

LA VILLE DE LAGNY SUR-MARNE

R E C R U T E

UN DIRECTEUR DU SERVICE DE L'AMENAGEMENT ET DE L'URBANISME (H/F)

Cadre d'emplois des Attachés et/ou Rédacteurs territoriaux
Cadre d'emplois des Techniciens et/ou Ingénieurs territoriaux

Missions :

Placé(e) sous l'autorité du Directeur des Services Techniques, vous assurez le suivi des projets d'aménagement urbain et des documents de planification en permettant une évolution cohérente de la morphologie urbaine de la ville sur des projets de différentes échelles.

Au sein du pôle Aménagement et Urbanisme, vous pilotez une équipe composée de 3 agents (assistante et chargés de mission) sur l'ensemble des dossiers spécialisés dans les ERP, ADS et infractions :

Sur la thématique de l'Urbanisme :

- Assurer le suivi des études d'urbanisme, des opérations d'aménagement, des projets de construction structurants de la commune et participer à leur montage administratif et technique ;
- Participer à la mise en œuvre des travaux de révision générale du PLU et du SPR ainsi que des documents supra-communaux (SCoT, ZAC communale et intercommunale) ;
- Assurer le suivi des marchés publics dans leur composante technique et les études préalables en relation avec la planification urbaine ;
- Suivre les dossiers d'Application du Droit des Sol et des Etablissements Recevant du Public ;
- Suivre les dossiers d'instruction pour les enseignes, ravalements et façades ;
- Suivre les dossiers contentieux et les non conformités au regard du code de l'urbanisme ;
- Participer à la Commission Communale des Impôts Directs (CCID) organiser par les services Financiers ;
- Préparer les fiches pour les points nécessitant une délibération du conseil municipal.

Sur la thématique de l'Habitat :

- Initier et gérer la réhabilitation du centre-ville ;
- Gérer les risques de périls en lien avec la CAMG ;
- Recenser les locaux ne répondant pas au Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ;
- Suivre l'application communale en matière de logement social e
- Mettre en œuvre les orientations validées du PLH au niveau communal ;
- Engager des procédures en cas d'urgence impérieuse.

En matière d'Environnement :

- Analyser les besoins en matière d'actions environnementales pour respecter les réglementations ;
- Suivre et évaluer la politique environnementale y compris intercommunale ;

Profil recherché :

- De formation supérieure en Urbanisme, Aménagement ou Développement local, vous avez une bonne connaissance de l'environnement territorial et une expérience confirmée sur un poste similaire,
- Vous maîtrisez le code de la construction et de l'habitation : connaissances approfondies en droit de l'urbanisme et en droit civil,
- D'un esprit d'analyse et de synthèse, vous avez les capacités à dégager des solutions opérationnelles,
- Reconnu(e) pour vos qualités rédactionnelles, vous avez également une bonne maîtrise des outils bureautiques.
- Ayant une aisance relationnelle, vous possédez le sens du service public et de la discrétion professionnelle.

Rémunération statutaire + Régime indemnitaire + prime annuelle + amicale du personnel
Merci d'adresser votre candidature (LM+CV) **avant le 1^{er} juillet 2021** à Monsieur le Maire
2 place de l'hôtel de ville 77400 LAGNY SUR MARNE
recrutement@lagny-sur-marne.fr