LAGNY-SUR-MARNE MAGAZINE

SEPTEMBRE/OCTOBRE 2025
N°69

À LA UNE P. 14 À 19
LAGNY, UNE VILLE QUI ÉVOLUE EN DOUCEUR

Marne & Gondoire AGGLO

LAGNY sur Marne

LAGNY-SUR-MARNE MAGAZINE est un magazine bimestriel édité par la ville de Lagny-sur-Marne. Il vous apporte **toute l'information sur l'actualité de la commune**, les manifestations, les projets et les réalisations de la municipalité. Nous réalisons ce magazine avec application et souci de clarté afin de vous délivrer les **informations et actualités de votre ville**.

Nous ne sommes pas à l'abri d'une erreur. **Donnez-nous votre avis sur notre magazine et ses illustrations en écrivant à l'adresse suivante : communication@lagny-sur-marne.fr**

Nous apporterons tout notre soin à vous répondre.

HÔTEL DE VILLE
2, place de l'Hôtel de ville
01 64 12 74 00

OUVERTURE DES BUREAUX AU PUBLIC :
- Lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30
- Jeudi de 8h30 à 12h
- Samedi de 9h à 12h

TOUT SAVOIR SUR L'ACTUALITÉ DE VOTRE VILLE

www.lagny-sur-marne.fr

@lagnysurmarne

@villedelagny

lagnysurmarne

Ville de Lagny-sur-Marne

Ville de Lagny-sur-Marne

• **Directeur de la publication** Jean-Paul Michel • **Responsables de la réalisation** Justine Guiheneuc et Stéphanie Marcoux • **Responsable de la rédaction** Annick Poullain • **Rédaction** Hélène Allary, Mélanie Le Manac'h, Chloé Pinot, Mylène Renia • **Conception graphique** Muriel Teyssier • **Maquette** Muriel Teyssier • **Crédit photos** Photothèque de la Mairie et Getty Images • **Impression** GROUPE MORAULT - 01 53 35 95 14 • **Régie publicitaire** CMP - 06 70 21 07 12 • **Distribution** LE DIFFUSEUR DES COLLECTIVITÉS • LAGNY-SUR-MARNE MAGAZINE Service Communication de l'Hôtel de Ville 2, place de l'Hôtel de Ville 77400 Lagny-sur-Marne • Dépôt légal Septembre 2025.

SOMMAIRE

P8 à 13

P26

5 ÉDITO DU MAIRE

6 ACTUALITÉ

7 POINT SUR
• Le réseau de chaleur urbain avec Julien Brezillon

8-13 RETOUR EN IMAGES

14-19 À LA UNE
LAGNY, UNE VILLE QUI ÉVOLUE EN DOUCEUR

19 PORTRAIT
• Rencontre avec Ludovic Faivre

21 CITOYENNETÉ

22-23 SOCIAL

24 ENVIRONNEMENT

25 QUESTION PAS BÊTE
• Dis Lagny, pourquoi faut-il trier les déchets ?

26 MÉCÉNAT
• Restauration de l'abbatiale Notre-Dame-des-Ardents

27 CULTURE ET ANIMATIONS
• Saison culturelle 2025-2026

29 RÉSEAUX SOCIAUX

31 NOUVEAUX COMMERCES

33 TRIBUNES

34 ÉTAT-CIVIL

35 INFOS PRATIQUES/AGENDA

Raphaël
Héloïse

ÉDITO

Un œil neuf pour la rentrée

En ce 1er septembre 2025, ils n'étaient pas moins de 1833 à faire leur rentrée en classes maternelles et élémentaires de la ville ! Malgré quelques larmes chez les plus petits (et parfois chez certains parents…), la joyeuse animation des retrouvailles était au rendez-vous.

Les chiffres de la population scolaire sont un des signes majeurs de l'évolution positive d'une ville ou d'une commune. La rentrée nous a donné envie de vous proposer des éléments pour évaluer par vous-même la vitalité de notre ville ! Loin des impressions personnelles et des « on dit… », les chiffres produits par l'INSEE (Institut national des statistiques et des études économiques) permettent de connaître la réalité. Ainsi, la population de notre ville montre une croissance très modérée et se limite aujourd'hui à 21433 habitants.

DANS LES ÉCOLES COMME DANS LA VILLE, DES CHIFFRES ÉLOQUENTS

La rentrée passée, chacun reprend ses activités. Les services au public et les animations sont en place…Tout pourrait paraître habituel.

Mais, pour notre magazine, il n'en est rien. En effet, nous sommes à 6 mois des élections municipales qui se dérouleront en mars 2026. Dans le respect de l'opinion de chacun, il se concentrera sur les informations concernant l'intérêt général de la ville. Il continuera à mettre en avant ce qui existe. Il vous informera et détaillera ce qui se fait comme les années précédentes et répondra le mieux possible à vos questions sans intervenir dans le débat qui, naturellement, va accompagner la campagne électorale.

Je veillerai particulièrement à ce que ce positionnement soit respecté.

Bonne lecture et bonne rentrée à tous !

Bien fidèlement,

Jean-Paul Michel
Maire de Lagny-sur-Marne
Président de la Communauté
d'Agglomération de Marne et Gondoire

Votre Maire à votre écoute / 01 64 12 74 02 • maire@lagny-sur-marne.fr

L'OPTI'MIX FAIT PEAU NEUVE

UNE SIGNALÉTIQUE MODERNE ET ACCUEILLANTE

Le 18 août dernier, le local de l'Opti'Mix, situé au 33 avenue de la République, a dévoilé sa nouvelle signalétique. Une transformation bienvenue qui **modernise l'entrée de ce lieu de vie** et le rend plus visible et accueillant pour les usagers. Cette mise en valeur reflète **l'esprit d'ouverture, de proximité et de dynamisme** porté au quotidien par l'équipe de l'Opti'Mix à travers ses nombreuses **actions sociales et culturelles.**

DON DU SANG — 1H POUR SAUVER TROIS VIES

La dernière collecte de sang s'est déroulée le **le 22 juillet. 104** personnes se sont portées volontaires, dont **20** nouvelles personnes qui ont pu donner leur sang pour la première fois.

Pour connaître les dates des prochaines collectes et pour s'inscrire, rendez-vous sur www.dondesang.efs.sante.fr rubrique « trouver une collecte ».

INSTALLATION DE LA CLIMATISATION AU CINÉMA LE CINQ

UNE SALLE PLUS CONFORTABLE

La ville de Lagny-sur-Marne investit pour améliorer le **confort des spectateurs du cinéma Le Cinq.**
La salle 1 est actuellement en cours de raccordement à un nouveau système de régulation de la température. Relié au réseau de chaleur urbain, ce dispositif assurera à la fois le chauffage en hiver et la climatisation en été. Grâce à cette installation moderne et respectueuse de l'environnement, **les Latignaciens bénéficieront d'une salle plus agréable toute l'année, pour profiter pleinement de leurs séances de cinéma.**

NOUVELLE CASERNE DES POMPIERS

UNE NOUVELLE CASERNE AU SERVICE DE TOUS

Située rue Saint-Laurent depuis 1960, la caserne actuelle des pompiers s'apprête à **déménager avenue Bonnet**, à proximité du collège Marcel Rivière, pour intégrer un tout nouveau bâtiment, plus moderne et fonctionnel.

Cette nouvelle caserne a été pensée pour mieux répondre aux besoins des sapeurs-pompiers et aux exigences de leurs interventions.

Sa mise en service prévue pour septembre permettra de libérer, en centre-ville, **70 places de stationnement** qui seront gratuitement mises à disposition du public d'ici la fin de l'année.

PROMENADE DES ARTISTES

DANS LE CADRE DES JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE

Les 20 et 21 septembre, le cœur de ville se transforme en galerie à ciel ouvert ! De la place de la Fontaine au quai de la Gourdine, plus d'une trentaine d'artistes exposeront leurs œuvres. La balade se poursuivra également à l'intérieur des commerces participants. Une belle occasion de découvrir l'art autrement, en flânant dans les rues de Lagny !

Retrouvez le programme complet sur www.lagny-sur-marne.fr

CHANGEMENT DE MAIRE À HASLACH

UNE NOUVELLE ÉQUIPE MUNICIPALE EN PLACE

À l'issue **des élections du dimanche 16 mars 2025**, la commune allemande de Haslach a élu un nouveau maire : **M. Armin Hansmann** qui succède à M. Philipp Saar. Cette transition marque le début d'une nouvelle dynamique pour la pour la ville. La nouvelle équipe est déjà à pied d'œuvre pour mettre en place **de nouveaux projets pour leurs habitants.**
La municipalité salue l'engagement de l'ancien maire et souhaite la bienvenue à la nouvelle équipe de Mr. Hansmann !

LE RÉSEAU DE CHALEUR URBAIN

ENTRETIEN AVEC

JULIEN BREZILLON,

RESPONSABLE EAU ET ASSAINISSEMENT À LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE MARNE ET GONDOIRE

Quelles ont été les principales motivations à l'origine du développement du réseau de chaleur urbain de Marne et Gondoire ?

Parmi les principales motivations, il y a eu la volonté de développer un réseau de chaleur urbain pour qu'un maximum d'usagers puisse bénéficier d'une chaleur issue d'une énergie renouvelable. Dans ce cas précis à Lagny, il s'agit de récupérer la chaleur issue de l'incinération des déchets ménagers, dite « chaleur fatale » de l'unité de valorisation énergétique du SIETREM et de la redistribuer sur la ville, le tout à un coût réduit.

