableau des effectifs des emplois permanents. L'effectif des emplois permanents est fixé à 324 postes.

**Adopté à l'unanimité**

## **27 PERSONNEL TERRITORIAL – Tableau des effectifs des emplois permanents – Fermetures d'emplois**

**Le Conseil Municipal approuve** la fermeture de 3 postes au tableau des effectifs des emplois permanents. L'effectif des emplois permanents est fixé à 321 postes.

**Adopté à l'unanimité**

Après avoir répondu aux questions écrites, plus rien n'étant à l'ordre du jour, M. le Maire remercie l'Assemblée et lève la séance à 22h17.



**Jean-Paul MICHEL**

Maire de Lagny-sur-Marne