LAGNY
sur Marne

DIRECTION DE L'URBANISME ET DE L'AMENAGEMENT

AR N° 22000415

ARRETE D'ALIGNEMENT SUR VOIE COMMUNALE

Le Maire de la Ville de LAGNY-SUR-MARNE,

VU la loi n°82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales ;

VU la loi n° 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2122-21, 5° ;

VU le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L 3111-1 ;

VU le Code de l'urbanisme et notamment les articles L 421-1 et suivants ;

VU le code de la voirie routière et notamment les articles L 112-1 à L 112-7 et L 141-3,

VU le règlement de voirie communale approuvé le 24 mars 2009 relatif à la conservation du Domaine Public ;

VU la demande de Maître GAILLARD-PIROUT Laëtitia, concernant un arrêté d'alignement pour le 6 Boulevard Charpentier à Lagny-sur-Marne en date du 22 juillet 2022,

VU l'état des lieux ;

ARRETE

ARTICLE 1 : ALIGNEMENT

L'alignement de la propriété sise 6 Boulevard Charpentier à Lagny-sur-Marne cadastrée AI 110 est défini :

☐ par la ligne tracée en rouge sur le plan annexé au présent arrêté

☑ par l'alignement de fait

ARTICLE 2 : RESPONSABILITE

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 3 : AUTRES FORMALITES (URBANISME, VOIRIE…)

Le présent arrêté a pour seul objet de définir l'alignement de la propriété susvisée au regard des règles en vigueur.

ARTICLE 4 : VERIFICATION DE L'IMPLANTATION

Le service gestionnaire de la voirie de la Commune pourra à tout moment demander qu'il soit procédé à la vérification de l'implantation des ouvrages.

ARTICLE 5 : VALIDITE

Le présent arrêté a une durée de validité **d'un an** à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

ARTICLE 6 : PUBLICATION ET AFFICHAGE

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de Lagny-sur-Marne.

ARTICLE 7 : VOIES ET DELAIS DE RECOURS

Le présent arrêté, à compter de son caractère exécutoire, peut faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir, dans un délai de deux mois : par courrier adressé au Tribunal administratif de Melun, ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

ARTICLE 8 : Ampliation du présent arrêté sera adressée :

- Au demandeur.

Fait à LAGNY-SUR-MARNE, le vingt-sept juillet deux mille vingt-deux.

Certifié exécutoire à la suite de sa publication électronique le : 29/07/2022
Lagny-sur-Marne le : 29/07/2022

Pour extrait conforme,

Pour le Maire empêché
La 1ère Adjointe

MAIRIE DE LAGNY-SUR-MARNE 4 S.-&-M.

Bouchra FENZAR-RIZKI