Pouvez-vous nous expliquer le fonctionnement concret du réseau de chaleur urbain ?

Un réseau de chaleur fonctionne comme le chauffage central d'une maison mais à l'échelle d'un quartier ou d'une ville. Une unité de production centralisée permet de distribuer la chaleur sous forme d'eau chaude via des canalisations souterraines.
L'unité de production de chaleur peut utiliser diverses sources d'énergie comme la géothermie, la biomasse ou comme dans le cas présent, la récupération de chaleur fatale.
Les réseaux souterrains mis en place sous l'espace public pour desservir les collectifs sont isolés afin de minimiser les pertes de chaleur et sont composés de deux canalisations parallèles, aller et retour.
En résumé, il s'agit d'un circuit fermé où l'eau est chauffée dans une centrale, distribuée aux bâtiments pour les chauffer, puis renvoyée à la centrale pour être réchauffée.

Quels sont les principaux avantages d'une telle installation, en comparaison d'un chauffage individuel ?

Les avantages sont principalement environnementaux et financiers, car un réseau de chaleur urbain permet de renforcer l'indépendance énergétique du territoire. En effet, toute l'énergie récupérée grâce à la chaleur fatale du SIETREM est de l'énergie qui ne sera pas produite à partir de gaz naturel (composé de carbone fossile et provenant de l'étranger).
Cet équipement permet aux usagers de bénéficier d'une énergie moins chère et moins dépendante de la volatilité du prix de l'énergie au niveau national ou international.

Actuellement, sur quelles parties de la ville le réseau de chaleur a-t-il été déployé et quelles seront les prochaines zones à couvrir ?

À ce jour, une trentaine de bâtiments ont déjà été raccordés sur la ville de Lagny. Parmi eux, on compte notamment plusieurs groupes scolaires (Leclerc, Heurteaux, Paul Bert, Fort du Bois…), le centre aquatique de Marne et Gondoire, des gymnases (Thierry Rey, Leclerc) et plusieurs bâtiments municipaux (mairie, Maison des jeunes, serres municipales, Espace Charles Vanel…). Plusieurs résidences bénéficient également de ce dispositif. D'ici la fin de l'année, les bâtiments des groupes scolaires Delambre et Orme Bossu, le Mix'City, le gymnase des Hauts de Lagny seront également raccordés.

Avez-vous eu des retours des administrés depuis la mise en place de ce projet ?

L'ensemble de la population apprécie cette réalisation à notre connaissance, les usagers raccordés sont ravis de pouvoir disposer d'une énergie plus vertueuse et moins coûteuse que le gaz. Les économies se ressentent sur leurs factures et ils sont, à leur niveau, acteurs de la transition énergétique du territoire de Marne et Gondoire.

Source EnR'choix - ADEME

RETOUR EN IMAGES

27 JUIN

SOIRÉE DE LANCEMENT DE LA COLLECTE DE FONDS POUR NOTRE-DAME-DES-ARDENTS

PARVIS DE L'ÉGLISE

Le 27 juin, la ville a officiellement lancé la collecte de fonds pour la restauration de l'abbatiale Notre-Dame-des-Ardents. Lors de cette soirée, la présentation du projet autour de l'exposition installée sur le parvis de l'église a été suivie d'un concert gospel dans l'abbatiale, par la Chorale Gospel Attitude.
Portée par la ville en partenariat avec la Fondation du patrimoine, cette initiative a besoin du soutien de tous : chaque don compte pour redonner vie à ce lieu emblématique.

27 JUIN

DISTRIBUTION DES KITS DE RENTRÉE

GYMNASE JEAN-LUC MONCHARMONT

Pour la 3e année consécutive, les élèves des écoles primaires ont bénéficié de kits scolaires. Cette année, 1 200 kits ont été distribués dans l'ensemble des établissements. Ce matériel, choisi avec soin, accompagnera chaque enfant tout au long de son année, facilitant ainsi son apprentissage et son épanouissement.

28 JUIN

FESTIVAL PIANO SI, PIANO LA

SALONS D'HONNEUR DE L'HÔTEL DE VILLE

Dans le cadre du festival intercommunal Piano Si, Piano La, le pianiste Gerardo Di Giusto a offert un récital entre jazz, classique et musique argentine. Accompagné de Patrick Langot au violoncelle, il a séduit le public par sa virtuosité et son art de l'improvisation.

2 JUILLET

VISITE DU PRÉFET

QUARTIER ORLY PARC

La ville a accueilli Benoît Kaplan, Préfet délégué à l'Égalité des chances, en visite dans le quartier Orly Parc, classé en politique de la ville. Accompagné de sa déléguée Mme Sauvée Savula-MBongo et de l'équipe municipale, il est venu saluer les actions sociales menées sur le territoire.
Au programme : visite du Mix'City, présentation du programme « Crescendo », découverte de la maison France Services, et rencontre avec l'association Orly Parc M'envotre, engagée auprès des familles du quartier.

5 JUILLET

SOIRÉE BLANCHE

FERME DES SAULES

Tradition phare de l'été organisée par l'association Lagny Commerces, la soirée blanche de Lagny fait partie des rendez-vous les plus attendus de l'année. Dans une ambiance chic et champêtre, la ferme des Saules a accueilli des centaines de participants venus profiter d'une atmosphère conviviale. Musique, danse et bonne humeur étaient au rendez-vous… jusqu'au bout de la nuit !

DU 5 JUILLET AU 10 AOÛT

L'OASIS

SQUARE FOUCHER DE CAREIL

Cet été, le square Foucher de Careil s'est transformé en oasis de loisirs pour les familles. Comme chaque année, la ville a proposé un espace éphémère animé, accessible gratuitement à tous.
Les enfants ont pu profiter de structures gonflables, trampolines, jeux de plein air, mini-golf et espaces de sable. De nombreux ateliers créatifs et ludiques, encadrés par des animateurs ont rythmé les après-midis.

JUILLET ET AOÛT

OPÉRATION BOL D'AIR

MIX'CITY ET OPTI'MIX

Durant les mois de juillet et août, le projet bol d'air a proposé de nombreuses sorties variées, mêlant détente, culture et aventure. Parmi les temps forts : journées à l'île de loisirs, parcs d'attractions, visite de château ou encore une escapade en baie de Somme.

13 JUILLET

FEU D'ARTIFICE

BORD DE MARNE

À l'occasion de la fête nationale, les Latignaciens se sont retrouvés nombreux pour une soirée festive en bord de Marne. La soirée a débuté par la distribution de lampions et bracelets lumineux pour les enfants, accompagnée d'un concert de l'Harmonie Fanfare. Le ciel s'est ensuite embrasé à 23h avec le feu d'artifice, suivi du bal populaire animé par DJ DIOZ sur le square Paul Tessier.
Un grand merci au Comité des Fêtes et à tous les participants pour cette belle soirée d'été !

18 JUILLET

SORTIE SÉNIORS - PARIS BY NIGHT

PARIS

Cet été, les séniors ont pu découvrir Paris de nuit, à l'occasion d'un dîner croisière proposé par le CCAS. La soixantaine de Latignaciens présents a été émerveillée par ce moment, qui laissera de beaux souvenirs à tous.

DU 19 AU 23 AOÛT

CINÉMO

TOTEM : 19 AOÛT

PARC DES SPORTS : DU 21 AU 23 AOÛT

Le Totem et le Parc des sports ont accueilli le dispositif CinéMo. Des rires, des émotions, des découvertes… et surtout, le plaisir simple et partagé du cinéma. Un grand merci à tous les participants, petits et grands, pour avoir fait de cette tournée une véritable fête du cinéma populaire ! Merci à la Région Île-de-France pour ce dispositif innovant.

28 AOÛT

SPECTACLE DE CIRQUE

ÉCOLE FORT DU BOIS

Les enfants des centres de loisirs ont offert un magnifique spectacle de cirque, fruit d'une semaine d'ateliers et de découvertes. Ces ateliers ont été rendus possibles grâce au soutien de la Politique de la Ville, qui permet de financer des projets éducatifs, culturels et ludiques au bénéfice des jeunes Latignaciens.
Un grand bravo aux animateurs qui, chaque jour, donnent aux enfants l'opportunité d'apprendre, de s'exprimer et s'épanouir !

SAMEDI 30 AOÛT

BOURSE AUX FOURNITURES SCOLAIRES

LE RÉSERVOIR

Samedi 30 août, de nombreuses familles se sont réunies au Réservoir pour la Bourse aux fournitures scolaires. Une centaine d'enfants de la 6e à la seconde ont pu repartir avec un kit de fournitures essentielles pour bien commencer leur année : stylos, cahiers, trousses, feutres... Tout le nécessaire de base était réuni pour soulager les familles à l'approche de la rentrée. Un grand merci aux bénévoles et partenaires pour leur soutien !

DIMANCHE 31 AOÛT

81E ANNIVERSAIRE DE LA LIBÉRATION DE LAGNY

SQUARE PAUL TESSIER

Dimanche 31 août, Lagny a vibré au rythme du souvenir et de la commémoration. À l'occasion des 81 ans de la Libération, la ville s'est rassemblée pour rendre hommage à celles et ceux qui ont lutté pour notre liberté. Merci à tous les participantes et participants pour leur présence.

LAGNY, UNE VILLE QUI ÉVOLUE EN DOUCEUR

Entourés de villes qui donnent le sentiment de pousser comme des champignons, les Latignaciens craignent parfois que la ville grandisse trop vite elle aussi !
Pourtant, la population latignacienne marque une croissance modérée : elle se limite aujourd'hui à 21 433 habitants.
Et cela malgré un contexte francilien très tendu, une population nationale en augmentation et un manque cruel de logements à des prix abordables pour tous.

Prenons ensemble le temps de regarder les indicateurs qui révèlent cette évolution modérée de Lagny. Ce sont eux qui nous permettent de nous orienter vers les améliorations nécessaires à notre ville pour répondre aux besoins de ses habitants.

LES EFFECTIFS SCOLAIRES,
UN INDICATEUR ANNUEL DES VARIATIONS DE LA POPULATION

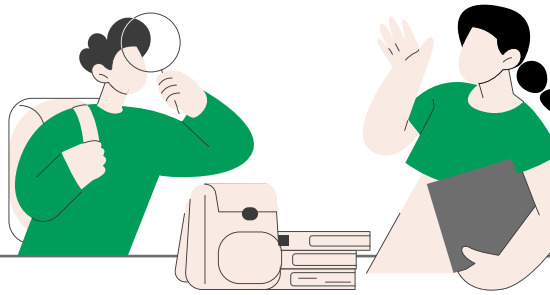
Après la saison estivale, la rentrée scolaire offre un point de vue privilégié pour observer comment évolue la population d'une commune. Vieillit-elle ou rajeunit-elle ? Ce sont les effectifs scolaires qui le révèlent le plus clairement. Connaître d'avance les chiffres exacts de la population scolaire n'est pas toujours très simple car quelques familles quittent la ville subitement pour des raisons familiales ou professionnelles ; d'autres emménagent pendant l'été et inscrivent leurs enfants au dernier moment. Ces variations restent heureusement marginales. Pourtant, il faut anticiper car chaque municipalité se doit de fournir à l'Éducation nationale les locaux nécessaires pour accueillir les enfants de la maternelle jusqu'au CM2. L'ouverture ou la fermeture d'une ou plusieurs classes dépend de l'inspection académique et les décisions définitives de ce service ne sont prises que lorsque la rentrée est passée.

Pour ce mois de septembre 2025, c'est la stabilité des effectifs qui est attendue. 74 classes des écoles publiques accueilleront les petits citoyens de Lagny. 692 bambins fréquenteront les 28 classes de maternelle tandis que 1191 enfants seront répartis dans les 48 classes élémentaires. Et ils seront nombreux à fréquenter non seulement l'école, mais aussi la cantine municipale et les services périscolaires !

Les chiffres démontrent clairement que le nombre d'enfants scolarisés est stable sur les cinq dernières années (*voir tableau ci-dessous*). 50 enfants supplémentaires en cinq ans, soit 10 par an, témoignent d'une augmentation en douceur et d'un certain rajeunissement de la population.

La ville est prête à accueillir au mieux ces jeunes arrivants. Elle ne grossit pas brusquement mais se renouvelle doucement grâce aux jeunes familles qui s'y installent. Elle peut adapter les locaux existants et les services nécessaires pour répondre efficacement aux besoins de tous ses habitants.

	MATERNELS	ÉLÉMENTAIRES	TOTAL
Effectifs 2019/2020	690	1143	1833
Nombre de classes	28	46	74
Effectifs 2025/2026	692	1191	1883
Nombre de classes	27	48	75



LE RECENSEMENT,
UN OUTIL CLÉ POUR COMPRENDRE LES BESOINS

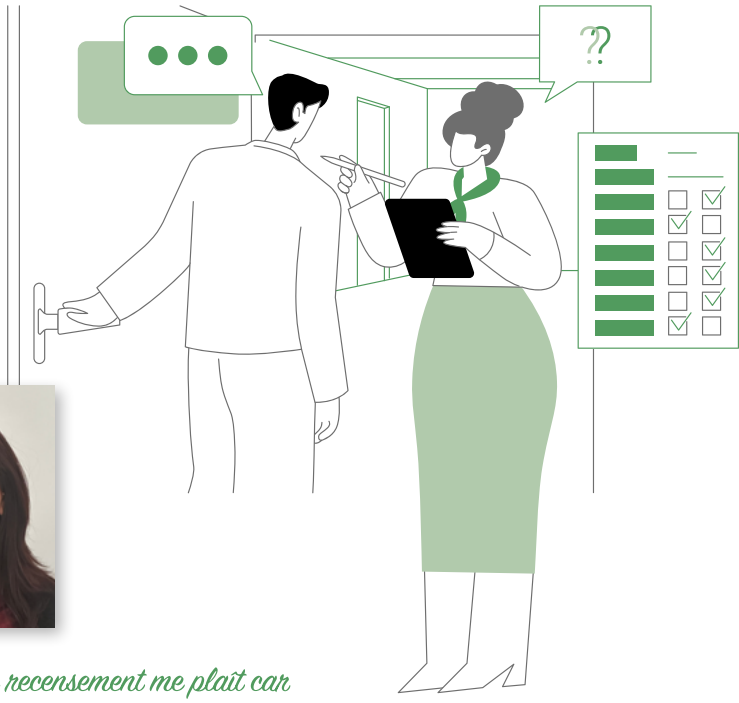
Recenser la population fait partie du travail de l'INSEE (Institut national des statistiques et des études économiques). Dans les villes de moins de 10 000 habitants, le recensement est pratiqué tous les 5 ans. Depuis 2002, ce n'est plus le cas pour les villes plus importantes et donc pour Lagny. D'ailleurs, tous les ans, vous voyez apparaître l'information sur les panneaux de la ville : **« Faites bon accueil aux agents recenseurs ! »**

COMMENT SE FAIT CE RECENSEMENT ?

La liste des habitants devant être recensés est le fruit du hasard. C'est l'INSEE qui définit l'échantillonnage significatif. Et comme il est le fruit du hasard, cela n'exclut donc pas qu'une personne puisse être recensée plusieurs années de suite ou… jamais !

Chaque ville organise l'opération en recrutant des agents recenseurs. Chaque année, dès le 3e jeudi du mois de janvier, l'agent recenseur distribue aux personnes concernées la lettre d'information personnalisée puis, quinze jours plus tard, rend visite à chacun. Il remet les questionnaires (un par personne résidant à la même adresse), propose de les remplir soit sur papier, soit par internet et, si besoin, se tient à la disposition des personnes pour les accompagner dans cette démarche. Attention, si vous faites partie des personnes recensées, remplir le questionnaire est obligatoire : tout refus ou abstention est même passible d'amende !

La validité des questionnaires, leur regroupement et l'analyse des réponses permet à l'INSEE d'afficher les chiffres de la population, les âges et l'activité des habitants. Ces informations guident les services de l'État, les services régionaux, départementaux et bien sûr ceux de la ville afin d'anticiper les besoins de transports, de scolarisation, d'équipements sportifs et de tout ce qui est nécessaire à la vie quotidienne des habitants.



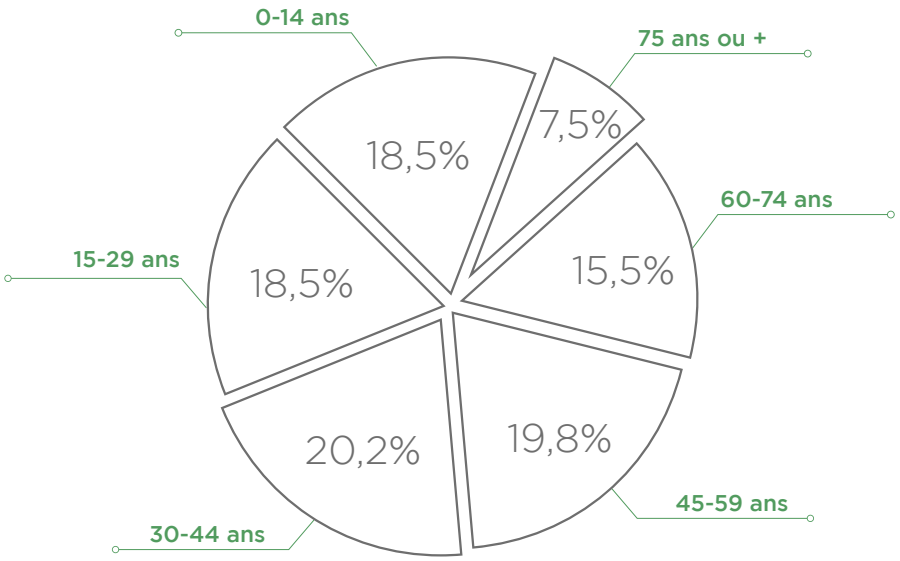
Participer au recensement me plaît car il me fait découvrir les habitants dans leur cadre et pas seulement dans celui de l'école. ***Angélique***

Angélique et Lurdes,
travaillent au service périscolaire de Lagny et participent aux recensements depuis deux ans.

Globalement, nous recevons un bon accueil malgré la crainte de certains que les renseignements fournis soient transmis aux services des impôts ! Il faut s'armer de patience pour obtenir les formulaires dans les délais… ***Lurdes***

BON À SAVOIR
À 16 ans, pensez au recensement citoyen !
Tout français atteignant ses 16 ans doit se faire recenser. Cette démarche est obligatoire. Elle conditionne l'accès aux concours et aux examens publics. Le jeune se présente spontanément à la mairie de son domicile muni de sa carte d'identité ou d'un passeport, du livret de famille à jour et d'un justificatif de domicile. Il est possible d'exécuter cette démarche en ligne sur **www.service-public.fr**

RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR TRANCHES D'ÂGE (2022)



Source : Insee, Lagny-sur-Marne, RP2022, exploitations principales, géographie au 01/01/2025.

UNE VILLE QUI SE TRANSFORME,
SANS SE DÉNATURER

Un lieu fermé sur lui-même, voilà ce qu'était l'ancien hôpital. Avec son départ débuté en 2012, le centre-ville s'élargit de 13 hectares à aménager au bénéfice de toute sa population. Pas question que cet espace ne reçoive que du logement. Le cahier des charges transmis en 2014 par le maire de Lagny à l'aménageur (la société publique locale d'aménagement Marne et Gondoire Aménagement) était clair : répondre à la règlementation de l'État en matière de logements à caractère social, offrir une large gamme de logements privés modernes et accessibles tout en privilégiant la mixité sociale, accueillir des équipements publics nécessaires aux besoins croissants de la population, sans oublier de développer de grands espaces verts qui verdissent la ville historique !

Aujourd'hui, les attentes des élus ont en partie été concrétisées : des espaces verts, des espaces de jeux et un arboretum ont été aménagés sur près de 5 hectares, des services médicaux se sont ouverts : maison de santé, imagerie médicale, EHPAD... La construction d'une école d'infirmiers est actuellement à l'étude. Des commerces, un hôtel de qualité et plusieurs activités artisanales sont prévus. De même, France Travail, trop à l'étroit dans ses locaux actuels, va bientôt s'installer également dans le quartier Saint-Jean.

Les bus permettent de rejoindre les transports en commun. L'accent a été mis sur les parkings enterrés et sur les liaisons douces... Des infrastructures conçues pour favoriser une vie la plus paisible possible ! Et tout cela sans bouleverser l'équilibre de notre ville. Les chiffres de l'INSEE le confirment.

Les projets de rénovations des quartiers Marthe Aureau et Foch, conçus dans le même esprit, devraient apporter à tous une meilleure qualité de vie sans bouleverser l'équilibre démographique.

DES SERVICES PUBLICS
QUI S'ADAPTENT

L'évolution maîtrisée de la population permet d'anticiper les besoins et de faire évoluer les services publics au rythme de la ville. Elle est passée de 21 264 en 2016 à 21 433 actuellement. Qu'il s'agisse de bien grandir ou de bien vieillir à Lagny, de nouvelles réponses concrètes voient le jour.

Même avec une croissance démographique modérée, les services publics s'adaptent et se diversifient pour répondre aux attentes de toutes les générations. Dans le domaine de la petite enfance, une nouvelle crèche verra bientôt le jour dans le parc Saint-Jean, afin d'offrir davantage de places aux familles. Pour les plus grands, la distribution des kits scolaires aux élèves des écoles élémentaires a été reconduite pour la troisième année consécutive, contribuant à accompagner la réussite de chaque enfant dès la rentrée. Les collégiens disposent désormais d'un espace qui leur est dédié : inauguré en avril, le Réservoir leur permet de se retrouver et de participer à des activités encadrées. Le service jeunesse, quant à lui, renforce ses actions autour de la prévention, de la citoyenneté, de la réussite éducative et de l'accès aux droits.
Lagny poursuit également son engagement en faveur de l'inclusion. En avril, la Maison du répit parental a ouvert ses portes, offrant un soutien précieux aux familles d'enfants en situation de handicap. Depuis septembre dernier, une section de sport adapté pour enfants et séniors permet à chacun de pratiquer une activité physique dans un cadre inclusif et bienveillant.

Du côté des familles, le centre socio-culturel et l'espace de vie sociale multiplient les sorties et activités pour renforcer le lien entre générations. Pour les aînés, le CCAS propose un programme riche et varié, favorisant les rencontres, la convivialité et le bien-être. Par ailleurs, une nouvelle résidence pour personnes âgées est en cours de construction : elle accueillera en priorité les résidents de la Sérénité afin qu'ils bénéficient d'un confort de vie optimal dans un cadre adapté et moderne.

Ici, la croissance mesurée n'est pas un frein, elle est au contraire l'occasion d'ajuster en permanence l'offre de services pour que chaque Latignacien trouve sa place et bénéficie d'équipements pensés pour lui.

EN CONCLUSION, LAGNY AVANCE
AVEC SÉRÉNITÉ

Lagny évolue, mais avec stabilité et maîtrise. Chaque nouvel habitant trouve naturellement sa place, grâce à des services publics qui s'adaptent et à des projets urbains pensés pour préserver l'équilibre de la commune.
La ville accompagne chaque étape de sa croissance. Les équipements scolaires, les infrastructures culturelles, sportives et sociales, ou encore les espaces verts et les logements, sont conçus pour répondre aux besoins actuels tout en préparant l'avenir.
C'est cette capacité à évoluer sans se dénaturer qui fait la force de notre commune. Fidèle à son histoire mais tournée vers demain, Lagny évolue comme une ville accueillante, solidaire et durable, où il fait bon grandir, travailler, profiter et vieillir sereinement.

RENCONTRE AVEC

LUDOVIC FAIVRE,

DIRECTEUR GÉNÉRAL DE MARNE ET GONDOIRE AMÉNAGEMENT

Pouvez-vous vous présenter, ainsi que la société publique locale d'aménagement ?

Ludovic Faivre : Je suis Ludovic Faivre, directeur général de Marne et Gondoire Aménagement, la SPLA (société publique locale d'aménagement) créée en 2014 par la Communauté d'Agglomération de Marne et Gondoire. Notre rôle est d'accompagner les communes dans leurs projets urbains, en pilotant les opérations d'aménagement et de construction. La SPLA est une société 100 % publique, détenue majoritairement par l'agglomération et les villes actionnaires, ce qui garantit que ses décisions répondent uniquement à l'intérêt général. Notre mission est claire : améliorer le cadre de vie des habitants et accompagner le développement harmonieux des territoires.

Comment le maire de Lagny garde-t-il la main sur les projets situés à Lagny ?

LF : Le rôle de la SPLA est d'apporter une expertise technique et opérationnelle, mais les orientations restent toujours fixées par la municipalité. Le maire et son équipe définissent les priorités, les objectifs et la vision globale du territoire. Notre travail consiste ensuite à traduire ces choix en projets concrets, en mobilisant les moyens adaptés.
Chaque étape se fait en concertation étroite avec la ville, afin que les opérations correspondent exactement aux attentes des Latignaciens.

Le parc Saint-Jean est-il uniquement un espace de logements ?

LF : Non, bien au contraire ! Le projet du quartier Saint-Jean, sur l'ancien site hospitalier de Lagny, s'étend sur 13 hectares, dont 6 hectares d'espaces verts publics et 2 hectares d'espaces verts privés. C'est un véritable projet de ville qui conjugue nature, habitat et services. On y trouvera du logement aussi bien social que privé, répondant aux besoins des familles quelles que soient leur forme, mais aussi des services essentiels tels qu'une maison de santé, un centre d'imagerie, un EHPAD de plus de 100 lits. De plus, nous travaillons actuellement avec le GHEF (Grand Hôpital de l'Est Francilien) pour y faire revenir l'Institut de formation en soins infirmiers. À cela s'ajouteront entre autres des commerces de proximité, un hôtel 5 étoiles ou encore les locaux de France Travail. L'objectif est clair : créer un quartier vivant, agréable et équilibré, où la place de la nature est centrale et où chaque génération peut s'épanouir.

Les Menus Services
LA CONFIANCE À VOTRE TABLE

PORTAGE DE REPAS À DOMICILE
DES REPAS À LA CARTE
UN OU PLUSIEURS JOURS PAR SEMAINE

- Portage de repas
- Téléassistance
- Ménage By LMS
- Livraison de courses
- Petits travaux de bricolage
- Jardinage
- Assistance administrative
- Coordination des métiers de services à la personne

VOTRE AGENCE POUR LAGNY-SUR-MARNE
01 75 73 42 38
Régimes spécifiques possibles : sans sel, diabétiques, mixés

Livré par camion frigorifique

SI services à la personne

www.les-menus-services.com

Journées des Plantes
& Art du jardin

FÊTE D'AUTOMNE
4 & 5 octobre 2025
Château de JOSSIGNY
Seine-et-Marne
journeesdesplantesjossigny.fr

Région Île de France · CENTRE DES MONUMENTS NATIONAUX · VISIT PARIS REGION · La Vallée Village · Center Parcs Villages Nature Paris · Sépia · KIBITOH · Magjournal 77 · La Marne · ici Paris Île-de-France · seine & marne 77 LE DÉPARTEMENT

GRAND SUCCÈS COMMERCIAL
Réservez vite votre prochain logement

RIVE GAUCHE
LAGNY-SUR-MARNE

À VENDRE
97 APPARTEMENTS NEUFS
DU T1 AU T5 AVEC EXTÉRIEURS
ET PLACES DE PARKING PRIVATIVES EN SOUS-SOL

En plein cœur de l'espace végétalisé du Parc Saint-Jean à Lagny-sur-Marne, la résidence Rive Gauche conjugue admirablement Bien-vivre et Bien-être au présent ! Avec ses logements répartis dans deux bâtiments à taille humaine, ses jardins, ses beaux extérieurs et son calme absolu, la résidence offre à ses habitants un confort de vie exceptionnel.

ESPACE DE VENTE
37 av. du général Leclerc, 77400 Lagny-sur-Marne

01.60.26.40.30
WWW.RIVEGAUCHELAGNY.FR

BOURSE AUX

PROJETS JEUNESSE

Après la clôture des candidatures le 30 mai dernier, la ville de Lagny-sur-Marne entre dans la deuxième phase de sa bourse aux projets jeunesse : une initiative qui offre jusqu'à 500 € d'aide financière aux jeunes Latignaciens de 16 à 25 ans, désireux de concrétiser un projet personnel.

Cette année, quatre dossiers ont été retenus pour un montant total de 1 600 € attribués : trois lycéens en classe de terminale et une étudiante en licence de droit. Tous les bénéficiaires ont sollicité une aide pour financer leur permis de conduire, un levier important pour l'insertion professionnelle. En échange, chacun s'est engagé dans une action citoyenne au service de la collectivité : ateliers artistiques pour les enfants en centre de loisirs, soutien aux personnes isolées avec l'association TANDEM, participation aux événements jeunesse de la ville, ou encore distribution alimentaire avec les Restos du Cœur. Tous ont reçu un avis favorable du jury et bénéficieront de 400 € d'aide chacun.

Ce dispositif, piloté par la Structure information jeunesse (SIJ) de la ville, vise à encourager l'initiative, la responsabilité et l'ancrage local des jeunes. Une manière concrète de leur donner les moyens d'agir pour eux-mêmes et pour leur ville.

La prochaine campagne de candidature aura lieu du **1er septembre au 12 octobre 2025**. Si votre enfant souhaite bénéficier de cette bourse, n'hésitez pas à vous renseigner auprès de la SIJ, située au 16 boulevard Charpentier, par mail à **sij@lagny-sur-marne.fr** ou par téléphone au **01 60 35 92 64 / 06 84 63 59 39**.

ÉLECTIONS MUNICIPALES :

MODE D'EMPLOI

Les élections municipales approchent à grands pas ! Ce rendez-vous démocratique majeur qui se déroulera les 15 et 22 mars 2026, permettra aux Latignaciens de choisir l'équipe municipale qui conduira les projets de la ville pour les prochaines années.

COMMENT FONCTIONNENT LES BUREAUX DE VOTE ?

Chaque électeur est rattaché à un bureau de vote en fonction de son adresse. Ce bureau est précisé sur la carte électorale. Le jour du scrutin, il suffit de se présenter dans son bureau de vote muni d'une pièce d'identité et, si possible, de sa carte électorale. Après le passage dans l'isoloir, le bulletin est déposé dans l'urne. Les opérations de vote sont encadrées par des assesseurs (citoyens volontaires ou désignés), sous la responsabilité d'un président de bureau (conseiller municipal).

POINT SUR LES INSCRIPTIONS ÉLECTORALES : MODIFICATION DES PÉRIODES

Depuis quelques années, il est désormais possible de s'inscrire sur les listes électorales jusqu'à 6 semaines avant le 1er tour du scrutin, sauf cas particuliers. Pour les élections municipales de 2026, cette date limite sera donc précisée en début d'année. Pensez à vérifier votre situation électorale sur le site **service-public.fr** ou directement en mairie.
Pour tout renseignement ou pour vous porter volontaire en tant qu'assesseur, n'hésitez pas à contacter le service en charge des élections à la mairie.

LES SÉNIORS ET LA SEMAINE BLEUE À LAGNY

ENSEMBLE
Pour bien VIVRE et bien VIEILLIR

À l'occasion de la Semaine Bleue, la ville proposera du 2 au 10 octobre une programmation riche et variée autour du bien-être, de la prévention, de l'autonomie… et de la convivialité !

Au programme : thé dansant solidaire, cueillette de pommes, sortie guinguette, conférences santé, ateliers numériques, mémoire, sophrologie, et bien sûr, les Olympiades de la Prévention le 7 octobre ! Un moment fort à ne pas manquer. Cette semaine s'adresse à tous les seniors, avec pour mot d'ordre : bouger, échanger, apprendre et se faire plaisir, à son rythme et en bonne compagnie.
Procurez-vous le programme complet sur lagny-sur-marne.fr ou auprès du CCAS et venez partager des moments enrichissants tout au long de cette semaine placée sous le signe du lien et de la vitalité.

OCTOBRE ROSE

LAGNY SE RASSEMBLE CONTRE LE CANCER DU SEIN

Le vendredi 4 octobre, de 9h à 14h, la ville se mobilisera pour Octobre Rose, la campagne nationale de sensibilisation au dépistage du cancer du sein.

Organisée par le CCAS, cette matinée solidaire se tiendra au Parc des Sports avec **un cross famille accessible à tous les âges**, en partenariat avec le service des sports.
Un village prévention accueillera le public avec des **ateliers santé, stands d'information et diverses animations, dans une ambiance conviviale.**

Une buvette solidaire sera également installée, avec des fonds reversés à la lutte contre le cancer du sein. De nombreuses associations engagées, dont *Adonis* et *Chez Rose*, seront notamment présentes pour accompagner cet événement.

RENTRÉE DE L'OPTI'MIX ET DU MIX'CITY

À Lagny, la rentrée se fait en douceur et en bonne compagnie grâce à la reprise des activités à l'Opti'Mix et au Mix'City, deux espaces ouverts à toutes et tous.

À l'Opti'Mix, les familles pourront profiter d'ateliers variés pour petits et grands, comme les cafés des parents, des ateliers d'éveil ou encore des sorties. Pour les adultes et les seniors, la rentrée est rythmée par des moments de bien-être et d'échanges, entre les ateliers sophrologie, jeux de mots, « Bienvenue à la retraite » ou encore une soirée jeux conviviale.

Le Mix'City met lui aussi l'accent sur la convivialité avec des ateliers cuisine, de la musique en famille autour des comptines et du ukulélé, ainsi que la reprise attendue de la danse en ligne dans une ambiance chaleureuse. Le temps fort du mois sera le repas partagé suivi d'un temps d'échanges, une belle occasion de rencontrer l'équipe, partager vos idées et de participer à la vie du lieu !

Le programme complet est à retrouver sur **www.lagny-sur-marne.fr**

VOUS AVEZ ÉTÉ NOMBREUX À SOUTENIR LA PARENT'AISE

La maison du répit parental la Parent'Aise ouverte en avril dernier, a été sélectionnée dans le cadre du budget participatif handicap de la Région Île-de-France.

Ce projet a ainsi été soumis au vote des Franciliens **jusqu'au 7 septembre** et concourt parmi 340 autres projets présentés dans le but d'obtenir un financement qui permettra d'acheter du matériel pour les enfants.

Vous avez été nombreux à vous mobiliser, merci pour votre soutien et continuons de faire vivre cette belle structure solidaire.

DÉCOUVREZ LA PARENT'AISE

Ouverte depuis le 5 avril 2025, la maison du répit parental La parent'aise propose des samedis de soutien aux familles monoparentales et aux enfants en situation de handicap. Grâce à cette structure, les parents peuvent souffler, tandis que leurs enfants sont accompagnés par des professionnels qualifiés. Ce projet innovant et solidaire, unique sur notre département, accueille déjà de nombreuses familles latignaciennes.

LES PROCHAINES OUVERTURES :

- **6, 13, 20 ET 27 SEPTEMBRE**
- **4 ET 11 OCTOBRE**
- **8, 15, 22 ET 29 NOVEMBRE**
- **6 ET 13 DÉCEMBRE**

Informations et inscriptions au CCAS de Lagny-sur-Marne
01 64 12 17 99
ccas@lagny-sur-marne.fr

INSTALLATION
DES PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

La transition énergétique se poursuit à Lagny-sur-Marne avec l'installation progressive de panneaux photovoltaïques sur plusieurs bâtiments publics.

Le centre aquatique de Marne et Gondoire a été l'un des premiers équipements à en profiter. Son parking a été couvert et muni de panneaux en 2024, suivi par la pose de panneaux sur le bâtiment principal en 2025. Dans le même esprit, le gymnase Moncharmont a été équipé cette même année, ainsi que le complexe de tennis pour lequel les travaux sont en cours. L'école élémentaire des Heurteaux a, elle aussi, vu son toit équipé cet été.
Le futur gymnase, qui viendra remplacer celui de Guy Kappes, en sera équipé dès sa construction.
Enfin, la commune mène actuellement une réflexion sur la possibilité d'étendre ces installations à d'autres bâtiments municipaux, dans une démarche durable et responsable, tournée vers l'avenir.

LES MASSIFS FLEURIS
UN SAVOIR-FAIRE LOCAL ET DURABLE

Dans notre ville, la beauté des massifs fleuris ne doit rien au hasard. Derrière chaque composition se cache un véritable travail d'architecture paysagère, mis en place par les agents du service des espaces verts.

Chaque massif est conçu comme une œuvre vivante, où le choix des couleurs, des hauteurs, des textures et des périodes de floraison sont pensés pour offrir, saison après saison, un décor harmonieux et sans cesse renouvelé.

Ce travail s'appuie également sur une démarche responsable et durable. Près de 70 % des plantes vivaces qui composent les massifs sont produites au sein des serres municipales. Autrement dit, les plantes que vous admirerez en 2026 sont déjà en train de pousser aujourd'hui, patiemment cultivées par les équipes. Cette planification sur le long terme permet non seulement de garantir la qualité et l'adaptation des végétaux au climat, mais aussi de réduire les coûts et l'empreinte écologique de la commune.

Ces pratiques reflètent tout le professionnalisme et l'implication des agents municipaux, qui œuvrent chaque jour à l'embellissement du cadre de vie.

7 mai 2025 – plantation du massif

18 août – évolution du massif

STÉPHANE, RESPONSABLE DE LA PRODUCTION HORTICOLE MUNICIPALE

Depuis 6 ans, Stéphane est le chef d'orchestre des serres municipales. Véritable passionné, il coordonne chaque année la mise en culture de milliers de plantes, de la graine à la floraison. Grâce à sa créativité et à son expertise, chaque massif devient une réussite et contribue à l'embellissement de la ville. Son travail s'inscrit pleinement dans une démarche collective, aux côtés de l'équipe des espaces verts, pour offrir aux Latignaciens un environnement fleuri, accueillant et respectueux de la nature.

DIS-MOI LAGNY... POURQUOI FAUT-IL TRIER LES LES DÉCHETS ?

On peut apercevoir des poubelles de différentes couleurs ou des bornes de tri dans les rues.

POURQUOI FAUT-IL TRIER LES DÉCHETS ?

Trier ses déchets ce n'est pas seulement un geste citoyen, c'est un véritable coup de pouce pour la planète et pour la ville !

Chaque jour, nous produisons toutes sortes de déchets. Trier ses déchets, c'est les mettre au bon endroit. Ce geste quotidien permet de réutiliser beaucoup de matériaux au lieu de les jeter et surtout, cela évite de gaspiller des ressources. Un emballage bien trié, c'est un emballage qui peut être transformé.

Mais ce n'est pas tout ! Un bon tri permet aussi de limiter les déchets qui partent à l'incinération, de réduire les coûts pour la collectivité, de garder les rues plus propres et surtout, de faire un geste concret pour l'environnement.

MAIS ALORS, À LAGNY, COMMENT ON TRIE ?

C'est facile, on utilise les différentes poubelles selon leur couleur.

- **La poubelle jaune** pour tous les emballages (plastique, métal, carton) et les papiers
- **La poubelle verte** pour tous les emballages en verre (bouteilles, bocaux, flacons...)
- **La poubelle bordeaux** pour les ordures ménagères, c'est-à-dire ce qui n'est pas recyclable dans les autres bacs

De plus, si on le peut, on composte ses déchets organiques et on se rend à la déchèterie pour les encombrants, les déchets électroniques ou les produits toxiques.

À chaque déchet, sa solution !

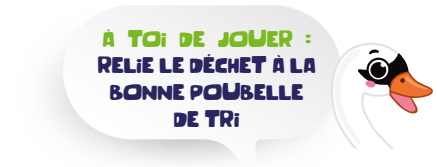
ET LES POINTS D'APPORT VOLONTAIRE (PAV) DANS TOUT ÇA ?

Ces bornes accessibles à toute heure, permettent de déposer vos déchets recyclables facilement.

Quelques bons réflexes existent pour les utiliser :

- Bien vider les bouteilles, pots et cartons avant de les jeter
- Ne rien laisser par terre autour des bornes : cela gêne la collecte et attire les nuisibles

Trier, c'est simple, utile et bon pour tout le monde. Chacun peut faire sa part, à son rythme.



ENSEMBLE, RENDONS LAGNY ENCORE PLUS PROPRE, PLUS VERTE, ET PLUS AGRÉABLE À VIVRE.

Solutions : • Bouteille en plastique : Jaune • Peau de banane : Bordeaux • Canette en aluminium : Jaune • Bouteille en verre : Verte • Pot de confiture : Verte • Brique de lait : Jaune • Pile usagée : Déchetterie

RESTAURATION DE L'ABBATIALE

NOTRE-DAME-DES-ARDENTS : UN JOYAU À CONSERVER

L'abbatiale a fait l'objet d'un diagnostic complet au cours de ces dernières années, ce qui a permis de mieux connaître son histoire, son architecture et de pouvoir établir un bilan sanitaire.
Cette étude a notamment mis en évidence plusieurs fragilités.
Afin de préserver l'abbatiale et lui redonner tout son panache, elle fera l'objet en 2026 et en 2027 d'un programme de restauration en partenariat avec la Fondation du patrimoine.

LA FONDATION DU PATRIMOINE

En plus des financements sollicités auprès de l'État, de la Région Île-de-France et du Département de Seine-et-Marne, ce projet de restauration porté par la ville de Lagny-sur-Marne est mené en partenariat avec la Fondation du patrimoine, véritable acteur de générosité en faveur de la préservation du patrimoine. La ville est particulièrement fière et reconnaissante de pouvoir compter sur le soutien de cette fondation unique.

LA SOIRÉE DE LANCEMENT

Le coup d'envoi de la collecte de fonds pour la restauration de l'abbatiale Notre-Dame-des-Ardents a été donné le vendredi 27 juin, au cours d'une grande soirée conviviale en présence de l'équipe municipale, des représentants de la paroisse, et de la Fondation du patrimoine.

COMMENT FAIRE UN DON ?

En ligne sur :
www.fondation-patrimoine.org
En scannant le QR code :

Afin que ce projet puisse aboutir, la ville a besoin de vous !
Chaque don compte et peut participer activement à la restauration de l'abbatiale.

En participant, vous bénéficierez d'une réduction d'impôts, selon la législation en vigueur.

SAISON CULTURELLE 25~26

UN DÉBUT DE SAISON À NE SURTOUT PAS MANQUER !

Inédits et inoubliables, les premiers spectacles de la saison culturelle vont assurément vous en mettre plein les yeux et les oreilles.

© Eric Bongrand

© Samy_La Famille

NEW, L'IMPROMUSICAL

Comédie musicale improvisée

SAM 27 SEP – 20H30

La particularité de ce spectacle ? Les artistes créent en direct une comédie musicale en fonction des suggestions du public. Vous êtes en quelque sorte le maître de cérémonie !

Les comédiens chanteurs créent des mélodies, des paroles et des personnages à partir des titres proposés par les spectateurs. La musique est ensuite composée en direct, complétée par un dessinateur qui projette des images et des décors sur scène.

RING (VARIATIONS DU COUPLE)

Théâtre contemporain

VEN 3 OCT – 20H30

De la première rencontre à la dernière rupture, seize rounds amoureux qui oscillent nerveusement entre rire et drame. Amants, parents, étrangers, divorcés, veufs, maris et femmes…

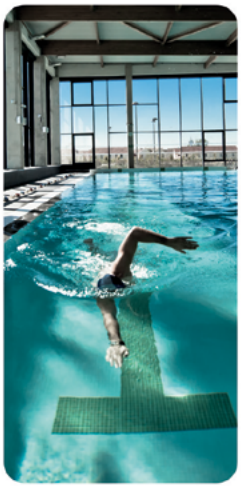
Tous s'appellent Camille et tous se débattent avec leurs pulsions, leurs éducations, leurs idéaux. D'une étincelle se propage un feu, d'un malentendu éclate une guerre, malgré les efforts surhumains de chacun pour aimer l'autre… et s'aimer soi-même.

INFOS ET RÉSERVATIONS

En ligne : **www.lagny-sur-marne.fr**
Par téléphone : **01 64 12 47 50**
Sur l'**appli mobile « ville de Lagny »** rubrique agenda
À **l'accueil de l'Espace Charles Vanel**
ou à **l'Office de Tourisme de Marne et Gondoire**

LES + DE LA SAISON CULTURELLE

ATELIER COMPTINES : MER 1ER OCT
ATELIER CONTES : SAM 18 OCT
SOIRÉE STAND-UP : JEU 9 OCT
SOIRÉE CONCERT : JEU 23 OCT



CLUB belinann

PISCINE
COURS COACHÉS
CARDIO-MUSCU
SQUASH
SAUNA-HAMMAM
BAR | ATRIUM

LE CLUB DE FITNESS D'EXCEPTION à Chanteloup-en-Brie

LOCAUX SPACIEUX, FONCTIONNELS ET PROPRES

2 salles de cours collectifs fitness, **1 salle de RPM** avec 35 vélos, **bar-lounge,** wifi gratuit, **120 places** de parking...

MATÉRIEL CARDIO-MUSCU HAUT DE GAMME

Appareils connectés Technogym, rameurs Concept2, poids libres.

SUPERBE PISCINE DE 25M, SAUNA & HAMMAM

Notre **vaste piscine** baignée de lumière est idéale pour les cours collectifs, la nage libre ou les **cours de natation** enfants & adultes.

ÉQUIPE D'EXPERTS AU SERVICE DE VOS PROGRÈS

Nos coachs **qualifiés et passionnés de sport** sont toujours là pour vous aider à progresser en prenant du plaisir.

2 COURTS DE SQUASH AGRÉÉS FFS

Pratique libre et **leçons pour tous les niveaux.**

squash FÉDÉRATION FRANÇAISE

ET NOUS N'OUBLIONS PAS VOS ENFANTS...

Espace de jeux gratuit pour les enfants de nos Membres.
Cours collectifs fitness de 3 à 6 ans.

le CLUB belinann en chiffres*

- Piscine de **25m**
- **100** Cours collectifs coachés chaque semaine
- **21** Coachs pour vous guider
- **32** LesMills beliCOURS planetaqua Concepts de cours collectifs différents
- **4** Espaces de cours collectifs
- **2** Terrains de Squash
- **56** Appareils de Cardio-Muscu
- **1** Sauna Hammam Espace enfants Bar-lounge

* Informations valables au 01/07/2025

ADRESSE
3 RUE DE LA DÉCOUVERTE
CHANTELOUP-EN-BRIE
À 5MN DE LAGNY-SUR-MARNE

HORAIRES

LUNDI-VENDREDI	8:00-22:00
SAMEDI	9:00-18:00
DIMANCHE	9:00-13:00

clubbelinann.fr
clubbelinann
01.64.76.07.90
06.10.81.46.55

AIMER ET PROMOUVOIR VOTRE VILLE EN UN CLIC ? C'EST POSSIBLE !

Retrouvez-nous sur les réseaux sociaux et n'hésitez pas à partager vos questions, publications ou photos avec le #lagnysurmarne

X 2 045 abonnés

Pour suivre l'actualité latignacienne en temps réel

@VilledeLagny

Facebook 10k abonnés

Pour ne rien manquer des animations et événements à Lagny-sur-Marne et pour interagir avec nous

@lagny-sur-marne

Instagram 5 300 abonnés

Pour capturer la beauté de Lagny-sur-Marne

@lagnysurmarne

La selection du mois

Photo réalisée par @cedric_dmn

Photo réalisée par @chromaticalie

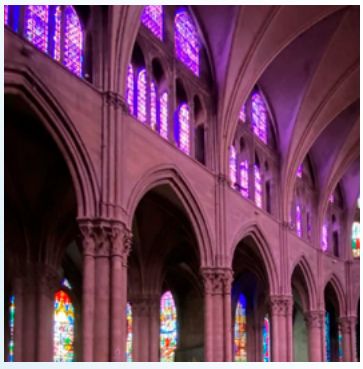


Photo réalisée par @phil.rssu

LAGNY AUDITION

25e anniversaire

LABORATOIRE DE
CORRECTION AUDITIVE
9, rue Gambetta - **LAGNY-SUR-MARNE**

SPÉCIALISTE ACOUPHÈNES ET HYPERACOUSIE
EXPERT APPAREILLAGE ADULTE ET ENFANT - MIEUX ENTENDRE

100% SANTÉ
DES SOINS POUR TOUS,
100% PRIS EN CHARGE

Les meilleurs modèles quel que soit votre budget

01 60 31 08 85 - lagny-audition.com - lagnyaudition@wanadoo.fr

Petits-fils

SERVICES AUX GRANDS-PARENTS

L'aide à domicile sur mesure

- Aide à l'autonomie
- Aide à la vie quotidienne
- Compagnie et vie sociale
- Retour d'hospitalisation
- Présence de nuit

01 83 61 06 81
9 Allée des 2 Châteaux
77600 Bussy-Saint-Georges

Services à la personne
ORGANISME CERTIFIÉ QUALISAP

petits-fils.com

TUI

Partez là où le monde devient sublime ! Que ce soit pour un club avec des animateurs français et diplômés, un circuit organisé, une croisière d'expédition, un train mythique, des hôtels intimistes aux plus luxueux, un circuit privé guidé en français, ou encore un road trip taillé au fil de vos envies... L'agence Tui Lagny-sur-Marne tisse pour vous des voyages entre émotion, élégance et dépaysement ! Forts de 20 ans d'expérience, Sébastien et son équipe sauront vous accompagner pour chacun de vos projets. Venez les rencontrer en agence pour construire ensemble le voyage qui vous ressemble.

40, rue du Chemin de Fer
Le lundi de 10h à 19h uniquement sur rendez-vous
Du mardi au samedi de 10h à 19h sans rendez-vous
01 60 07 02 64
agencelagny-mdt@tuifrance.com
Tui Store Lagny-sur-Marne
tuistorelagnysurmarne

MOKA

Moka est une nouvelle boutique joyeuse et colorée, inspirée par la tendance « dopamine decor ». Camille y propose de la décoration, des idées cadeaux et un service de personnalisation sur place pour t-shirts, sweats ou encore mugs. Elle propose également des ateliers créatifs pour adultes dans une ambiance cocooning, avec petit goûter ou apéro selon l'heure. De quoi mêler détente et créativité... N'hésitez pas à y passer faire un tour !

7, rue Saint-Furcy
Le mardi de 10h à 13h et de 14h30 à 18h
Du mercredi au samedi de 10h à 13h et de 14h30 à 19h
Le dimanche de 10h à 13h
01 86 04 67 13
hello@mokaconcept.fr
www.mokaconcept.fr
Moka Lagny
mokaconcept_lagny

BOLKIRI

Bienvenue chez Bolkiri Lagny-sur-Marne, où la street food vietnamienne prend vie dans un cadre moderne et convivial. Inspiré par l'héritage culinaire de son premier restaurant familial, Bolkiri prépare chaque plat avec des ingrédients de qualité et des saveurs authentiques. Que ce soit sur place, à emporter ou en livraison, venez découvrir une expérience gustative qui vous transporte au cœur du Vietnam !

21, avenue du Général Leclerc
Du lundi au dimanche de 11h15 à 14h30
et de 18h15 à 22h30
01 60 31 21 31
bolkirilagnysurmarne@gmail.com
www.bolkiri.fr
Bolkiri

NOUVEAUX COMMERÇANTS :

vous souhaitez apparaître dans la rubrique « nouveaux commerces » du magazine municipal ?
Merci d'adresser votre demande par mail à : service-commerce@lagny-sur-marne.fr

REFLETS
LAGNY-SUR-MARNE | 77

Une adresse de charme
au cœur du nouveau quartier
Saint-Jean

C'EST LE MOMENT DE DEVENIR PROPRIÉTAIRE À LAGNY-SUR-MARNE !

GRAND LANCEMENT
LES 19, 20 ET 21 SEPTEMBRE

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS [2]
POUR LES 10 PREMIERS RÉSERVATAIRES

+

REMISE DE 3000 € PAR PIÈCE [3]
POUR LES 10 PREMIERS RÉSERVATAIRES

BÉNÉFICIEZ D'UNE ÉTUDE DE FINANCEMENT OFFERTE ! [4]

Découvrez une résidence intimiste et raffinée

- Une localisation idéale dans un quartier végétalisé avec des voies douces reliant en **quelques minutes** le **centre-ville** et ses **commerces,** et **à 8 min* en bus de la gare de "Lagny - Thorigny".**
- 2 bâtiments miroirs à l'**architecture élégante et contemporaine.**
- Des appartements **du 2 au 4 pièces** baignés de lumière naturelle.
- Des espaces extérieurs pour tous : **balcons, terrasses et jardins privatifs.**
- Des logements respectant les dernières normes environnementales **RE2020** seuil 2025 et **NF Habitat HQE** et aux **prestations de qualité** pour un confort optimal.

01 80 87 24 40
groupe-aic.fr

ESPACE DE VENTE
37, AV. DU GÉNÉRAL LECLERC
À LAGNY-SUR-MARNE
Prenez rendez-vous !

AIC
ART IMMOBILIER CONSTRUCTION

*Source : Google Maps - (1) Prêt réservé aux primo-accédants pour l'achat d'un logement en résidence principale et soumis à conditions de revenus. (2) Offre valable uniquement pour les 10 premiers réservataires, pour toute signature d'un contrat de réservation d'un appartement neuf dans la résidence « Reflets » à Lagny-sur-Marne (77) et sous réserve d'une signature d'un acte notarié dans les délais stipulés dans le contrat de réservation. Les frais de notaire correspondent à la rémunération du notaire et aux débours, à l'exclusion de tous impôts et taxes dont les droits d'enregistrement qui seront à la charge de l'acquéreur. Les frais de notaire ne comprennent pas les frais de financement et de garanties, ni les frais liés à l'établissement du règlement de copropriété ou le cas échéant des statuts de l'Association syndicale libre ou du cahier des charges devant être versés par l'acquéreur au jour de la signature de l'acte authentique de vente. (3) Offre valable pour les 10 premiers réservataires en cas de signature d'un contrat de réservation ou d'une promesse de vente portant sur un appartement du programme « Reflets » à Lagny-sur-Marne (77) et sous réserve de la signature d'un acte authentique de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation ou dans la promesse de vente. L'offre se traduira par une réduction sur le prix de vente stipulé au contrat de réservation. Le montant de la réduction est un montant forfaitaire calculé en fonction du nombre de pièces principales qui constitue le logement. La remise est de 3 000€ par pièce. Ainsi, le montant de la réduction sur le prix de vente d'un appartement 2 pièces est de six mille euros (6 000 €), elle est de neuf mille euros (9 000 €) pour les logements de 3 pièces et la réduction sur un appartement de 4 pièces est de douze mille euros (12 000€). Offre valable pour les réservations effectuées les 19, 20 et 21 septembre 2025 et sous réserve du respect de la date de signature notaire stipulée dans le contrat de réservation. Offre cumulable avec l'offre frais de notaire offerts. Voir conditions auprès de nos conseillers commerciaux. (4) Partenariat de l'équipe de vente avec un courtier permettant une analyse du financement. - AIC Ile de France - SARL au capital de 200 000 €, immatriculée au RCS de NANTERRE sous le numéro 793 752 734. Siège social : 110/112 Boulevard Jean Jaurès 92100 Boulogne-Billancourt. - Architecte : SALIN Architecture - Illustrateur : Antoine de Fraiteur - Illustrations non contractuelles destinées à exprimer une intention architecturale d'ensemble et susceptibles d'adaptations. Réalisation : AGENCE JFKA - 07/2025

Conformément au règlement intérieur du conseil municipal, les articles reproduits dans cette rubrique ont été écrits sous la seule responsabilité de leurs auteurs. Ces textes ne sont en aucun cas cautionnés par la rédaction du bulletin d'informations municipales qui n'a pas à sa charge la vérification des informations diffusées ni même leur orthographe. La rédaction se réserve le droit de ne pas publier un article si les conditions de parution ne sont pas respectées.

TRIBUNE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE

L'intégrité en période préélectorale

La période préélectorale s'ouvre dans nos communes. Conformément à nos valeurs et par souci d'exemplarité, la majorité municipale a choisi de ne plus publier de tribune jusqu'aux prochaines élections.

Ce choix n'est pas seulement dicté par les règles qui encadrent la communication des collectivités locales à l'approche des élections. Il répond avant tout à une exigence éthique : garantir que ce support reste un lieu d'information neutre, au service de tous, et non un espace de polémiques politiciennes.

Nous continuerons à vous informer par les canaux habituels.

Bien fidèlement,

Lagny Poursuivons Ensemble
lagnypoursuivonsensemble@gmail.com

TRIBUNES DE LA MINORITÉ MUNICIPALE

Texte non communiqué.

Grands projets de la ville : à quand la participation des habitant.e.s ?

L'ex-caserne des pompiers, le parc des sports, les anciens terrains de tennis, le secteur Foch… Des projets d'urbanisme et de restructuration de la ville se lancent de façon très discrète, voire dans l'ombre.

Nous défendons une méthode très différente que celle utilisée actuellement. Nous sommes convaincu.e.s que les idées et ces grands projets structurants doivent venir des latignacien.ne.s. Les consultations publiques a posteriori ne sont pas suffisantes, il faut consulter bien en amont.

Évidemment, l'expertise technique, juridique et urbanistique est essentielle et c'est aux élu.e.s de trancher.

Dans le cadre du projet de transformation rue Marthe Aureau, le droit de préemption est utilisé sur ce secteur, encadré à l'est par l'Opti'mix et le parking. Pour le moment, rien n'a été communiqué à ce sujet. Tout se décide en coulisses, sans aucune consultation publique, ni même des élu.e.s !

Pourtant, nous avons eu l'occasion d'en discuter avec des habitant.e.s. Les idées et besoins ne manquent pas. Sans plus attendre, des réunions publiques doivent être organisées pour échanger sur le projet et recueillir les attentes. C'est seulement alors que les études pourront se faire, en prenant en compte ces consultations ainsi que les avis majoritaires réalisables. Malheureusement, il n'en sera rien !

Nous en profitons pour souhaiter à toutes et à tous une excellente rentrée et remercions l'ensemble du personnel de la ville ainsi que les membres des associations qui font vivre Lagny !

Les élu.e.s Lagny Ecologiste et Solidaire : Vincent Faille, Sandrine Pichon-Nasri, Patrick Roullé, Carole Chavanne
Contacts : lagnyecologistesolidaire@mailo.com

BIENVENUE

BA Mabroukatou
BELMILOUD Aylan
BENHADI Zahra
DERANCHI Hana
HADJI ALI Mourad
HAROON HASSAN Monsif
HATTAB Silya
HOFF Leyten
HORN PITOVIC Zack
LEVEAU Giulia
MACÉ Maxine
MASSENGO MBEMBA Kessa
MILENKOVIC Jovan
PEDROSO FEBRA Lucien
TEINGNIER Leni
TROUILLET Octave

FÉLICITATIONS

CARANGEOT Mathieu et GUILLOUZO Laura
DUFOUR Fabienne et DOS SANTOS PINTO Alexandre
DUMSTON FELIX Daraniga et ANTHONY Michael-Benaiah
DURIEZ Thomas et CHAVEZ RUIZ Lady
FAUSSABRY David et VENDENDRIESSCHE Manon
KAZADI Jean-Claude et SANGA Victoire
MEDEIROS SAID Matheus et SOTI Marcela
NEILZ Emilie et PIQUET Romuald
PETIT Manon et BERNARD Alexandre
SIMOES Antony et LAFAYE Zoé
SOTELO PIENEDA Yeison et VIGNOT Maryline
VILAYSACK Eric et WETZ Méryl

La publication des naissances et mariages se fait à la demande des familles, sur la base des données fournies à la mairie.

HOMMAGE À M. ROBERT ROY,
PRÉSIDENT DU COMITÉ DES FÊTES DE LA VILLE DE 2008 À 2019 ET CO-FONDATEUR DE L'ASSOCIATION DU CLOS DES VIGNES

Robert a marqué la vie latignacienne par son engagement constant. Toujours actif pour sa ville, il laissait transparaître une bonne humeur et une convivialité contagieuse.
Nous gardons de lui le souvenir d'un homme généreux, investi et profondément attaché à Lagny-sur-Marne.
Il est décédé le 8 août 2025

PHARMACIES DE GARDE 24H/24, 7J/7

Trouvez facilement la pharmacie de garde la plus proche de chez vous sur le site :

monpharmacien-idf.fr

ou sur l'appli de la ville :

pour la télécharger, rendez-vous sur votre store et tapez "Lagny" ou flashez l'un des QRcodes ci-dessous

DISPONIBLE SUR Google play

Disponible sur App Store

3919 : le numéro de téléphone pour les femmes VICTIMES DE VIOLENCE

COLLECTE DES DÉCHETS

DÉCHETS EXTRA-MÉNAGERS

La collecte a lieu tous les 1ers et 3e jeudis de chaque mois.

Les déchets doivent être sortis à partir de 19h la veille des collectes soit le mercredi soir.
Tout dépôt en dehors de ces créneaux est passible d'amende.

COLLECTE DES DÉCHETS VERTS

Les sacs sont à sortir les 2e et 4e mercredis de chaque mois de mars à décembre sur l'ensemble des quartiers pavillonnaires, hors centre-ville.

COLLECTE DU VERRE

La collecte a lieu les semaines paires, les jeudis sur le secteur nord les vendredis sur les secteurs sud et centre.

Plus d'informations auprès du SIETREM
0 800 770 061 / www.sietrem.fr

TAXIS

Emplacement des taxis sur la commune de Lagny

- Angle de la rue Saint-Laurent, place de l'Hôtel de Ville
- Angle rue Branly et avenue du Général Leclerc

AGENDA

Lagny vit, Lagny bouge !

SEPTEMBRE/OCTOBRE

Les temps forts à ne pas manquer

Du 9 au 20 septembre
Rencontres du maire dans les quartiers

13 septembre de 9h à 19h30
Braderie des commerçants
Centre ville

13 septembre de 14h à 18h
Fête de quartier
République

Du 11 au 21 septembre
Exposition : Alexandre Dorval
Espace Charles Vanel

20 sept à 12h
Inauguration de la statue de Laszlo Tibay,
Square d'Haslach

20 et 21 septembre
Journées européennes du patrimoine et Promenade des artistes
En ville

27 septembre à 20h30
Spectacle : New, L'impromusical
Espace Charles Vanel

27 septembre à 8h
Inscription à la foire aux jouets
Local du comité des fêtes rue Georges Guynemer

27 septembre de 9h30 à 14h
Collecte de sang
Salle du Totem

27 septembre à 14h
Thé dansant
Salons d'honneur de l'Hôtel de ville

27 septembre de 14h à 18h
Fête de quartier
Saint jean

1er octobre à 11h
Ateliers comptines
Espace Charles Vanel

3 octobre à 20h30
Spectacle : Ring (variations du couple)
Espace Charles Vanel

4 octobre de 10h à 18h
Salon du livre
Hôtel de ville

4 octobre de 9h à 14h
Octobre rose
Parc des sports

5 octobre à 15h
Spectacle : Little rock story
Espace Charles Vanel

Du 2 au 10 octobre
Semaine bleue

7 octobre à 9h30
Olympiades de la prévention
Gymnase Jean-Luc Moncharmont

7 octobre à 19h
Conseil municipal
Salle du conseil

11 octobre à 20h30
Spectacle : Kareen Guiock Thuram « Nina : tribute to Nina Simone »
Espace Charles Vanel

Du 17 octobre au 11 novembre
Fête foraine
En bord de Marne

18 octobre à 16h
Ateliers contes
Espace Charles Vanel

SAISON CULTURELLE

ESPACE CHARLES VANEL
25~26

UNE OFFRE CULTURELLE
selon vos envies...

AVENTURE POÉTIQUE & HISTORIQUE

ÉMOTIONS FORTES

DANSE

RIRE

MUSIQUE

MOMENTS EN FAMILLE

www.lagny-sur-marne.fr

LAGNY sur Marne

Conception graphique : Marne et Gondoire Agglo - 2025